



[Strona główna](#) » Uchwała Nr 1065/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

Uchwała Nr 1065/13 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

Uchwała Nr 1065/13

Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

z dnia 2 lipca 2013 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej działki nr 1/7, o powierzchni 68 m2, obręb 21 Mędzyzdroje

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 596) w związku z § 1 pkt 1 uchwały nr XXV/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 95, poz. 1795 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną działkę nr 1/7, o powierzchni 68 m2, obręb 21 Mędzyzdroje, położoną przy ul. Zwycięstwa.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Inwestycji i Nieruchomości.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Województwo Zachodniopomorskie jest właścicielem niezabudowanej działki nr 1/7, o powierzchni 68 m2, obręb 21 Mędzyzdroje, powstałej w wyniku podziału działki nr 1/1 o powierzchni 1,3604 ha, obręb 21 Mędzyzdroje, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00039992/7. Podział nie został ujawniony w księdze wieczystej. Władającym nieruchomością jest Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie.

Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 1/7, obręb 21 Mędzyzdroje znajduje się na terenie jednostki elementarnej 18U Tereny zabudowy usługowej, dla której dopuszcza się zabudowę bezpośrednio przyległą do granic geodezyjnych działki od strony sąsiednich działek budowlanych, stąd pomimo niewielkiej powierzchni w ocenie organu istnieje możliwość jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości, co tym samym wyłącza możliwość bezprzetargowego zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego jest formą zbycia gwarantującą uzyskanie najwyższej ceny.

Mając powyższe na uwadze przyjęcie uchwały jest uzasadnione.

Opracował:

Wydział Inwestycji i Nieruchomości

Biuro ds. Prawnych Nieruchomości (MD)

tel. 91 48 99 222

Informacje o stronie

Wprowadził(a)

Magda Markunowicz
(9 lipca 2013 13:30)

Opublikował(a)

Władysław Horbacz
(10 lipca 2013 13:16)

Liczba odsłon

181

Adres URL źródła: <https://www.bip.wzp.pl/artykul/uchwala-nr-106513-zarzadu-województwa-zachodniopomorskiego>