



[Strona główna](#) » OGŁOSZENIE O PRZETARGU NR WGiN-II-JM/701/6/2010

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NR WGiN-II-JM/701/6/2010

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
NR WGiN-II-JM/701/6/2010

Cerkwica, ul. Słoneczna 17 (garaż)

Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie pełnomocnictwa nr 55/2011 z dnia 30 maja 2011 r. ogłasza III nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości

1. Przedmiotem trzeciego nieograniczonego przetargu jest sprzedaż lokalu użytkowego posadowionego na terenie nieruchomości położonej w Cerkwicy przy ul. Słonecznej 17, gmina Kamice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 35, o powierzchni 0,5214 ha, obręb Cerkwica.

Przedmiotowy lokal użytkowy składa się z 2 pomieszczeń piwnicznych, z których jedno może być wykorzystywane jako garaż. **Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 61,13 m²**, a udział lokalu w gruncie i częściach wspólnych budynku wynosi 0,1320.

2. Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą nr KW 31135 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gryficach. Lokal użytkowy nie posiada urzędowej księgi wieczystej.

3. Gmina Kamice nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Cerkwica. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamice (Uchwała nr IX/51/2003 Rady Gminy Kamice z dnia 10 lipca 2003 r.) działka będąca przedmiotem wyceny zlokalizowana jest na obszarze: „zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa”, jako strefa koncentracji usług.

4. Przedmiotowy lokal użytkowy nie jest obciążony prawami osób trzecich ani nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

5. **Cena wywoławcza lokalu wynosi 9.000,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100).

6. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

7. **Przetarg odbędzie się w dniu 22 maja 2013 r. o godz. 13:00** w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w **Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, IV piętro, pokój 400**. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata **wadium w wysokości 450,00 zł** (słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100).

8. **Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacać do dnia 16 maja 2013 r. na konto** depozytowe Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego: **03 1020 4795 0000 9302 0130 2231**. W tytule wpłaty wadium należy oznaczyć numer przetargu i jego uczestników. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 16 maja 2013 r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony. Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej najpóźniej w dniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrają przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikowi wybranemu jako kandydat na nabywcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet pozostałej kwoty ceny nabycia nieruchomości.

9. Osoby przystępujące do przetargu winny posiadać dokument potwierdzający tożsamość i okazać go Komisji Przetargowej. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście (łącznie) lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną lub prawną wymagane jest pełnomocnictwo z notarialnym poświadczeniem podpisu. **Powyższe dokumenty oraz dowód wpłaty wadium winny być złożone Komisji Przetargowej w dniu przetargu pod rygorem nie dopuszczenia do udziału w przetargu.**

10. Osoba wytypowana na nabywcę nieruchomości zobowiązana jest do podpisania umowy w formie aktu notarialnego w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. W razie nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. **Akt notarialny zostanie sporządzony na koszt nabywcy przez kancelarię notarialną wskazaną przez zbywającego.**

11. Oględzin przedmiotu przetargu można dokonywać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie.

12. Poprzednie przetargi na sprzedaż przedmiotowego lokalu użytkowego odbyły się w dniach 21.06.2011 r. , 07.09.2011 r. ,02.10.2012 r. oraz 20.12.2012 r.

13. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego odwołania, informując o tym w formie właściwej dla jego ogłoszenia.

14. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w niniejszym ogłoszeniu można uzyskać w siedzibie Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, ul. Piłsudskiego 40-42, tel. (91) 48 99 209.

Informacje o stronie

Wprowadził(a)

Tomasz Szymański

(18 kwietnia 2013 8:20)

Opublikował(a)

Tomasz Szymański

(18 kwietnia 2013 8:28)

Liczba odsłon

453

Adres URL źródła: <https://www.bip.wzp.pl/arttykul/ogloszenie-o-przetargu-nr-wgin-ii-jm70162010-3>