

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
NA USŁUGĘ SPOŁECZNĄ**

**„Świadczenie usług ochrony w obiektach Urzędu
Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego”**

**o wartości zamówienia poniżej
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 750.000 euro,
o której mowa w art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004
roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz.
1579 ze zm.)**

Znak sprawy: WOIRZL-II.272.10.2018.DP



SZCZECIN 2018

Szczecin, dnia 19 czerwca 2018 r.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Województwo Zachodniopomorskie – Urząd Marszałkowski Województwa
Zachodniopomorskiego w Szczecinie
ul. Korsarzy 34;
70-540 Szczecin
adres strony internetowej: www.wzp.pl

Adres do korespondencji:

Województwo Zachodniopomorskie – Urząd Marszałkowski Województwa
Zachodniopomorskiego w Szczecinie
ul. Wyzwolenia 105 (pokój 305)
71-421 Szczecin
e-mail: zamowienia.publiczne@wzp.pl
Godziny pracy: 07³⁰-15³⁰ od poniedziałku do piątku.
Adres strony internetowej: www.wzp.pl

Informujemy, że Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie jest Województwo Zachodniopomorskie. Dokładne informacje dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie BIP Urzędu Marszałkowego Województwa Zachodniopomorskiego pod adresem <https://bip.rbip.wzp.pl/arttykul/klauzula-informacyjna-rodo>

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia na usługę społeczną na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.; dalej „ustawa PZP”) oraz niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu na usługę społeczną (dalej „Ogłoszenie”).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony w obiektach Urzędu Marszałkowego Województwa Zachodniopomorskiego.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

79710000-4 Usługi ochroniarskie

79711000-1 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

79715000-9 Usługi patrolowe

2. Termin wykonania zamówienia: dla części 1 i 2 – 12 miesięcy. Planowany termin obowiązywania umowy: od 31 sierpnia 2018 r. do 31 sierpnia 2019 r.

Szczegółowe terminy znajdują się w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 2 do Ogłoszenia).

3. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do Ogłoszenia.
4. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną liczbę części.
5. Zamawiający przewiduje dla obu części możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegających na wykonywaniu takich samych usług, jak usługi stanowiące przedmiot zamówienia podstawowego. Wartość usług, które mogą być udzielone w oparciu o przesłanki, wskazane w art. 67 ust 1 pkt 6 wskazanej ustawy nie przekroczy 20 % wartości szacunkowej zamówienia. Zamówienia te będą udzielone na warunkach określonych w wyniku negocjacji z Wykonawcą realizującym zamówienie podstawowe, przy założeniu, że wynegocjowane warunki nie będą mniej korzystne dla Zamawiającego niż warunki zamówienia podstawowego, chyba że w momencie prowadzenia negocjacji, zaistnieją okoliczności, których nie można było przewidzieć w czasie udzielania zamówienia podstawowego, które uniemożliwią uzgodnienie warunków nie gorszych niż określone dla realizacji zamówienia podstawowego.
6. **UWAGA:** W związku z przewidywanym z początkiem roku 2019 zwiększeniem obecnie obowiązujących na mocy *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2017 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2018 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1747)* stawek minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej, Zamawiający dopuszcza możliwość zróżnicowania w ofercie wynagrodzenia, oferowanego przez Wykonawcę za okres od 1 stycznia 2019 r. w stosunku do wynagrodzenia, za okres od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.

Wobec powyższego Zamawiający wskazuje, że Wykonawcy winni w wynagrodzeniu za realizację przedmiotu umowy w okresie od 1 stycznia 2019 r. uwzględnić zwiększenie kosztów, wynikających ze wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę. Przedmiotową informację należy uwzględnić wypełniając formularz ofertowy.
7. Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia podstawowego kwotę w wysokości 975.261,34 zł brutto, w tym cz. I – 969.408,76 zł brutto, cz. II – 5.852,59 zł brutto.

IV. WYMOGI DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 3A USTAWY PZP. (TYLKO DLA CZĘŚCI 1)

1. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby bezpośrednio wykonujące czynności ochrony fizycznej.
2. Zatrudnienie powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.

3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Dokumentowanie zatrudniania osób wykonujących czynności ochrony fizycznej będzie polegało na przedłożeniu do umowy przez wykonawcę lub podwykonawcę oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w/w czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
4. Oświadczenie, o którym mowa w poprzednim punkcie będzie złożone w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca lub podwykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych przedkładać będzie Zamawiającemu raport na temat stanu i sposobu zatrudnienia osób zaangażowanych w wykonywanie czynności wskazanych w OPZ.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt 3 lub raportu, o którym mowa w pkt 5 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie rodziło skutki, wskazane w załączonym wzorze umowy (dot. części I).

V. PRZESŁANKI WYKLUCZENIA ORAZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu, w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-22 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i 2 ustawy PZP;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. W postępowaniu wziąć mogą udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej, w zakresie ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, określającą zakres i formy prowadzenia tych usług – wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na podstawie art. 16 i art. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 2213 ze zm.).
 - 2) zdolności technicznej i zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że wykonuje lub wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 (dwie) usługi, odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia.

Część 1

Przez usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia rozumie się świadczenie usług ochrony obiektów o wartości usługi co najmniej 300.000,00 zł brutto każda.

Jeżeli usługa przedstawiana na potwierdzenie spełniania warunku jest w trakcie realizacji (usługa wykonywana), to wartość części zrealizowanej do dnia składania ofert nie może być mniejsza niż 300.000 zł brutto każda.

Część 2

Przez usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia rozumie się świadczenie usług ochrony obiektów o wartości usługi co najmniej 3.000,00 zł brutto każda.

Jeżeli usługa przedstawiana na potwierdzenie spełniania warunku jest w trakcie realizacji (usługa wykonywana), to wartość części zrealizowanej do dnia składania ofert nie może być mniejsza niż 3.000 zł brutto każda.

W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu należy dołączyć **wykaz usług (na załączniku nr 4 do Ogłoszenia) oraz dowody** określające czy usługi wykazane na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń ciągłych są wykonywane (potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem).

W przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

UWAGA:

W przypadku składania oferty na dwie części, Wykonawcy mogą wskazać te same usługi dla dwóch części, na które składana jest oferta, tj. przedstawiona przez Wykonawcę usługa o wyższej wartości może zostać również wykazana do części o niższej wartości.

Usługi, wskazane na potwierdzenie spełniania powyższego warunku nie mogą być tymi samymi, które zostały wskazane na potrzeby kryterium oceny ofert pn.: „Doświadczenie wykonawcy” – załącznik nr 5 Wykaz usług o charakterze podobnym na potrzeby kryterium „Doświadczenie wykonawcy”.

3. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunk, o którym mowa w:

- a) pkt. 2 ppkt. 1 - musi być spełniony przez każdego Wykonawcę,
- b) pkt. 2 ppkt. 2 zostanie spełniony jeżeli:
 - co najmniej jeden Wykonawca będzie posiadał wymaganą zdolność techniczną i zawodową lub
 - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wspólnie spełnią ww. warunek udziału w postępowaniu.
5. Wykluczenie wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy PZP.
6. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy PZP, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
7. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 6.
8. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

VI. SPOSÓB KOMUNIKACJI

Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania (pytania, wnioski etc.) należy kierować na adres e-mail: zamowienia.publiczne@wzp.pl, wpisując w tytule wiadomości znak postępowania: **WOIRZL-II.272.10.2018.DP**, z zastrzeżeniem Rozdziału VII Ogłoszenia.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1. Ofertę należy sporządzić, **pod rygorem nieważności w formie pisemnej**, na Formularzu Ofertowym – stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia oraz złożyć na **adres korespondencyjny**, tj. Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Wyzwolenia 105, 71-421 Szczecin (pokój 305) do dnia **06.07.** 2018r. do godz. **10:00**, w trwale zamkniętym opakowaniu (kopercie) oznaczonym nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy oraz zawierającym poniższe oznaczenie:

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Wyzwolenia 105, 71-421 Szczecin (pokój nr 305)

„Świadczenie usług ochrony w obiektach Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego”

Nie otwierać przed dniem 06.07 2018r. godz. 10:30

2. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
 - aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej, w zakresie ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, określającą zakres i formy prowadzenia tych usług – wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na podstawie art. 16 i art. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 2213 ze zm.)
 - aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (na wzorze stanowiącym załącznik nr 4 do Ogłoszenia),
 - dowody określające czy usługi wykazane na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu zostały wykonane lub są wykonywane należycie,
 - wykaz usług o charakterze podobnym na potrzeby kryterium „Doświadczenie wykonawcy” (na wzorze stanowiącym załącznik nr 5 do ogłoszenia).
3. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. W innym przypadku do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
4. Oferty, które wpłyną po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane. Za termin złożenia oferty uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.
5. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.07 2018r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Wyzwolenia 105, 71-421 Szczecin, pokój nr 301.
6. Niezwłocznie po upływie terminu składania ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informację z otwarcia ofert, podając nazwy i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu, zaoferowane ceny oraz kwoty jakie zamierza przeznaczyć na realizację poszczególnych części zamówienia.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium:
 - 1) Dla części nr 1 w wysokości **20.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) przed upływem terminu składania ofert;

- 2) Dla części nr 2 w wysokości **100,00 zł** (słownie: sto złotych 00/100) przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wniesione w:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r., poz. 110 ze zm.).
3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku **PKO BP S.A.** nr rachunku **03 1020 4795 0000 9302 0130 2231**.
4. **UWAGA!** W tytule przelewu wadium wnoszonego w pieniądzu należy wskazać dane identyfikujące postępowanie, tak aby przyporządkowanie wadium do danego postępowania nie budziło żadnych wątpliwości, przykładowo: „wadium w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne nr **WOIRZL-II.272.10.2018.DP**”, „wadium w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne na „Świadczenie usług ochrony w obiektach Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego”, itp.
5. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
6. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
 - 1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
 - 2) innej niż pieniądz – dokumenty potwierdzające wniesienie wadium zostały załączone do oferty.
7. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP.
8. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
9. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa PZP.

IX. OCENA OFERT

1. Zamawiający oceni wszystkie złożone oferty pod kątem ich zgodności z treścią Ogłoszenia oraz przyzna punkty zgodnie z ustanowionymi kryteriami oceny ofert. Oferty niezgodne z treścią Ogłoszenia lub niezawierające wymaganych informacji (ceny, wskazań w pozacenowych kryteriach oceny ofert etc.) nie będą podlegały ocenie.
2. Wykonawca, który potwierdzi spełnianie warunków udziału w postępowaniu będzie zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Załączniku nr 3a-3b do Ogłoszenia.
3. Po udzieleniu zamówienia, Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informację zawierającą nazwę i adres Wykonawcy, któremu udzielono zamówienia.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie potwierdzi spełniania warunków udziału w postępowaniu lub będzie się uchylał od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących każdego aspektu złożonych przez niego oświadczeń i dokumentów, w tym w szczególności dotyczących zaoferowanej ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert oraz wykazu usług i dowodów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu (referencji, protokołów odbioru), na każdym etapie postępowania.

X. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert dla części 1 i 2:

a. Cena – waga 90 %

Do oceny ofert w tym kryterium będzie przyjęty następujący algorytm:

$$\frac{\text{Wartość najniższa}}{\text{Wartość badana}} \times 90 \% \times 100 \text{ pkt} = \text{ilość uzyskanych punktów w przedmiotowym kryterium}$$

W powyższym kryterium oferta Wykonawcy może uzyskać maksimum **90 punktów**.

b. Doświadczenie wykonawcy (ilość wykonanych usług, odpowiadających swoją wartością i rodzajem przedmiotowi zamówienia) - 10%.

Do oceny ofert w przedmiotowym kryterium w danym zadaniu Wykonawcy winni przedstawić dodatkowe usługi (tj. inne niż przedstawione w ofercie na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zadaniu) odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. usługi ochrony obiektów o wartości odpowiednio:

1. minimum 300.000 zł brutto każda – w przypadku zadania nr 1 (części I),
2. minimum 3.000 zł brutto każda – w przypadku zadania nr 2 (części II).

Wykonawca otrzyma w kryterium następującą ilość punktów:

0 pkt – w przypadku, gdy nie przedstawi dodatkowych usług,

1 pkt – w przypadku, gdy przedstawi 1 dodatkową usługę,

2 pkt – w przypadku, gdy przedstawi 2 dodatkowe usługi,

3 pkt - w przypadku, gdy przedstawi 3 dodatkowe usługi,

4 pkt - w przypadku, gdy przedstawi 4 dodatkowe usługi,

5 pkt - w przypadku, gdy przedstawi 5 dodatkowych usług,

6 pkt - w przypadku, gdy przedstawi 6 dodatkowych usług,

7 pkt - w przypadku, gdy przedstawi 7 dodatkowych usług,

8 pkt - w przypadku, gdy przedstawi 8 dodatkowych usług,

9 pkt - w przypadku, gdy przedstawi 9 dodatkowych usług,

10 pkt - w przypadku, gdy przedstawi 10 lub więcej dodatkowych usług.

We wskazanym kryterium Wykonawca może uzyskać nie więcej niż 10 punktów.

UWAGA!

Usługi wskazane dla obliczenia wartości punktowej ofert w kryterium „Doświadczenie wykonawcy” nie mogą być tymi samymi, które zostały wskazane na potrzeby spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W sytuacji gdy Wykonawca na potrzeby przyznania punktacji w niniejszym kryterium przedstawi usługi wskazane już na potrzeby spełniania warunków, usługi te nie zostaną uwzględnione przy przyznawaniu punktacji w przedmiotowym kryterium.

Ww. usługi o charakterze podobnym Wykonawca wykaże w **załączniku nr 5** do Ogłoszenia - Wykaz usług o charakterze podobnym na potrzeby kryterium „Doświadczenie wykonawcy”.

Nie złożenie tego dokumentu wraz z ofertą lub uzyskanie (w wyniku oceny ofert) w przedmiotowym kryterium 0 pkt – nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy. W odniesieniu do usług wskazanych dla obliczenia punktów w kryterium „Doświadczenie wykonawcy” nie będą miały zastosowania przepisy art. 26 ust. 3 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która odpowiada treści Ogłoszenia oraz uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów w danej Części po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert.

Znak sprawy: WOIRZL-II.272.10.2018.DP

XI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO OGŁOSZENIA

Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy

Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 3a-3b – Wzory Umów

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunki udziału w postępowaniu

Załącznik nr 5 – Wykaz usług o charakterze podobnym na potrzeby kryterium „Doświadczenie wykonawcy”

Niniejsze Ogłoszenie przedkłada do akceptacji Komisja Przetargowa w następującym składzie:

Funkcja w Komisji Przetargowej: Imię i Nazwisko:

Przewodniczący Komisji: Wojciech Nowakowski

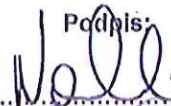
Członek: Marcin Mikuś

Członek: Marcin Sułkowski


Członek: Dawid Rogowicz

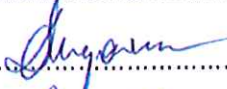
Członek: Sekretarz Komisji Dorota Pawelec

Podpis:











Akceptuje:

Zastępca Dyrektora Wydziału
Organizacji i Rozwoju Zasobów Ludzkich


Bartłomiej Kardas

Zatwierdzam
z up. ZARZĄDZAJĄCYM


Przemysław Włosek
Sekretarz Województwa
(Kierownik Zamawiającego)

Pełna nazwa Wykonawcy:

.....

