



[Strona główna](#) » Uchwała Nr 82/03 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

Uchwała Nr 82/03 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

Uchwała Nr 82/03 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

z dnia 6 lutego 2003

w sprawie **nie wyrażenia przez Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego zgody na zmniejszenie na okres czterech miesięcy stawki czynszu dzierżawnego uiszczanego na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego przez Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „MEDISON” z siedzibą w Słupsku z tytułu dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Słonecznej 15 w Koszalinie do wysokości 1 zł + 22% VAT.**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zm.)

Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Nie wyraża się zgody na zmniejszenie na okres czterech miesięcy stawki czynszu dzierżawnego uiszczanego na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego przez Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „MEDISON” z siedzibą w Słupsku z tytułu dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Słonecznej 15 w Koszalinie do wysokości 1 zł + 22% VAT.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Zakładu Zarządzania Nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 16 stycznia 2003 r. Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego uchwałą nr 16/03 postanowił wystąpić z wnioskiem do Komisji Rozwoju, Promocji i Współpracy Międzynarodowej oraz Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Bezpieczeństwa Publicznego o wyrażenie zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Słonecznej 15, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ¼ o pow. 34 937 m², na rzecz Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „MEDISON” z siedzibą w Słupsku.

Zgoda na bezprzetargowe wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości została udzielona przez odpowiednio Komisję Rozwoju, Promocji i Współpracy Międzynarodowej w dniu 27 stycznia 2003 r. oraz Komisję Zdrowia, Opieki Społecznej i Bezpieczeństwa Publicznego w dniu 24 stycznia 2003 r.

Na wyżej wymienionej podstawie w dniu 31 stycznia 2003 r. została przez Województwo Zachodniopomorskie, reprezentowane przez Kierownika Zakładu Zarządzania Nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego, zawarta umowa na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „MEDISON”. Czynsz dzierżawny został przez strony ustalony na poziomie 14 213,00 zł + 22% VAT.

W dniu 10 lutego 2003 r. NZOZ „MEDISON” wystąpił do Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z prośbą o zmniejszenie na okres 4 miesięcy stawki czynszu dzierżawnego dot. przedmiotowej nieruchomości do poziomu 1 zł + 22% VAT, motywując to koniecznością przeprowadzenia na części nieruchomości kosztownych prac adaptacyjno – remontowych, w tym kapitalnego remontu pomieszczeń po byłym Oddziale Dermatologii (991 m²). Szacowany czas prowadzenia robót to 4 miesiące, stąd prośba dzierżawcy o 4-miesięczny czas obniżenia czynszu.

Wyrażenie przez Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego zgody na obniżenie stawki czynszu dzierżawnego na warunkach zaproponowanych przez dzierżawcę spowoduje obniżenie przychodów Województwa Zachodniopomorskiego z przedmiotowej nieruchomości z planowanych 56 852,00 zł + 22% VAT do 17 092,00 zł + 22% VAT. Różnica w przychodach wyniesie 39 760,00 zł + 22% VAT.

Mając powyższe na uwadze proponuje się zajęcie stanowiska w formie uchwały o nie wyrażeniu zgody w przedmiotowej sprawie.

Informacje o stronie

Wprowadził(a)

Marcin Golanowski

(15 lipca 2003 13:27)

Opublikował(a)

Marcin Golanowski

(15 lipca 2003 13:27)

Liczba odsłon

1011

Adres URL źródła: <https://www.bip.wzp.pl/artukul/uchwala-nr-8203-zarzadu-wojewodztwa-zachodniopomorskiego>