

RBGPWZ.4021.26.2016.KSzP

WNIOSEK

Na podstawie art. 23 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.), w związku ze skierowanym do Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego zawiadomieniem Burmistrza Bornego Sulinowa, znak: RI.6720.01.2016.KO z dnia 21 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borne Sulinowo

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

wnioskuje o wprowadzenie do w/w zmiany studium zapisów Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego, zatwierdzonego uchwałą nr XLV/530/10 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 października 2010 r.:

1. w zakresie „Ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu”:

Kierunek - Ochrona i wyeksponowanie dziedzictwa kulturowego

zalecenia:

- a) Uwzględnienie wskazanych obszarów kulturowo-krajobrazowych (OKK) w polityce przestrzennej jednostek samorządu terytorialnego: OKK 27 „Wał Pomorski”,
- b) Ochrona walorów wskazanych obszarów kulturowo-krajobrazowych, w tym zachowanie ich charakterystycznych cech kulturowych i krajobrazowych w drodze łącznego stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków, krajobrazu i środowiska przyrodniczego;
- c) Utrzymanie i eksponowanie otwarc krajobrazowych, punktów widokowych, miejsc ekspozycji wartościowych krajobrazów kulturowych i przyrodniczych;
- d) Wykluczenie z lokalizacji inwestycji wielokubaturowych, wieloprzestrzennych, dominat wysokościowych obszarów zapewniających ekspozycję sylwetek historycznych jednostek osadniczych oraz dominant krajobrazowych;
- e) Sporządzanie studiów krajobrazu kulturowego/wpływu inwestycji wieloprzestrzennych na krajobraz – wyprzedzająco w stosunku do zmian w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

2. w zakresie „Rozwoju infrastruktury społecznej”

Kierunek -. Poprawa wykorzystania potencjału uzdrowiskowego:

zalecenie:

Przywrócenie lub nadanie funkcji uzdrowiskowej nowym ośrodkom – gmina Borne Sulinowo

3. w zakresie „Rozbudowy infrastruktury technicznej, rozwoju odnawialnych źródeł energii i usług elektronicznych”:

Kierunek - Budowa i rozbudowa sieci gazowych:

zalecenie: Budowa sieci dystrybucyjnej wysokiego ciśnienia (gazociągi i stacje gazowe) na obszarach deficytowych: gazociąg Szczecinek – Borne Sulinowo

4. w zakresie „Rozwoju infrastruktury obronności i bezpieczeństwa państwa”

Kierunek -. Utrzymanie, funkcjonowanie i rozwój infrastruktury obronności i bezpieczeństwa Państwa

ustalenie:

Uwzględnianie w dokumentach strategicznych i planistycznych samorządów terytorialnych rozmieszczenia i bezkolizyjnego funkcjonowania obszarów, obiektów i urządzeń infrastruktury służącej obronności i bezpieczeństwu państwa (tereny zamknięte wraz z ich strefami ochronnymi) przy uwzględnieniu wytycznych *Strategii Bezpieczeństwa Narodowego RP*, *Strategii Obronności RP* oraz *Wizji Sił Zbrojnych RP do roku 2030* i przepisów odrębnych.

Ponadto informuje się, że na obszarze zmiany studium mapa Planu wskazuje:

- proponowaną międzynarodową trasę rowerową „Tysiąca Jezior”,
- proponowaną międzyregionalną trasę rowerową „Wału pomorskiego”,
- proponowany rezerwat przyrody nr 184 „Jezioro Tyczno”
- regionalny korytarz ekologiczny „Rzeki Parsęty”
- część Drawskiego Parku Krajobrazowego i jego otuliny,
- obszary chronionego krajobrazu: „Pojezierze Drawskie”, Dolina Piławy” i „Dolina Rzeki Płytnicy” (należy uwzględnić treść Uchwały Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. (ze zmianami)),

Dodatkowo Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego zawiadamia, że na mocy uchwały nr XIX/257/12 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 30 października 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego prowadzone są obecnie prace nad projektem dokumentu. Niektóre zapisy Planu mogą ulec zmianie.