Adres siedziby Wykonawcy:

Ulica:

Kod, miejscowość:

Województwo:

KRS/CEiDG lub NIP/PESEL:

.....
(w zależności od podmiotu: KRS/CEiDG, NIP/PESEL)

Nr rachunku bankowego:.....

.....
Nr telefonu:.....

Nr faksu:.....

E-mail:.....

Dane teleadresowe osoby upoważnionej
do kontaktowania się z Zamawiającym:

.....

Województwo Zachodniopomorskie
Urząd Marszałkowski Województwa
Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34
70-540 Szczecin

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu publicznym na usługę społeczną na „Świadczenie usług ochrony w obiektach Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego”.

My niżej podpisani:

.....
.....
.....

działając w imieniu i na rzecz

.....
.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców); w przypadku składania oferty wspólnej podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich wykonawców składających wspólną ofertę

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia, projektem umowy i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.

1. Oferujemy¹:

1) wykonanie **Części nr 1/Zadania nr 1** przedmiotu zamówienia za łączną cenę brutto²
.....zł (słownie:))

w tym:

¹ Wykonawca wypełnia tylko ten punkt lub punkty, które odpowiadają nr zadania/zadań (części), na które składa ofertę.

² Należy podać łączną cenę brutto za wykonanie Części nr 1/Zadania nr 1 przedmiotu zamówienia, tj. sumę łącznych cen brutto z poniższych tabel zawartych w lit. a), b), c).

a) Wynagrodzenie za ochronę fizyczną obiektów i obsługę portierni w obiektach:

Nr kolumny	1	2	3	4
Lp.	Adres obiektu	Cena brutto za 1 miesiąc *	Liczba miesięcy	Łączna cena brutto Kolumna 2x3 (cena zł brutto za 1 miesiąc x liczba miesięcy)
Ceny w roku 2018 (w okresie od zawarcia umowy do 31 grudnia 2018 r.)				
1	ul. Wyszyńskiego 30 w Szczecinie (ochrona ciągła całodobowa)		4	
2	ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie (w godzinach 22.00-6.00, codziennie)		4	
3	ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie (ochrona ciągła całodobowa)		4	
4	ul. Wyzwolenia 105 w Szczecinie (w godzinach 6.00-22.00, codziennie)		4	
Ceny w roku 2019 (w okresie od 1 stycznia 2019 r.)				
5	ul. Wyszyńskiego 30 w Szczecinie (ochrona ciągła całodobowa)		8	
6	ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie (w godzinach 22.00-6.00, codziennie)		8	
7	ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie (ochrona ciągła całodobowa)		8	
8	ul. Wyzwolenia 105 w Szczecinie (w godzinach 6.00-22.00, codziennie)		8	
Łączna cena brutto za ochronę fizyczną obiektów (suma wierszy 1-8)				
* Wykonawca wpisuje, cenę skalkulowaną jako miesięczne, ryczałtowe wynagrodzenie				

b) Wynagrodzenie za:

- wykonywanie, zgodnie z harmonogramem wskazanym w załączniku nr 2 do umowy, konserwacji i przeglądów urządzeń lokalnych systemów alarmowania oraz za czynności określone w § 2 umowy dla części nr 1,

Nr kolumny	1	2	3	4
Lp.	Adres obiektu	Cena brutto za 1 miesiąc *	Liczba miesięcy	Łączna cena brutto Kolumna 2x3 (cena zł brutto za 1 miesiąc x liczba miesięcy)
Ceny w roku 2018 (w okresie od zawarcia umowy do 31 grudnia 2018 r.)				
1	ul. Wyszyńskiego 30 w Szczecinie		4	
2	ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie		4	
3	ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie		4	
4	Al. Wyzwolenia 105 w Szczecinie		4	
5	ul. Hołdu Pruskiego 8 w Szczecinie		4	
6	ul. Kuśnierskiej 12b w Szczecinie		4	
7	ul. Korsarzy 34 w Szczecinie		4	
8	ul. Świętego Ducha 2 w Szczecinie		4	
9	ul. Jagiellońska 32u/5		4	
Ceny w roku 2019 (w okresie od 1 stycznia 2019 r.)				
10	ul. Wyszyńskiego 30 w Szczecinie		8	
11	ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie		8	
12	ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie		8	
13	Al. Wyzwolenia 105 w Szczecinie		8	
14	ul. Hołdu Pruskiego 8 w Szczecinie		8	
15	ul. Kuśnierskiej 12b w Szczecinie		8	

16	ul. Korsarzy 34 w Szczecinie		8	
17	ul. Świętego Ducha 2 w Szczecinie		8	
18	ul. Jagiellońska 32u/5		8	
Łączna cena brutto za: wykonywanie, zgodnie z harmonogramem wskazanym w załączniku nr 2 do umowy, konserwacji i przeglądów urządzeń lokalnych systemów alarmowania oraz za czynności określone w § 2 umowy dla części nr 1 (suma wierszy 1-18)				
* Wykonawca wpisuje, cenę skalkulowaną jako miesięczne, ryczałtowe wynagrodzenie				

c) Wynagrodzenie za wykonanie usługi patroli prewencyjnych:

Nr kolumny	1	2	3
Usługa	Cena brutto za 1 rozpoczętą godzinę realizacji usługi	Liczba godzin	Łączna cena brutto za wykonanie usługi, polegającej na uruchomieniu patroli interwencyjnych Kolumna 1 x Kolumna 2 (Cena brutto za 1 godzinę realizacji usługi x liczba godzin)
Ceny w roku 2018 (w okresie od zawarcia umowy do 31 grudnia 2018 r.)			
Usługa, polegająca na wykonaniu patroli prewencyjnych na wniosek Zamawiającego		50	
Ceny w roku 2019 (w okresie od 1 stycznia 2019 r.)			
Usługa, polegająca na wykonaniu patroli prewencyjnych na wniosek Zamawiającego		100	
Łączna cena brutto za: wykonanie usługi patroli prewencyjnych			
* Wykonawca wpisuje, cenę skalkulowaną jako iloczyn przewidywanej liczby godzin patroli i ceny jednostkowej brutto.			

2) wykonanie Część nr 2/Zadania nr 2 przedmiotu zamówienia za łączną cenę brutto³
zł (słownie:)

Nr kolumny	1	2	3
Adres obiektu, którego dotyczy usługa ochrony	Cena brutto za 1 miesiąc *	Liczba miesięcy	Łączna cena brutto za wykonanie Zadania nr 2 przedmiotu zamówienia Kolumna 1 x Kolumna 2 (cena zł brutto za 1 miesiąc x liczba miesięcy)
Ceny w roku 2018 (w okresie od zawarcia umowy do 31 grudnia 2018 r.)			
ul. Monte Cassino 2 w Koszalinie		4	
Ceny w roku 2019 (w okresie od 1 stycznia 2019 r.)			
ul. Monte Cassino 2 w Koszalinie		8	
* Wykonawca wpisuje, cenę skalkulowaną jako miesięczne, ryczałtowe wynagrodzenie			

2. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
3. Oświadczamy, że sposób reprezentacji konsorcjum dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

.....
 (Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający ofertę wspólną)

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. OŚWIADCZAMY, że jesteśmy⁴:
- mikroprzedsiębiorstwem,
 - małym przedsiębiorstwem,
 - średnim przedsiębiorstwem,
 - dużym przedsiębiorstwem.
6. OŚWIADCZAMY, że wybór oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT⁵.
7. Wskazuję dostępność odpisu z właściwego rejestru/centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej w formie elektronicznej pod następującym adresem internetowym

³ Należy podać łączną cenę brutto za wykonanie Zadania nr 2 przedmiotu zamówienia, tj. łączną cenę brutto obliczoną według poniższej tabeli.

