



[Strona główna](#) » Uchwałę Nr 48/03 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

Uchwałę Nr 48/03 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

Uchwałę Nr 48/03 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

z dnia 6 lutego 2003

w sprawie **obniżenia o 50% tj. do kwoty 20 000,00 zł ceny wywoławczej lokalu użytkowego nr 7 wyodrębnionego w nieruchomości położonej w Siemyślu przy ul. Kołobrzeskiej 12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 388/3 o pow. 0,2800 ha, obręb ewidencyjny Siemyśl gmina Siemyśl, w kolejnym przetargu na sprzedaż lokalu.**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zm.) oraz art. 39 ust. 1 w zw. z art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zm.).

Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Postanawia się obniżyć o 50%, tj. do kwoty 20 000,00 zł ceny wywoławczej lokalu użytkowego nr 7 wyodrębnionego w nieruchomości położonej w Siemyślu przy ul. Kołobrzeskiej 12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 388/3 o pow. 0,2800 ha, obręb ewidencyjny Siemyśl gmina Siemyśl, w kolejnym przetargu na sprzedaż lokalu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Zakładu Zarządzania Nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Siemyślu przy ul. Kołobrzeskiej 12, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 388/3 o pow. 0,2800 ha, obręb ewidencyjny Siemyśl, gmina Siemyśl stanowi własność Województwa Zachodniopomorskiego, co zostało stwierdzone decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego. Uchwałę nr XXIII/301/02 z dnia 25 marca 2002 r. Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego wyraził zgodę na sprzedaż w drodze nieograniczonego przetargu ustnego lokali użytkowych wyodrębnionych w nieruchomości położonej w Siemyślu przy ul. Kołobrzeskiej 12.

W celu wykonania uchwały w przedmiotowej nieruchomości w Siemyślu wyodrębniono i wyceniono lokale mieszkalne i lokale użytkowe. W dniu 20 grudnia 2002 r. Kierownik ZZNWZ zorganizował przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali użytkowych wyodrębnionych w nieruchomości położonej w Siemyślu przy ul. Kołobrzeskiej 12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 388/3 o pow. 0,2800 ha, obręb ewidencyjny Siemyśl, gmina Siemyśl:

1) lokal użytkowy nr 7 o pow. użytkowej 78,6 m² (przedsiónek, sala sprzedaży, biuro, magazyn, hall) wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. użytkowej 40,0 m² (korytarz, magazyn, magazyn z wc), udział w gruncie i częściach wspólnych wynosi 1417/10 000 – cena wywoławcza 40 000,00 zł;
2) lokal użytkowy nr 8 o pow. użytkowej 71,1 m² (sala sprzedaży, pokój kierownika, pokój socjalny, magazyn, korytarz, magazyn, komora dostaw, wc) wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. użytkowej 10,8 m² (magazyn z wc), udział w gruncie i częściach wspólnych wynosi 978/10 000 – cena wywoławcza 35 000,00 zł.

W wyniku przeprowadzonego przetargu ustalono kandydata na nabywcę lokalu użytkowego nr 8 (apteka) za cenę 35 350,00 zł. Akt notarialny – umowa sprzedaży został podpisany w dniu 15 stycznia 2003 r.

W związku z tym, że lokal użytkowy nr 7 (dawny sklep) pozostaje niewykorzystany, należy przeprowadzić kolejny przetarg na jego sprzedaż. Ze względu na małe zainteresowanie lokalem oraz stagnacją na lokalnym rynku nieruchomości, Kierownik ZZNWZ proponuje obniżenie o 50%, tj. do kwoty 20 000,00 zł ceny wywoławczej lokalu użytkowego nr 7, w kolejnym przetargu na sprzedaż.

W związku z powyższym uchwała jest w pełni uzasadniona.

Informacje o stronie

Wprowadził(a)

Marcin Golanowski

(15 lipca 2003 13:22)

Opublikował(a)

Marcin Golanowski

(15 lipca 2003 13:22)

Liczba odsłon

1043

Adres URL źródła: <https://www.bip.wzp.pl/arttykul/uchwala-nr-4803-zarzadu-województwa-zachodniopomorskiego>