

**UCHWAŁA NR ...1354/09**  
**Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego**  
**z dnia ...29... września 2009 r.**

w sprawie podpisania umowy z firmą „OPUSS” P.W. Grażyna Molska, wpisaną do ewidencji gospodarczej pod numerem UN/017890, NIP 852-080-17-56, REGON 811119029, nr uprawnień 2946 na wykonanie operatów szacunkowych nieruchomości, stanowiących działki: nr 18/1 i 17/4 położone w Koszalinie, nr 167/15 położoną w Gryfinie, nr 12/131 położoną w Żabowie, nr 29/7 położoną w Szczecinie oraz nr 50/61 i 50/59 położone w Świdwinie, będących zabezpieczeniem prawidłowej realizacji umów o dofinansowanie projektów wykonanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego, na których zostały ustanowione hipoteki.

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058) w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 ze zm.) oraz na podstawie § 1 i § 2 ust. 1 załącznika nr 2 do uchwały 916/ 2008 Zarządu Województwa z dnia 1 sierpnia 2008 r. w sprawie zmiany Uchwały nr 383/07 z dnia 14 maja 2007 r. w sprawie wprowadzenia zasad wykonywania ustawy Prawo Zamówień Publicznych w Urzędzie Marszałkowskim oraz innych nieposiadających osobowości prawnej jednostkach organizacyjnych Województwa Zachodniopomorskiego.

**Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Zarząd Województwa wyraża zgodę na podpisanie umowy z firmą „OPUSS” P.W. Grażyna Molska, wpisaną do ewidencji gospodarczej pod numerem UN/017890, NIP 852-080-17-56, REGON 811119029, nr uprawnień 2946 na wykonanie operatów szacunkowych nieruchomości zabudowanych, będących zabezpieczeniem prawidłowej realizacji umów o dofinansowanie projektów wykonanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego, na których zostały ustanowione hipoteki.
2. Projekt umowy, o której mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się w części merytorycznej i finansowej dyrektorowi Wydziału Wdrażania Regionalnego Programem Operacyjnym.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

*Władysław Husejko*

UMOWA nr WWRPO-FV/\_\_\_\_/2009

zawarta dnia ..... 2009 r. w Szczecinie pomiędzy  
Województwem Zachodniopomorskim reprezentowanym przez Zarząd Województwa  
Zachodniopomorskiego w imieniu którego działają :

1. Władysław Husejko – Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego
2. .... - ..... Województwa  
Zachodniopomorskiego

zwanym dalej **Zamawiającym**

a:

Grażyną Molską prowadzącą działalność gospodarczą o nazwie „OPUSS” P.W. Grażyna  
Molska, wpisaną do ewidencji gospodarczej pod numerem UN/017890, NIP 852-080-17-56,  
REGON 811119029, nr uprawnień 2946,

zwaną dalej **Wykonawcą**.

§1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać operaty szacunkowe  
nieruchomości, stanowiących działki:

1. nr 18/1 i 17/4 położone w Koszalinie,
2. nr 167/15 położoną w Gryfnie,
3. nr 12/131 położoną w Żabowie,
4. nr 29/7 położoną w Szczecinie,
5. nr 50/61 i 50/59 położone w Świdwinie.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy osobiście i przy  
dołożeniu najwyższej staranności.
2. Wszelkie dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca uzyska  
we własnym zakresie i na swój koszt.
3. Strony ustalają, iż Wykonawca wykona przedmiot umowy w stanie wolnym od wad oraz  
zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.



PROGRAM REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Urząd Marszałkowski  
Województwa Zachodniopomorskiego

UNIA EUROPEJSKA  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



§ 3

Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego na własny koszt gotowy przedmiot umowy, o którym mowa w § 1.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 1, wynosi .... dni od dnia podpisania umowy.

§ 5

Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym jest Agencja „OPUSS” P.W. Grażyna Molska, nr tel. 604-133-336

§ 6

1. Za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 11 000,00 złotych brutto (słownie: jedenaście tysięcy złotych).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy:  
....., w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
3. Warunkiem wystawienia faktury jest potwierdzenie prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy, stwierdzone w protokole zdawczo- odbiorczym
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Z chwilą przekazania przedmiotu umowy i zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1, następuje przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631).
2. Wynagrodzenie przewidziane w §6 obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych.



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Urząd Marszałkowski  
Województwa Zachodniopomorskiego

**UNIA EUROPEJSKA**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



§8

1. W przypadku wadliwego lub niestaranego wykonania usługi, będącej przedmiotem zamówienia, Zamawiający ma prawo odmówić zapłaty oraz żądać ponownego wykonania usługi.
2. W przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 1.
4. Jeżeli wysokość kar umownych określonych w ust. 2 i 3 nie pokryje poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego ich wartość.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej - w postaci aneksu - pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Spory powstałe w związku z realizacją umowy rozstrzygane będą przede wszystkim w drodze polubownej.
2. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia drogą polubowną strony poddają ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego w Szczecinie.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 12

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zamawiający

Wykonawca

WICEMARSZAŁEK  
*[Signature]*  
Jan Królczuk

SKARBNIK WOJEWÓDZIWA  
*[Signature]*  
Łechna Tarachna

Akceptuję  
pod względem formalno-prawnym  
Data 18.09.09.  
Podpis *[Signature]*



PROGRAM REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Urząd Marszałkowski  
Województwa Zachodniopomorskiego

UNIA EUROPEJSKA  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