⁴ Zaznaczyć właściwe

⁵ Wzór formularza ofertowego został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego

ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, tel. (+48 91) 48 07 243, (+48 91) 48 07 253, fax (+48 91) 48 93 968

www.wzp.pl

h

ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych, z których zamawiający może pobrać samodzielnie ww. dokument:

Adres internetowy:

.....

Nr KRS/CEIDG:.....

8. Osobami upoważnionymi do kontaktu z Zamawiającym w sprawie niniejszego zamówienia są:

1. tel..... fax.....

2. tel..... fax.....

9. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

10. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.,

2.,

....., dnia
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

....., dnia
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

Opis przedmiotu zamówienia**„Świadczenie usług ochrony w obiektach Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego”**

79710000-4 – usługi ochroniarskie
79711000-1 – usługi nadzoru przy użyciu alarmu
79715000-9 – usługi patrolowe

CZEŚĆ Nr 1/ZADANIE NR 1

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług w zakresie ochrony w obiektach zajmowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego polegających na:

1. sprawowaniu ochrony fizycznej oraz opracowaniu Regulaminu Ochrony Obiektu dla siedzib:
 - a) przy ul. Piłsudskiego 40-42 (w godzinach 22.00-6.00, codziennie),
 - b) przy ul. Wyszyńskiego 30 (ciągłej, całodobowej),
 - c) przy ul. Mickiewicza 41 (ciągłej, całodobowej),
 - d) przy al. Wyzwolenia 105 (w godzinach 6.00-22.00, codziennie).
 2. monitoringu elektronicznym, konserwacji i przeglądach oraz usuwaniu awarii/wymianie urządzeń alarmowych, ochronie przez patrole interwencyjne, a także opracowaniu raportu z przeprowadzonej analizy i oceny przyjętego przez Zamawiającego sposobu ochrony obiektów:
 - a) przy ul. Kuśnierskiej 12b,
 - b) przy pl. Holdu Pruskiego 8,
 - c) przy ul. Korsarzy 34,
 - d) przy ul. Świętego Ducha 2,
 - e) przy ul. Jagiellońskiej 32u/5
 - f) wskazanych w pkt 1.
 3. obsłudze portierskiej obiektów:
 - a) przy al. Wyzwolenia 105,
 - b) przy ul. Wyszyńskiego 30,
 - c) przy ul. Mickiewicza 41.
 4. wykonywaniu, na wniosek Zamawiającego, usługi patroli prewencyjnych.
- I. W ramach wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do:**
1. Sprawowania przez pracownika(ów) Wykonawcy stałej ochrony obiektów oraz terenów przynależnych do obiektów, w szczególności poprzez:
 - 1) stałą obecność pracownika(ów) Wykonawcy w określonym obiekcie i w określonym przez Zamawiającego przedziale czasowym, z zastrzeżeniem, że usługa musi być wykonywana przez pracownika ochrony posiadającego wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,
 - 2) zapewnienie spokoju, porządku i bezpieczeństwa funkcjonującym w obiekcie komórkom organizacyjnym Zamawiającego i zatrudnionym w nich osobom, a także klientom Urzędu,
 - 3) zachowywanie zwiększonej czujności w stosunku do osób zachowujących się w sposób wzbudzający podejrzenia
 - 4) obserwowanie ciągów komunikacyjnych, wejść do budynku oraz przyległego terenu pod kątem porzuconych paczek i bagaży,
 - 5) prowadzenie stałej dyskretnej kontroli oraz obserwacji osób wchodzących i wychodzących z ochranianego obiektu,
 - 6) bezzwłoczne wzywanie grupy interwencyjnej w przypadku stwierdzenia zagrożenia obiektów i osób w nich przebywających,
 - 7) prowadzenie każdorazowo z własnej inicjatywy aktywnej pomocy osobom obcym poprzez użycie zwrotu np.: „W czym mogę pomóc?”

- 8) przekazywanie klientom informacji o rozmieszczeniu wydziałów i biur Zamawiającego znajdujących się w obiekcie, zgodnie z informacjami zamieszczonymi w Biuletynie Informacji Publicznej oraz uzyskanymi od Zamawiającego,
- 9) zapobieganie naruszeniom prawa i ładu w obiekcie oraz czynne zapobieganie lub przeciwstawianie się próbom zakłócenia spokoju, porządku i bezpieczeństwa,
- 10) udaremnienie lub odparcie bezpośredniego i rzeczywistego zamachu na znajdujące się w chronionych obiektach osoby,
- 11) uniemożliwienie kradzieży bądź uszkodzenia powierzonego do ochrony mienia,
- 12) udaremnienia zamachu na mienie osób znajdujących się w ochraniających obiektach,
- 13) ujawnianie przypadków dewastacji powierzonego do ochrony mienia,
- 14) powiadamianie upoważnionych pracowników Zamawiającego oraz organów ścigania o czynach przestępczych zaistniałych na terenie chronionego obiektu oraz zabezpieczenie miejsca ich popełnienia do czasu przybycia organów ścigania,
- 15) wykonywania obchodów chronionych obiektów z częstotliwością i w sposób określony w Regulaminie Ochrony Obiektu, w tym minimum dwóch obchodów w porze nocnej (w tym jeden po zakończeniu pracy służb sprzątających) oraz potwierdzanie wykonania obchodu przy użyciu odpowiedniego systemu elektronicznego,
- 16) zabezpieczenie nieruchomości poprzez, m. in.:
 - a. sprawdzenie zamknięcia wszystkich pomieszczeń oraz okien po zakończeniu pracy urzędu i innych podmiotów świadczących usługi (np. sprzątania) na rzecz Zamawiającego,
 - b. sprawdzenie wszystkich wejść i wyjść oraz pomieszczeń po zakończeniu pracy przez pracowników Zamawiającego,
 - c. sprawdzenie czy na terenie obiektu nie pozostały osoby nieupoważnione.
- 17) Niezwłocznego przekazywania informacji o wszelkich zgłoszonych lub zaobserwowanych podczas obchodów nieprawidłowościach i usterkach w obiekcie i w jego obrębie (z uwzględnieniem odpowiedniej wagi i skutków usterki) upoważnionym pracownikom Zamawiającego oraz podmiotom, realizującym na rzecz i zlecenie Zamawiającego usługi obsługi konserwatorskiej obiektów, w których Wykonawca świadczy usługi ochrony.
- 18) włączenie i wyłączanie oświetlenia wejścia do budynku, oświetlenia klatek schodowych, w porze nocnej załączanie niezbędnego oświetlenia tylko podczas obchodu,
- 19) włączenie, zgodnie z określonym przez Zamawiającego harmonogramem, urządzeń grzewczych i chłodzących we wskazanych pomieszczeniach,
- 20) bieżące sprawdzanie stanu nieruchomości w każdym przypadku potencjalnego zagrożenia niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (wichury, ulewy, gradobicia itp.), w szczególności wskazywanego w komunikatach przesyłanych przez Regionalny System Ostrzegania (RSO) zarządzany przez MSWiA, a w przypadku stwierdzenia sytuacji zagrażającej zdrowiu, życiu lub mieniu (np. odrywająca się papa, obróbki blacharskie, rynny lub inne elementy infrastruktury dachowej, wybite okno, złamany konar drzewa) zabezpieczenie miejsca jego powstania oraz niezwłoczne wezwanie służb konserwatorskich Zamawiającego.
- 21) podjęcie niezbędnych działań w przypadku wystąpienia awarii sieci wod-kan lub CO, w szczególności poprzez wezwanie służb konserwatorskich Zamawiającego i wstępne zabezpieczenie miejsca powstania awarii w celu zminimalizowania skutków awarii
- 22) przestrzeganie zasad i wykonywanie czynności przypisanych służbom ochrony w procedurach przeciwpożarowych i antyterrorystycznych Zamawiającego, w szczególności powiadomienie Zamawiającego o zaistniałej sytuacji, podjęcie akcji gaśniczej, sprawdzanie drożności dróg ewakuacyjnych i uczestniczenie w akcji ewakuacyjnej, w przypadku powstania wystąpienia pożaru lub innego miejscowego zagrożenia,
- 23) przyjmowanie i przekazywanie pozostawionych i odbieranych przez uprawnionych pracowników urzędu np. pakunków, zgrzewek wody, korespondencji w ramach wewnętrznego obiegu poczty w urzędzie (nie dotyczy to odbierania od listonoszy i kurierów korespondencji i przesyłek).
- 24) uniemożliwianie wstępu do chronionych, nieudostępnionych dla usług publicznych części obiektu osobom nie posiadającym stosownego upoważnienia wydanego przez Zamawiającego,

