



Uchwała Nr 8/03 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

Uchwała Nr 8/03 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

z dnia 9 stycznia 2003

w sprawie **sprzedaży w drodze publicznego nieograniczonego przetargu ustnego lokalu mieszkalnego nr 9 wyodrębnionego w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Szczecinie przy ul. Mącznej 40, działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 16/1 o pow. 1,0696 ha, obręb ewidencyjny nr 163 Szczecin Dąbie.**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590) w zw. z § 2 ust. 2 pkt 1 oraz § 1 ust. 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXVIII/310/02 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 25 marca 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2002 r. Nr 32, poz. 624),

Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Postanawia się sprzedać w drodze publicznego nieograniczonego przetargu ustnego lokal mieszkalny nr 9 wyodrębniony w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Szczecinie przy ul. Mącznej 40, działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 16/1 o pow. 1,0696 ha, obręb ewidencyjny nr 163 Szczecin Dąbie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Zakładu Zarządzania Nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego – Mrostawowi Smeli.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Szczecinie przy ul. Mącznej 40, działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 16/1, obręb ewidencyjny nr 163 Szczecin Dąbie stanowi własność Województwa Zachodniopomorskiego od 1 stycznia 1999 r., co zostało stwierdzone decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego dnia 27 lutego 2001 r., znak: GKN.3.T.7723/3/8/01.

Lokal Mieszkalny nr 9 o pow. 62,64 m² (4 pokoje, kuchnia, WC, łazienka, przedpokój) wyodrębniony w przedmiotowej nieruchomości, zajmowany był przez Panią Jadwigę Hajbowicz na podstawie umowy najmu zawartej ze Specjalistycznym Psychiatrycznym Zespołem Opieki Zdrowotnej w Szczecinie. W miejsce dotychczasowej strony wynajmującej wstąpiło Województwo Zachodniopomorskie.

W związku z tym, że obecnie Pani Hajbowicz nie zamieszkuje w wynajmowanym lokalu, wystąpiła z prośbą do Zakładu Zarządzania Nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego o rozwiązanie umowy najmu lokalu z dniem 31 grudnia 2002 r. za porozumieniem stron. Zgodnie z poczynionymi ustaleniami, przejęcie lokalu od dotychczasowego użytkownika nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym w dniu 19 grudnia br.

W związku z powyższym, Zakład Zarządzania Nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego proponuje sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 wyodrębnionego w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Szczecinie przy ul. Mącznej 40, w drodze przetargu publicznego. Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie, określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 96.367,00 zł.

Ze względu na okoliczności uchwała jest w pełni uzasadniona

Informacje o stronie

Wprowadził(a)

Marcin Golanowski

(15 lipca 2003 13:24)

Opublikował(a)

Marcin Golanowski

(15 lipca 2003 13:24)

Liczba odsłon

812

Adres URL źródła: <https://www.bip.wzp.pl/arttykul/uchwala-nr-803-zarządu-województwa-zachodniopomorskiego>