



[Strona główna](#) » Uchwała Nr 985/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

Uchwała Nr 985/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

**Uchwała Nr 985/13
Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego
z dnia 18 czerwca 2013 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie i użyczenie przez Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej „ZDROJE” w Szczecinie, na okres do 04 kwietnia 2028 r, powierzchni 32,43 m² na potrzeby pracowni diagnostyki obrazowej, powierzchni 1 m² chłodni celem gromadzenia odpadów oraz pomieszczeń socjalnych o powierzchni 51 m², znajdujących się na terenie Szpitala przy ul. Mącznej 4 w Szczecinie, na rzecz NEWMEDICAL Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013r., poz. 596.) w zw. z § 4 ust. 1 uchwały nr 1269/11 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 9 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad i trybu postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej oraz pozostałych wojewódzkich osób prawnych, dla których Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego pełni funkcje podmiotu tworzącego lub nadzorującego, przy wydzierżawianiu, wynajmowaniu i użyczeniu nieruchomości,

Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się Samodzielnemu Publicznemu Specjalistycznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „ZDROJE” w Szczecinie zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie powierzchni 32,43 m² na potrzeby pracowni diagnostyki obrazowej i powierzchni 1 m² chłodni celem gromadzenia odpadów oraz bezprzetargowe użyczenie pomieszczeń socjalnych o powierzchni 51 m², znajdujących się na terenie Szpitala przy ul. Mącznej 4 w Szczecinie, na rzecz NEWMEDICAL Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, na okres do 04 kwietnia 2028 r.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Inwestycji i Nieruchomości.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „ZDROJE” w Szczecinie wystąpił w dniu 29 maja 2013 r. do Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego (za pośrednictwem Wydziału Zdrowia oraz Wydziału Inwestycji i Nieruchomości) o wyrażenie zgody na bezprzetargowe:

1) wydzierżawienie powierzchni 32,43 m² na potrzeby pracowni diagnostyki obrazowej oraz powierzchni 1 m² chłodni celem gromadzenia odpadów, 2) użyczenie pomieszczeń socjalnych o powierzchni 51 m², znajdujących się na terenie Szpitala przy ul. Mącznej 4 w Szczecinie, na okres do 04 kwietnia 2028 r., na rzecz NEWMEDICAL Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego przeprowadzonego przez SPS ZOZ „ZDROJE” na świadczenie usług diagnostyki obrazowej rezonansu magnetycznego, została wybrana oferta w/w Spółki, która na podstawie zawartej umowy nr 235/3720/2013 z dnia 05 kwietnia 2013 r. świadczy usługi w pracowni Szpitala znajdującej się na poziomie -1 w tunelu komunikacyjnym pomiędzy pawilonem nr 2C i pawilonem nr 1 przy ul. Mącznej 4 w Szczecinie, na okres 15 lat tj. do 04 kwietnia 2028 r. (zgodą Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego - uchwała nr 235/13 z dnia 18 lutego 2013 r). W trakcie realizacji umowy okazało się jednak, iż prowadzenie tego rodzaju usług wymaga dodatkowej powierzchni na potrzeby pracowni diagnostyki obrazowej oraz powierzchni celem składowania odpadów (przewidziane do dodatkowego wydzierżawienia). SPS ZOZ „ZDROJE” ma natomiast zamiar również użyczyć dzierżawcy powierzchnie wspólnie użytkowane przez personel wykonujący zadania na rzecz dzierżawcy i wydzierżawiającego, przy czym koszty utrzymania czystości będą obciążały w całości dzierżawcę.

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „ZDROJE” w Szczecinie zapewnia, że na wydzierżawionej i użyczonej powierzchni nie będzie prowadzona działalność konkurencyjna w stosunku do działalności SPS ZOZ „ZDROJE”, a także, że dzierżawa i użyczenie przedmiotowych powierzchni nie ograniczy dostępności do udzielanych przez Szpital świadczeń, nie obniży ich jakości, ani nie doprowadzi do wzrostu kosztów utrzymania Zakładu.

Pozytywną opinię w wyżej opisanej sprawie wyraził Wydział Zdrowia w piśmie z dnia 03 czerwca 2013 r., znak WZ.9024.68.2013.EK.

Stosownie do § 4 ust. 1 uchwały nr 1269/11 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 9 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad i trybu postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej oraz pozostałych wojewódzkich osób prawnych, dla których Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego pełni funkcje podmiotu tworzącego lub nadzorującego, przy wydzierżawianiu, wynajmowaniu i użyczeniu nieruchomości bezprzetargowe rozporządzenie nieruchomością wymaga uprzedniej zgody Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego wyrażonej w formie uchwały.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Opracowanie:
Wydział Inwestycji i Nieruchomości (KS)
Tel.: 91 48 99 222

Informacje o stronie

Wprowadził(a)

Agnieszka Konięczyńska
(26 czerwca 2013 11:21)

Opublikował(a)

Władysław Horbacz
(26 czerwca 2013 13:50)

Liczba odsłon

318

Adres URL źródła: <https://www.bip.wzp.pl/arttykul/uchwala-nr-98513-zarzadu-województwa-zachodniopomorskiego>