- 25) zachowywanie zwiększonej czujności w stosunku do osób mogących znajdować się pod wpływem alkoholu lub środków odurzających, w szczególności reagowanie np. poprzez wezwanie odpowiednich służb (Straż Miejska, Policja itp.) na przypadki naruszenia przez osoby w stanie upojenia alkoholowego porządku w ochranianym obiekcie.
 - 26) podejmowanie czynnych działań zmierzających do zapobiegania powstawaniu szkód w chronionym obiekcie.
 - 27) nadzór nad kluczami do pomieszczeń w obiekcie, w szczególności poprzez:
 - a. wydawanie osobom upoważnionym i odbieranie od nich kluczy do pomieszczeń w obiekcie lub nadzór nad pobieraniem i zwrotem kluczy przy użyciu systemu zarządzania kluczami (depozytora kluczy),
 - b. kontrolę uprawnień (weryfikowanie z wystawionymi przez Zamawiającego upoważnieniami) pracowników Zamawiającego oraz podmiotów realizujących usługi na rzecz Zamawiającego (np. służb sprzątających obiekt, konserwatorów, serwisantów itp.) do pobierania i zdawania kluczy do pomieszczeń,
 - c. sprawdzanie kompletności kluczy oraz niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o przypadkach ich zagubienia, uszkodzenia lub podejrzeniu wykonania ich duplikatu,
 - d. niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o nieuprawnionym (w odniesieniu do odrębnych zasad ustalonych przez Zamawiającego) pozostawianiu pracowników Zamawiającego w obiekcie po zakończeniu pracy ,
 - 28) niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o próbach pobrania kluczy do pomieszczeń bez ważnego upoważnienia,
 - 29) prowadzenie „Książki ewidencji i depozytów kluczy”,
 - 30) prowadzenie „Książki służby ochrony mienia” oraz odnotowywanie w niej szczegółowo wszelkich zdarzeń i informacji istotnych z punktu widzenia ochrony obiektu, w tym wpisów potwierdzających obecność i czas pobytu w obiekcie osób, realizujących na rzecz i zlecenie Zamawiającego usługi konserwatorskie, sprzątaniami, serwisy i inne.
 - 31) wykonywanie innych czynności przewidzianych w Regulaminie Ochrony Obiektu oraz poleceń wydawanych przez upoważnionego pracownika(ów) Zamawiającego związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa, porządku i ochrony mienia oraz osób.
2. Monitoringu i ochrony terenów przynależnych do obiektu oraz nadzoru nad ruchem pojazdów oraz zachowywania zwiększonej czujności w stosunku do nieznanymi pojazdów,
 3. Obsługi portierni:
 - 1) przy al. Wyzwolenia 105 w Szczecinie – jednej portierni obsługiwanej przez co najmniej jedną osobę w godzinach 6.00-22.00, codziennie,
 - 2) przy ul. Wyszyńskiego 30 w Szczecinie – jednej portierni obsługiwanej przez co najmniej jedną osobę w systemie całodobowym,
 - 3) przy ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie – dwóch portierni, tj. portierni nr 1 – w obiekcie Wojewódzkiego Urzędu Pracy, obsługiwanej przez co najmniej jedną osobę w systemie całodobowym oraz portierni nr 2 - w obiekcie Sejmiku Województwa, obsługiwanej przez co najmniej jedną osobę w godzinach 6.30-18.30 w dni robocze.
 4. Zapewnienia osób realizujących usługę na obiektach, które będą:
 - 1) posiadać przeszkolenie w zakresie pierwszej pomocy wraz z obsługą AED, a także obsługi systemów CCTV, SSWiN, SAP zainstalowanych na danym obiekcie. Każda z osób, które będą podejmowały w ramach realizacji obowiązków, wynikających z umowy obsługę portierni winna złożyć Zamawiającemu oświadczenie o przeszkoleniu w zakresie pierwszej pomocy oraz obsługi systemów wskazanych powyżej, pod rygorem niedopuszczenia do podjęcia obsługi portierni.
 - 2) znać szczegółowo topografię obiektu (chronionego budynku i terenów przynależnych), w tym w szczególności elementów funkcjonujących w obiekcie sieci i systemów (zaworów, wyłączników itp.), przebieg dróg ewakuacyjnych, rozmieszczenie klatek schodowych i wyjść ewakuacyjnych z budynku.
 - 3) znać obsługę i funkcjonowanie urządzeń systemu sygnalizacji włamania i napadu oraz systemu przeciwpożarowego i systemu telewizji przemysłowej i dozorowej.

