

Szczecin, dnia 18 lutego 2009 r.

Znak sprawy: WOIRZL – II /WN/3332/33/08

## UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

**Dotyczy:** Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 206.000,00 euro na „Wykonanie inwentaryzacji architektonicznej Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie”.

### Odpowiedzi na pytania wykonawców, zmiana treści SIWZ

Zgodnie z art. 38 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

#### Pytanie nr 1:

W odpowiedziach na zapytanie Wykonawców z dnia 3 i 9 lutego 2009 określono ilość przekrojów pionowych.

Jaki jest ostatecznie zakres opracowania, czy należy wykonać:

- 1 rzut każdej kondygnacji (bez rzutu dachu),
- 1 przekrój pionowy poprzeczny dla każdego ze skrzydeł (zachodniego, wschodniego, północnego, południowego i menniczego),
- 1 przekrój pionowy podłużny dla każdego ze skrzydeł (zachodniego, wschodniego, północnego, południowego i menniczego),
- czy przekroje pionowe należy wykonać dla każdej z 4 wież (Zegarowa, Więzienna, Dzwonów i wieże przy dużym dziedzińcu) czy tylko dla wieży Dzwonów,
- Inwentaryzacja obejmuje również inwentaryzację tarasów i komunikacji zewnętrznej (pomiędzy poszczególnymi skrzydłami) w obrębie działki 7/6 obręb 37 Szczecin – Śródmieście – jaka ma być skala planu sytuacyjnego? Dla podanej skali 1:100 zakres planu całego Zamku nie mieści się na arkuszu A0,
- opis konstrukcji dla każdego ze skrzydeł,
- zestawienie powierzchni użytkowych z podziałem na poszczególnych użytkowników.

#### Odpowiedź:

1. Przedmiotowa inwentaryzacja winna zawierać:
  - 1) jeden rzut każdej kondygnacji, bez rzutu dachu,
  - 2) jeden przekrój pionowy poprzeczny każdego ze skrzydeł,
  - 3) jeden przekrój pionowy podłużny każdego ze skrzydeł,
  - 4) jeden przekrój pionowy podłużny i poprzeczny każdej z wież,
  - 5) opis konstrukcji obiektu,
  - 6) zestawienie powierzchni użytkowych z podziałem na użytkowników,
2. Plan sytuacyjny obiektu ma zostać wykonany w skali 1:200.

**Pytanie nr 2:**

Czy Zamawiający, biorąc pod uwagę zwiększony zakres opracowania w stosunku do pierwotnie określonego w SIWZ (tylko rysunki rzutów kondygnacji), przewiduje przedłużenie terminu realizacji zamówienia?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje na obecnym etapie postępowania przedłużenia terminu realizacji zamówienia.

**Pytanie nr 3:**

Czy ulegną zmianie zapisy punktu XX SIWZ – wzoru umowy dotyczące zakresu opracowania określonego w § 1 ust. 2 pkt. 2? Czy pozostałe zapisy umowy pozostają bez zmian ?

**Odpowiedź:**

Postanowienia umowy zostają dostosowane do informacji jakie zostały udzielone potencjalnym wykonawcom w toku postępowania wyłącznie w zakresie opisującym (precyzującym) przedmiot zamówienia. Pozostałe postanowienia umowy nie ulegają zmianie.

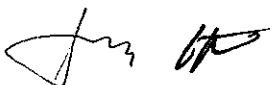
**Zmiana SIWZ:**

W związku z zapytaniami i odpowiedziami dotyczącymi zakresu świadczenia Zamawiający postanowił uszczegółowić SIWZ w następujący sposób. W projekcie umowy § 1 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

**„... § 1**

1. **ZAMAWIAJĄCY** zleca, a **WYKONAWCA** podejmuje się wykonania inwentaryzacji architektonicznej budynku Zamku Książąt Pomorskich położonego w Szczecinie przy ul. Korsarzy 34 i ul. Kuśnierskiej 9, działka nr 7/6, obręb 37 Szczecin – Śródmieście, w skład której wchodzić będą:
  - 1) 3 egz. inwentaryzacji architektonicznej w wersji papierowej,
  - 2) inwentaryzacja architektoniczna w wersji elektronicznej na płycie cd, w formacie możliwym do otwarcia na komputerze bez zakupu przez Zamawiającego dodatkowej licencji na oprogramowanie (format PDF) oraz w formacie CAD.
2. Inwentaryzacja, o której mowa w ust. 1 obejmuje:
  - 1) wykonanie opisu technicznego obiektu, o którym mowa w ust. 1 i opisu jego konstrukcji, z zestawieniem pomieszczeń, ich powierzchni i kubatury oraz schematem podziału pomieszczeń na użytkowników i wskazaniem łącznej powierzchni zajmowanej przez poszczególnych użytkowników,
  - 2) wykonanie rysunków rzutów każdej kondygnacji wszystkich skrzydeł obiektu oraz wież (wymiary, funkcja, powierzchnia itp.), rzutów tarasów oraz dziedzińców, przekrojów pionowych poprzecznych i podłużnych wszystkich skrzydeł oraz wież w skali 1:100,
  - 3) wykonanie planu sytuacyjnego obiektu w skali 1:200.
3. **ZAMAWIAJĄCEMU** przysługuje prawo własności nieruchomości opisanej w ust. 1...

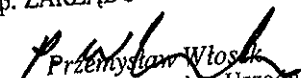
W związku ze zmianą SIWZ Zamawiający postanawia przesunąć termin składania i otwarcia ofert. W związku z tym nową treść otrzymuje Rozdział XIV pkt 1 i 2 SIWZ:



- „1. Oferty należy składać w terminie do dnia 24 lutego 2009 r. do godziny 9.00 do Kancelarii Ogólnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie ul. Korsarzy 34, 70 – 540 Szczecin.
2. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi tego samego dnia (24 lutego 2009 r.) o godzinie 11.00 w pok. 333 w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Piłsudskiego 40 – 42, 70 – 421 Szczecin”.

Pozostałe postanowienia SIWZ nie ulegają zmianie.

: up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA

  
Przemysław Włosik  
Dyrektor Generalny Urzędu

.....  
podpis kierownika Zamawiającego

KIEROWNIK  
Biura ds. prawnych nieruchomości  
Tomasz Szymański

DYREKTOR  
Wydziału Geodezji i Nieruchomości  
Władysław Horbacz

Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Organizacji  
i Rozwoju Zasobów Ludzkich  
Jarosław Myśko