



[Strona główna](#) » Uchwała Nr 528/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

Uchwała Nr 528/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

**Uchwała Nr 528/13
Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego
z dnia 17 kwietnia 2013 roku**

w sprawie skierowania pod obrady Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę celu dokonanej w dniu 10 lutego 2003 r. przez Województwo Zachodniopomorskie na rzecz Powiatu Kołobrzeskiego darowizny nieruchomości stanowiącej działkę 10/1, o pow. 0,0044 ha, położonej w Kołobrzegu przy ul. Bolesława Chrobrego

Na podstawie § 45 ust. 1 pkt 2 Statutu Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zachodn. z 2004 r., Nr 24, poz. 456 ze zm.),

Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Kieruje się pod obrady Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę celu dokonanej w dniu 10 lutego 2003 r. przez Województwo Zachodniopomorskie na rzecz Powiatu Kołobrzeskiego darowizny nieruchomości stanowiącej działkę 10/1, o pow. 0,0044 ha, położonej w Kołobrzegu przy ul. Bolesława Chrobrego.
2. Projekt uchwały, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Województwo Zachodniopomorskie dnia 10 lutego 2003 r. dokonało na rzecz Powiatu Kołobrzeskiego darowizny nieruchomości położonej w Kołobrzegu przy ul. Bolesława Chrobrego stanowiącej działkę nr 10/1, o powierzchni 0,0044 ha, obręb 19 Kołobrzeg. Darowizny w/w nieruchomości Województwo dokonało z przeznaczeniem na cel publiczny - budowę ścieżki rowerowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 17140 Kołobrzeg - Budzistowo. Wartość nieruchomości gruntowej określona została na kwotę 1.150 zł. Na dokonanie darowizny w/w nieruchomości Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego wyraził zgodę w uchwale Nr XXXI/324/02 z dnia 10 czerwca 2002 r.

Przedmiotowa działka nr 10/1 została przez Prezydenta Miasta Kołobrzeg objęta decyzją z dnia 3 czerwca 2005 r. znak: UA.IV.7331-21/05 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na rozbudowie ul. Bolesława Chrobrego - drogi powiatowej poprzez budowę chodnika i ścieżki rowerowej na działkach nr 9/1, 9/2, 10/1, 11/1, 4/11, 12, 13.

W związku jednak z brakiem porozumienia z właścicielami działek nr 9/1 i 9/2 w sprawie ich wykupu na potrzeby planowanej inwestycji Powiat odstąpił od procedury wywłaszczenia przedmiotowych gruntów. W 2006 r. inwestycja budowy ścieżki rowerowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 17140 Kołobrzeg - Budzistowo została wykonana w oparciu o nowy projekt, w całości przewidujący przebieg ścieżki w dotychczasowym pasie drogi powiatowej, z wyłączeniem darowanej działki nr 10/1.

W wyniku przeprowadzonej w 2012 r. przez Wydział Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego weryfikacji realizacji przez Powiat Kołobrzeski celu darowizny z 2003 r. nieruchomości stanowiącej działkę nr 10/1, położonej w Kołobrzegu przy ul. Bolesława Chrobrego, Powiat poinformował pismem nr GN.680.00015.2012 z dnia 29 października 2012 r., że na działce 10/1 obręb 19 Kołobrzeg nie jest zrealizowany cel darowizny, a przedmiotową nieruchomość planują zagospodarować poprzez lokalizowanie przystanku komunikacji autobusowej.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż tereny sąsiednie przeznaczone są pod zabudowę sklepami wielkopowierzchniowymi Zarząd Powiatu Kołobrzeskiego pismem z dnia 25 stycznia 2013 r. znak: GN.6822.00004.2012 uznał za celowe wystąpienie o rozszerzenie celu dokonanej darowizny nieruchomości stanowiącej działkę nr 10/1 o cel polegający na budowie i utrzymaniu dróg oraz obiektów i urządzeń transportu publicznego.

Umowa zawarta w dniu 10 lutego 2003 r. przez Województwo Zachodniopomorskie z Powiatem Kołobrzeskim dotycząca darowizny w/w nieruchomości w sposób jednoznaczny wskazywała, iż darowizna dokonywana jest z przeznaczeniem nieruchomości na cel publiczny, tj. „budowa ścieżki rowerowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 17140 Kołobrzeg - Budzistowo”. W przypadku wykorzystania przedmiotu darowizny przez Powiat niezgodnie z celem na jaki została ona dokonana darujący zastrzegł sobie prawo odwołania darowizny zgodnie z dyspozycją art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku jednak z faktem, iż

a) nie zostanie zrealizowany przez Powiat Kołobrzeski cel dokonanej przez Województwo Zachodniopomorskie w dniu 10 lutego 2003 r. darowizny działki nr 10/1, lecz

b) darowizna nieruchomości Województwa Zachodniopomorskiego na rzecz innej jednostki samorządu terytorialnego jaką jest Powiat Kołobrzeski może być dokonana zarówno na cel publiczny, jak i na inny cel nie stanowiący celu publicznego (art. 13. ust. 2 w/w ustawy), istnieje (oprócz przewidzianego w art. 13. ust. 2 w/w ustawy odwołania lub zgody na nieodwoływanie darowizny) możliwość zmiany celu darowizny (poprzez aneks do umowy), z celu publicznego - budowa ścieżki rowerowej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 17140 Kołobrzeg - Budzistowo, na wnioskowany przez Powiat cel polegający na budowie i utrzymaniu dróg oraz obiektów i urządzeń transportu publicznego (należy zaznaczyć, iż brak jest uzasadnienia dla wnioskowanego przez Powiat rozszerzenia celu darowizny, ponieważ pierwotnego celu Powiat Kołobrzeski już nie realizuje, stąd projektowana „zmiana”, a nie „rozszerzenie” celu darowizny).

Z uwagi fakt, iż zgodę na dokonanie darowizny dokonanej w 2003 r. wyraził Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwałą Nr XXXI/324/02 z dnia 10

czerwca 2002 r., a uchwała ta zawierała także cel darowizny, konieczne stało się wyrażenie przez Sejmik Województwa zgody również na zmianę celu darowizny wskazanego w podjętej w 2002 r. uchwale na cel polegający na budowie i utrzymaniu dróg oraz obiektów i urządzeń transportu publicznego. Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Opracowanie:
Wydział Inwestycji i Nieruchomości (SCL)
Tel. : 91 48 99 220

Plik:



[1]37.5 KB26-04-2013 załącznik do uchwały nr 528-13 z dn.17.04.2013 r..doc [1]

Informacje o stronie

Wprowadził(a)

Małgorzata Markunowicz
(26 kwietnia 2013 10:18)

Opublikował(a)

Grzegorz Typański
(26 kwietnia 2013 12:24)

Liczba odsłon
236

Adres URL źródła: <https://www.bip.wzp.pl/artykul/uchwala-nr-52813-zarzadu-wojewodztwa-zachodniopomorskiego>

Odnośniki:

[1] https://www.bip.wzp.pl/sites/bip.wzp.pl/files/articles/37927_zalacznik%20do%20uchwaly%20nr%20528-13%20z%20dn.17.04.2013%20r..doc