5. Jako, że pracownicy Wykonawcy, ze względu na zakres wykonywanych czynności w ramach ochrony fizycznej oraz obsługi portierni wobec klientów Zamawiającego pełnią funkcję reprezentacyjną Urzędu, zapewnienia:
 - 1) Stosowania przez osoby wykonujące usługi, stanowiące przedmiot umowy ujednoliconego, schludnego umundurowania, a także identyfikatorów, zawierających nazwę Wykonawcy oraz imię, nazwisko i zdjęcie pracownika Wykonawcy.
 - 2) Przestrzegania przez osoby bezpośrednio wykonujące usługi zasad higieny osobistej (m.in. brak nieprzyjemnego zapachu).
 - 3) Wykonywania usług przez osoby, odznaczające się dobrą sprawnością fizyczną.
 - 4) Okazywania przez osoby wykonujące usługi kulturalnej i taktownej postawy z zachowaniem stanowczości i skuteczności.
 - 5) Przestrzegania ogólnych zasad funkcjonujących w obsługiwanych obiektach, np. zakazu palenia.
 - 6) Znajomości obiektu oraz komórek organizacyjnych Zamawiającego, ich lokalizacji w obiektach, a także osób należących do ścisłego kierownictwa instytucji.
6. Wyposażenia osób wykonujących usługi w sprzęt niezbędny do właściwego wykonywania obowiązków wynikających z umowy, m.in. latarka, element mobilnego systemu łączności (np. telefon komórkowy, krótkofalówka), podstawowe wyposażenie umożliwiające skuteczną interwencję fizyczną (np. gaz pieprzowy), taśma do zabezpieczenia terenu itp.
7. Przekazania Zamawiającemu zestawienia numerów telefonów kontaktowych do pełniących służbę pracowników ochrony i niezwłoczne jego aktualizowanie w przypadku zaistnienia zmian.
8. Uruchomienia (dostawa, montaż, konfiguracja) i wykorzystywania w okresie realizacji przedmiotu zamówienia własnych systemów i urządzeń umożliwiających weryfikowanie faktu oraz czasu, częstotliwości i trasy wykonywania obchodów obiektu w sposób uzgodniony z Zamawiającym i określony w Regulaminie Ochrony Obiektu, w terminie do 14 dni od zawarcia umowy oraz wykonywanie przy ich użyciu, w całym okresie realizacji umowy obowiązków ochrony, stanowiących przedmiot umowy.
9. Wykonywania stałego, całodobowego monitoringu elektronicznego, tj. odbioru sygnałów przesyłanych do centrum alarmowego Wykonawcy za pomocą nadajników monitorowania, stanowiących własność Wykonawcy, z lokalnych systemów alarmowych oraz radio-pilotów antynapadowych zainstalowanych w obiektach wykorzystywanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego.
10. Wysłania patrolu interwencyjnego, który niezwłocznie po uzyskaniu sygnału o alarmie podejmie czynną ochronę obiektu, w szczególności poprzez:
 - 1) przybycie na miejsce zdarzenia w czasie nie dłuższym niż 5 minut od uzyskania sygnału o alarmie,
 - 2) zabezpieczenie obiektu przed włamaniem, kradzieżą i zniszczeniem znajdującego się w nim mienia,
 - 3) zabezpieczenie obiektu przed działaniem na jego terenie osób nieuprawnionych, w szczególności podjęcie działań w stosunku do osób zakłócających porządek, bądź stanowiących zagrożenie dla osób przebywających w budynku
 - 4) sprawdzenie zabezpieczenia obiektu,
 - 5) w uzasadnionych przypadkach ujęcie sprawcy włamania lub innego czynu zabronionego i przekazanie policji;
 - 6) zawiadomienia w razie konieczności Policji, Straży Pożarnej lub Pogotowia Ratunkowego w celu podjęcia właściwych działań.
11. Wykonywania konserwacji i przeglądów lokalnych systemów alarmowych przez osoby, wpisane na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego i posiadające odpowiednie do zakresu usługi, wymagane przepisami uprawnienia, których kopię Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w ciągu 14 dni od podpisania umowy oraz przy każdej zmianie pracowników zabezpieczenia technicznego dedykowanych do obsługi lokalnych systemów alarmowych Zamawiającego.
12. Przeglądy i konserwacje będą się odbywały w obecności przedstawicieli Zamawiającego, w terminach określonych w harmonogramie przeglądów. Gotowość oraz proponowany termin

wykonania przedmiotowych prac Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres ochrona@wzp.pl lub telefonicznie pod numerem 91 48 07 233 nie później niż jeden dzień przed planowanym terminem ich realizacji, z jednoczesnym wskazaniem danych osób, które będą prace wykonywały (imię i nazwisko), oraz dokładnej godziny stawienia się w obiekcie. Wykonanie przeglądów bez uczestnictwa przedstawicieli Zamawiającego uznaje się za niebyłe. Wyjątkiem jest sytuacja, w której Wykonawca, najpóźniej w dniu planowanego wykonania przeglądu, uzyska zgodę przedstawiciela Zamawiającego na dokonanie czynności przeglądu samodzielnie. Szczegółowy opis systemów podlegających konserwacji i przeglądowi oraz harmonogram przeglądów wskazano w załączniku nr 2 do umowy.

13. Sporządzania i dostarczenia Zamawiającemu – najpóźniej na drugi dzień roboczy - protokołu z wynikami oraz zaleceniami po przeprowadzonych czynnościach konserwacyjnych i przeglądach. W przypadku samodzielnego wykonania przeglądu, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu protokołu z czynności konserwacji i przeglądu w terminie do 7 dni od zakończenia przeglądu.
14. Sporządzania i dostarczania Zamawiającemu raportów miesięcznych, potwierdzających fakt oraz czas, częstotliwość i trasy obchodów, wykonywanych w obiekcie, Raporty będą sporządzane za okres miesiąca kalendarzowego i dostarczane Zamawiającemu w terminie do 7 dnia kolejnego miesiąca kalendarzowego w formie elektronicznej, umożliwiającej ich przeglądanie i filtrowanie. Jeśli format pliku danych nie umożliwiałby jego przeglądania i filtrowania w ogólnodostępnych aplikacjach biurowych, Wykonawca powinien dostarczyć Zamawiającemu oprogramowanie umożliwiające obsługę przekazywanych plików danych.
15. Niezwłocznego usuwania usterek i awarii lokalnych systemów alarmowych stwierdzonych podczas konserwacji oraz bieżącej rutynowej kontroli systemów wykonywanej podczas pełnienia służby w obiekcie, a także zgłaszanych przez Zamawiającego.
16. Nieodpłatnego wprowadzania zmian w konfiguracji lokalnych systemów alarmowych na żądanie Zamawiającego (np. w przypadku konieczności przeprogramowania stref dozorowych, dodania, modyfikacji lub usunięcia użytkowników, zmiany uprawnień itp.).
17. Nieodpłatnego wykonywania kopii zapasowych konfiguracji central lokalnych systemów alarmowych na żądanie Zamawiającego, a także po każdej wprowadzonej zmianie oraz przekazywania tych kopii Zamawiającemu na adres mailowy ochrona@wzp.pl lub na nośniku elektronicznym (np. płyta CD) nie później niż 7 dni od dokonania tych zmian.
18. Nieodpłatnego przekazywania Zamawiającemu kodów i haseł służących do zarządzania centralami lokalnych systemów alarmowych.
19. W ramach wykonywania usługi, polegającej na uruchomieniu patroli prewencyjnych, Wykonawca zobowiązuje się do skierowania w miejsca wskazane przez Zamawiającego określonej liczby wykwalifikowanych pracowników ochrony, których zadaniem będzie zabezpieczenie porządku i bezpieczeństwa osób i mienia w tych miejscach.
20. Obowiązki, wskazane w pkt 19 będą realizowane na wniosek Zamawiającego, przekazany pocztą elektroniczną na co najmniej jeden dzień roboczy przed wyznaczonym terminem rozpoczęcia usługi.
21. We wniosku, o którym mowa w pkt 20, Zamawiający wskaże co najmniej termin rozpoczęcia wykonywania usługi (dzień i godzina), przewidywany termin jej zakończenia oraz liczbę wykwalifikowanych pracowników ochrony, którzy powinni wykonywać usługę.
22. Zakończenie usługi, o której mowa w punkcie 19, nastąpi w terminie wskazanym przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i będzie potwierdzone protokołem wykonania usługi, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy niezwłocznie po zakończeniu wykonywania usługi.
23. Zamawiający przewiduje, że obowiązki, wskazane w pkt 19 będą realizowane w wymiarze łącznym do 150 godzin.

