



[Strona główna](#) » Uchwała Nr 557/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

## Uchwała Nr 557/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

**Uchwała Nr 557/13  
Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego  
z dnia 17 kwietnia 2013 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Alfreda Sokołowskiego, oznaczonej jako działka nr 2/10 o powierzchni 14,8577 ha, obręb ewidencyjny Dąbie nr 15, odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie oraz udzielenia pełnomocnictwa Tomaszowi Grodzkiemu Dyrektorowi Specjalistycznego Szpitala im. prof. Alfreda Sokołowskiego w Szczecinie-Zdunowie

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zm.) w zw. z § 1 pkt 8 uchwały Nr XXX/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. Nr 95, poz. 1795 ze zm.) oraz art. 305<sup>1</sup>, art. 95 §1, art. 96 i art. 99 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zm.),

**Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:**

### § 1

1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną, według wartości wycenionej przez rzeczoznawcę majątkowego, służebnością przesyłu nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Alfreda Sokołowskiego, oznaczonej jako działka nr 2/10 o powierzchni 14,8577 ha, obręb ewidencyjny Dąbie nr 15, na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
2. Przebieg służebności przesyłu obrazuje załącznik graficzny.

### § 2

Postanawia się udzielić Tomaszowi Grodzkiemu Dyrektorowi Specjalistycznego Szpitala im. prof. Alfreda Sokołowskiego pełnomocnictwa do ustanowienia w imieniu właściciela ograniczonego prawa rzeczowego, o którym mowa w § 1.

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Członkowi Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego - Annie Meczowskiej oraz Członkowi Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego - Jarosławowi Rzepie.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie

Województwo Zachodniopomorskie jest właścicielem nieruchomości oznaczonej działką nr 2/10 o powierzchni 14,8577 ha, obręb ewidencyjny Dąbie nr 15, położonej w Szczecinie przy ul. Alfreda Sokołowskiego. Przedmiotowa działka powstała w wyniku podziału nieruchomości stanowiącej działkę nr 2/5 o powierzchni 22,0327 ha, będącej w użytkowaniu Specjalistycznego Szpitala im. prof. Alfreda Sokołowskiego w Szczecinie-Zdunowie (w wyniku podziału powstały działki nr 2/9 i 2/10).

Wnioskiem z dnia 08 marca 2013 r. uzupełnionym w dniu 04 kwietnia 2013 r. Specjalistyczny Szpital im. prof. Alfreda Sokołowskiego w Szczecinie Zdunowie wystąpił o ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie oraz o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane. W uzasadnieniu wniosku Szpital wskazał, że ustanowienie służebności przesyłu związane jest z planowanym wykonaniem przez ZWMK Sp. z o.o. na terenie działki nr 2/10 sieci kanalizacyjnej do przepompowni ZWMK w ul. Sokołowskiego (Szpital i ZWMK Sp. z o.o. uzgodnili projekt umowy związanej z wykonaniem tej inwestycji). Przyłącze zapewni Szpitalowi trwałe rozwiązanie w zakresie odbioru ścieków bez konieczności prowadzenia we własnym zakresie inwestycji budowy nowej oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym rekultywacją i modernizacją odbiornika ścieków do ziemi na terenie leśnym.

Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymaga zgody Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego, który stosownie do § 1 pkt 8 Uchwały nr XXX/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006 r. Nr 95, poz. 1795 ze zm.) może obciążać nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz osób trzecich.

Jednocześnie w związku z faktem użytkowania nieruchomości przez Szpital zasadnym jest postanowienie o udzieleniu Tomaszowi Grodzkiemu Dyrektorowi Specjalistycznego Szpitala im. prof. Alfreda Sokołowskiego w Szczecinie-Zdunowie pełnomocnictwa do złożenia w imieniu właściciela oświadczenia o ustanowieniu na rzecz ZWMK Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie służebności przesyłu. Pełnomocnictwo zostanie udzielone w formie aktu notarialnego, którego koszty pokryje Specjalistyczny Szpital im. prof. Alfreda Sokołowskiego w Szczecinie-Zdunowie.

Mając powyższe na uwadze przyjęcie uchwały jest uzasadnione.

Opracował:  
Wydział Inwestycji i Nieruchomości  
Biuro ds. Prawnych Nieruchomości (EKS)  
tel. 91 48 99 223

Plik:



[1]130.78 KB26-04-2013 [załącznik do uchwały nr 557-13 z dn. 17.04.2013 r..pdf](#) [1]

## **Informacje o stronie**

Wprowadził(a)

Magda Markunowicz

(26 kwietnia 2013 9:04)

Opublikował(a)

Grzegorz Typański

(26 kwietnia 2013 12:26)

Liczba odsłon

222

---

**Adres URL źródła:** <https://www.bip.wzp.pl/arttykul/uchwala-nr-55713-zarzadu-województwa-zachodniopomorskiego>

**Odnosiniki:**

[1] [https://www.bip.wzp.pl/sites/bip.wzp.pl/files/articles/37919\\_zalacznik%20do%20uchwaly%20nr%20557-13%20z%20dn.%2017.04.2013%20r..pdf](https://www.bip.wzp.pl/sites/bip.wzp.pl/files/articles/37919_zalacznik%20do%20uchwaly%20nr%20557-13%20z%20dn.%2017.04.2013%20r..pdf)