



[Strona główna](#) » Uchwała Nr XXV/255/01 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego

Uchwała Nr XXV/255/01 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego

Uchwała Nr XXV/255/01 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego

z dnia z dnia 26 listopada 2001 r.

w sprawie **wyrażenia zgody na sprzedaż najemcom lokali mieszkalnych wyodrębnionych w nieruchomości położonej w Cerkwicy, przy ul. Słonecznej 17.**

Na podstawie § 4 ust. 5 oraz § 6 ust. 2 zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Uchwała Nr XVII/151/2000 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 20 listopada 2000 r. Dz. Urz. Woj. Zach. z 2001 r. nr 4 poz. 32)

w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543).

Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego,
uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż najemcom w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wyodrębnionych w nieruchomości położonej w Cerkwicy, przy ul. Słonecznej 17, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów pod numerem 35 o pow. 0,5214 ha obręb Cerkwica, gmina Karnice, zabudowanej budynkiem dwukondygnacyjnym.

§ 2

Sprzedaż, o której mowa w § 1 nastąpi przy zastosowaniu bonifikaty w wysokości do 90 %

zgodnie z § 6 ust. 1 pkt. 5 zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego.

Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w protokole rokowań.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku
Województwa Zachodniopomorskiego
Karol Osowski

UZASADNIENIE

Przedmiotowa nieruchomość stała się własnością Województwa Zachodniopomorskiego z mocy art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872, ze zmianami) co zostało stwierdzone decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 13 września

2000 r. sygn.GKN.3.T.7723/3/25/00.

Powyższa nieruchomość zabudowana jest budynkiem dwukondygnacyjnym, w którym parter wynajmowany jest na świadczenie usług medycznych dla podmiotów gospodarczych – lekarzy specjalistów na podstawie umowy najmu z Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gryficach, natomiast na piętrze znajdują się trzy lokale mieszkalne zajmowane przez byłych pracowników na podstawie umowy najmu.

Od 1 stycznia 2001 r. Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gryficach nie prowadzi na w w. nieruchomości działalności statutowej. Pomieszczenia zostały wydzierżawione dla lekarzy rodzinnych. Wpływy z czynszów lokatorskich i z wynajmu gabinetów lekarskich nie pokryją wydatków związanych z przeprowadzeniem w najbliższym czasie remontu budynku. Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej nie posiada środków finansowych na tego rodzaju wydatki. Lokatorzy złożyli podania o wykupienie mieszkań na własność.

Po przygotowaniu nieruchomości do sprzedaży wyodrębnione lokale użytkowe zostaną przekazane nieodpłatnie na rzecz gminy Karnice, natomiast lokale mieszkalne sprzedane na rzecz najemców

Informacje o stronie

Wprowadził(a)
Marcin Golanowski

(2 lutego 2004 11:01)
Opublikował(a)
Marcin Golanowski
(2 lutego 2004 11:01)
Liczba odsłon
747

Adres URL źródła: <https://www.bip.wzp.pl/arttykul/uchwala-nr-xxv25501-sejmiku-województwa-zachodniopomorskiego>