II. W ramach realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:

1. Rejestrowania i archiwizowania (przez okres 6 miesięcy) wszystkich komunikatów i sygnałów przesyłanych z lokalnego systemu alarmowego do centrum alarmowego Wykonawcy,
2. Rejestrowania czynności wykonanych na rzecz Zamawiającego oraz informacji przekazywanych Zamawiającemu w tym wydruków z systemów i urządzeń, o których mowa

- w pkt I.18, będących potwierdzeniem faktu oraz czasu, częstotliwości i trasy wykonywania obchodów obiektu,
3. Zawiadamiania Zamawiającego telefonicznie lub mailowo przez centrum alarmowe o czasie przybycia na miejsce zdarzenia patrolu interwencyjnego, przyczynie wzbudzenia alarmu oraz podjętych czynnościach, zgodnie z procedurą ujętą w Regulaminie Ochrony Obiektu,
 4. Niezwłocznego i nieodpłatnego udostępniania Zamawiającemu na jego pisemne żądanie informacji o sygnałach przyjętych w związku ze zdarzeniami, które spowodowały szkodę w obiekcie chronionym,
 5. Niezwłocznego i nieodpłatnego udostępniania Zamawiającemu na jego pisemne żądanie wyciągów z rejestrów, o których mowa w pkt II.1 i 2.
- III. Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia zakresu świadczenia Wykonawcy w przypadku rezygnacji z zajmowania któregośkolwiek z obiektów lub ich części bądź też w przypadku zmian organizacyjnych powodujących, że świadczenie usług w pełnym zakresie określonym w umowie jest niecelowe i niezasadne. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmniejszone odpowiednio do zmniejszenia zakresu usług ochrony świadczonych na obiektach, z których zajmowania Zamawiający zrezygnował. Zmniejszenie zakresu świadczenia usług Wykonawcy będzie zmianą nie wymagającą sporządzenia stosownego aneksu do umowy. Dla skuteczności zmniejszenia zakresu wystarczające będzie pisemne poinformowanie Wykonawcy o planowanym zmniejszeniu na nie mniej niż 10 dni przed planowanym zmniejszeniem zakresu świadczenia usług.
- IV. Zamawiający przewiduje następujący zakres obowiązków Wykonawcy poszczególnych obiektach:
- Obiekt przy ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie:** ochrona fizyczna codziennie w godzinach 22.00-6.00, monitoring elektroniczny obiektu (całodobowo), reakcja patroli interwencyjnych na sygnał o alarmie (całodobowo), konserwacja, przeglądy i naprawy urządzeń alarmowych, usuwanie awarii urządzeń opracowanie Regulaminu Ochrony Obiektu.
- Obiekt przy al. Wyzwolenia 105 w Szczecinie:** ochrona fizyczna codziennie w godzinach 6.00-22.00 i obsługa portierska jednej portierni, monitoring elektroniczny obiektu, reakcja patroli interwencyjnych na sygnał o alarmie (całodobowo), konserwacja, przeglądy i naprawy urządzeń alarmowych, usuwanie awarii urządzeń, opracowanie Regulaminu Ochrony Obiektu.
- Obiekt przy ul. Wyszyńskiego 30 w Szczecinie:** całodobowa ochrona fizyczna i obsługa portierska jednej portierni, monitoring elektroniczny obiektu, reakcja patroli interwencyjnych na sygnał o alarmie (całodobowo), konserwacja, przeglądy i naprawy urządzeń alarmowych, usuwanie awarii urządzeń, opracowanie Regulaminu Ochrony Obiektu.
- Obiekt przy ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie:** całodobowa ochrona fizyczna, obsługa portierska dwóch portierni, w tym jednej w systemie całodobowym i drugiej w godzinach 6.30-18.30 codziennie, monitoring elektroniczny obiektu, reakcja patroli interwencyjnych na sygnał o alarmie (całodobowo), konserwacja, przeglądy i naprawy urządzeń alarmowych, usuwanie awarii urządzeń, opracowanie Regulaminu Ochrony Obiektu.
- Obiekt przy ul. Korsarzy 34 w Szczecinie:** monitoring elektroniczny obiektu, reakcja patroli interwencyjnych na sygnał o alarmie (całodobowo), konserwacja, przeglądy i naprawy urządzeń alarmowych, usuwanie awarii urządzeń.
- Obiekt przy ul. Hołdu Pruskiego 8 w Szczecinie:** monitoring elektroniczny obiektu, reakcja patroli interwencyjnych na sygnał o alarmie (całodobowo), konserwacja, przeglądy i naprawy urządzeń alarmowych, usuwanie awarii urządzeń.

Obiekt przy ul. Kuśnierskiej 12b w Szczecinie: monitoring elektroniczny obiektu, reakcja patroli interwencyjnych na sygnał o alarmie (całodobowo), konserwacja, przeglądy i naprawy urządzeń alarmowych, usuwanie awarii urządzeń.

Obiekt przy ul. Świętego Ducha 2 w Szczecinie: monitoring elektroniczny obiektu, reakcja patroli interwencyjnych na sygnał o alarmie (całodobowo), konserwacja, przeglądy i naprawy urządzeń alarmowych, usuwanie awarii urządzeń.

Obiekt przy ul. Jagiellońska 32u/5 w Szczecinie: monitoring elektroniczny obiektu, reakcja patroli interwencyjnych na sygnał o alarmie (całodobowo), konserwacja, przeglądy i naprawy urządzeń alarmowych, usuwanie awarii urządzeń.

- V. W terminie do 14 dni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dla każdego z obiektów, w których świadczy usługi ochrony fizycznej oraz skonsultowania z Zamawiającym Regulaminu Ochrony Obiektu, zawierającego w szczególności:
1. opis i charakterystykę obiektu,
 2. opis zabezpieczeń technicznych obiektu,
 3. zasady organizacji i wykonywania ochrony fizycznej.

Opis i charakterystyka obiektu winna obejmować:

podanie jego adresu i nazwy urzędowej, określenie charakterystycznych cech zewnętrznych określających rodzaj budynku, typ elewacji, kolor, znaki szczególne budynku, umożliwiające jego rozpoznanie przez osoby, które nigdy go nie widziały, układ komunikacyjny (drogi i budynki wokół obiektu) i możliwości dotarcia do budynku, wskazanie odległości obiektu od najbliższych jednostek Policji, Straży Pożarnej, stacji pogotowia ratunkowego i szpitala

Opis zabezpieczeń technicznych obiektu winien obejmować:

ogólne dane techniczne systemów alarmowych, sposób podziału systemów na strefy, sposób aktywacji i dezaktywacji systemu, możliwości rozbudowy systemu oraz rozbudowy jego funkcjonalności, możliwości dokonania identyfikacji strefy w której nastąpiło zdarzenie, sposoby nadzoru bezpośredniego i zdalnego nad systemem, wrażliwość systemu na ingerencję i nieuprawnioną dezaktywację zabezpieczeń.

Zasady organizacji i wykonywania ochrony fizycznej winny obejmować:

szczegółowy opis zakresu zadań oraz procedur postępowania służb zapewniających ochronę fizyczną w poszczególnych sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa, opis dyslokacji poszczególnych pracowników tych służb w chronionym obiekcie, wskazanie lokalizacji posterunków stałych i doraźnych, opis zasad przeprowadzania patroli i obchodów (w tym rozmieszczenie punktów kontrolnych systemu umożliwiającego weryfikowanie faktu oraz czasu, częstotliwości i trasy wykonywanych obchodów), podejmowania działań przez grupy interwencyjne.

Wykonawca winien wskazać obowiązki każdego z pracowników służb ochrony i zakres działań przez poszczególnych pracowników podejmowany podczas służby, określić posterunek i strefę w których pracownik będzie pełnił służbę. Ponadto w tym punkcie wykonawca winien wskazać strukturę organizacyjną służb ochrony fizycznej, wskazać zwierzchnika, dowódców zmiany i zależności służbowe pomiędzy nimi oraz zakres zadań im przypisanych, zasady przekazywania obiektu przez poszczególne zmiany, w szczególności czynności realizowane przy zdawaniu i obejmowaniu posterunku.

Wykonawcy winni przedstawić również informacje o osobach wykonujących usługi ochrony z podziałem na zmiany, informacje posiadanych przez nie dodatkowych kwalifikacji i uprawnień oraz wyposażeniu w środki ochrony, a także informacje o pomieszczeniach służbowych służb ochrony, sposobach ich zabezpieczenia oraz wyposażeniu (np. w urządzenia sterujące systemem alarmowym, środki łączności przewodowej i bezprzewodowej, urządzenia do podglądu obrazu z kamer telewizji dozorowej).

We wskazanej części Regulaminu Ochrony Obiektu należy wskazać informacje o dokumentacji, którą mają prowadzić służby ochrony – książkach przebiegu służby, ewidencji wejść i wyjść, książkach ewidencji i depozytów kluczy itp.

Wykonawca winien również przedstawić opis procedur, które będą realizowane w trakcie wykonywania usług, w tym również w przypadku konieczności przeprowadzenia interwencji związanej z zaistniałymi zdarzeniami.

W zasadach organizacji i wykonywania ochrony fizycznej wykonawca winien uwzględnić konieczność stosowania procedur, które obowiązują w strukturach organizacyjnych Zamawiającego i są opisane w odpowiednich dokumentach np. w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego, Instrukcji postępowania w przypadku zagrożenia terrorystycznego itp. Treść obowiązujących w tym zakresie dokumentów Zamawiający przekazuje Wykonawcy niezwłocznie po zawarciu umowy na realizację usług ochrony, a Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić te dokumenty jako integralną część Regulaminu Ochrony Obiektu.

Wskazane powyżej elementy nie stanowią katalogu zamkniętego. Wykonawca winien uwzględnić w Regulaminie także inne, nie wyspecyfikowane powyżej elementy, jeżeli zgodnie z jego wiedzą i doświadczeniem takie elementy winny się w Regulaminie Ochrony Obiektu znaleźć.

- VI.** W terminie do 45 dni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia raportu z przeprowadzonej dla wszystkich obiektów objętych przedmiotem umowy (dla każdego obiektu odrębnie) analizy przyjętego przez Zamawiającego sposobu ochrony obiektów, w tym funkcjonujących w tych obiektach elektronicznych systemów alarmowych (SWIN, SAP itp.) i dozorowych (np. telewizja przemysłowa, KD itp.), a także oceny adekwatności zastosowanych rozwiązań do występujących zagrożeń, topologii obiektu itd.

Raport powinien wskazywać na słabe strony systemów i instalacji, np. strefy nie monitorowane, ograniczenia (przestarzałość, niedostępność pewnych funkcjonalności) urządzeń i systemów, nieprawidłowości funkcjonalne w konfiguracji systemów (podział na strefy dozorowe itp.), a także sposobu realizacji ochrony fizycznej, np. obowiązki pracowników ochrony, trasy obchodów itp., lub potwierdzać, że przyjęte zabezpieczenia są wystarczające dla zapewnienia bezpieczeństwa w obiektach. Istotnym elementem opracowania powinno być, obok wspomnianej wyżej analizy, także wskazanie możliwych działań, mających na celu wyeliminowanie stwierdzonych nieprawidłowości technicznych i organizacyjnych oraz propozycji i oceny możliwości rozbudowy lub modernizacji systemów pod kątem zwiększenia ich funkcjonalności (nawet ponad wymagane minimum) lub zainstalowania dodatkowych urządzeń i systemów.

Wskazane powyżej elementy (techniczne i organizacyjne) nie stanowią katalogu zamkniętego. Wykonawca winien uwzględnić w raporcie także inne, nie wyspecyfikowane powyżej elementy, jeżeli zgodnie z jego wiedzą i doświadczeniem mogą mieć istotny wpływ na poprawę bezpieczeństwa osób i mienia.

VII. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę.

1. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby bezpośrednio wykonujące czynności ochrony fizycznej.
2. Zatrudnienie powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Dokumentowanie zatrudniania osób wykonujących czynności ochrony fizycznej będzie polegało na przedłożeniu do umowy przez wykonawcę lub podwykonawcę oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w/w czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

4. Oświadczenie, o którym mowa w poprzednim punkcie będą złożone w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca lub podwykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu raport na temat stanu i sposobu zatrudnienia osób zaangażowanych w wykonywanie czynności wskazanych w SIWZ.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt 3 lub raportu, o którym mowa w pkt 5 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie rodziło skutki, wskazane w załączonym do SIWZ wzorze umowy.

CZĘŚĆ NR 2/ZADANIE NR 2

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług w zakresie ochrony polegających na sprawowaniu monitoringu elektronicznego, konserwacji i przeglądów oraz usuwania awarii urządzeń alarmowych ochronie przez patrole interwencyjne w obiekcie zajmowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego przy al. Monte Cassino 2 w Koszalinie:

1. W ramach wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Wykonywania stałego, całodobowego monitoringu elektronicznego, tj. odbioru sygnałów przesyłanych do centrum alarmowego Wykonawcy za pomocą nadajników monitorowania, stanowiących własność Wykonawcy, z lokalnych systemów alarmowych oraz radio-pilotów antynapadowych zainstalowanych w obiekcie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego a także opracowania raportu z przeprowadzonej analizy i oceny przyjętego przez Zamawiającego sposobu ochrony.
 - 2) Wysłania patrolu interwencyjnego, który niezwłocznie po uzyskaniu sygnału o alarmie podejmie czynną ochronę obiektu, w szczególności poprzez:
 - 1) przybycie na miejsce zdarzenia w czasie nie dłuższym niż 5 minut od uzyskania sygnału o alarmie,
 - 2) zabezpieczenie obiektu przed włamaniem, kradzieżą i zniszczeniem znajdującego się w nim mienia,
 - 3) zabezpieczenie obiektu przed działaniem na jego terenie osób nieuprawnionych, w szczególności podjęcie działań w stosunku do osób zakłócających porządek, bądź stanowiących zagrożenie dla osób przebywających w budynku
 - 4) sprawdzenie zabezpieczenia obiektu,
 - 5) w uzasadnionych przypadkach ujęcie sprawcy włamania lub innego czynu zabronionego i przekazanie policji;
 - 6) zawiadomienia w razie konieczności Policji, Straży Pożarnej lub Pogotowia Ratunkowego w celu podjęcia właściwych działań.
 - 3) Wykonywania konserwacji i przeglądów lokalnych systemów alarmowych przez osoby, wpisane na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego i posiadające odpowiednie do zakresu usługi, wymagane przepisami uprawnienia, których kopię Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w ciągu 14 dni od podpisania umowy oraz przy każdej zmianie pracowników zabezpieczenia technicznego dedykowanych do obsługi lokalnych systemów alarmowych Zamawiającego.
 - 4) Przeglądy i konserwacje będą się odbywały w obecności przedstawicieli Zamawiającego, w terminach określonych w harmonogramie przeglądów. Gotowość oraz proponowany termin wykonania przedmiotowych prac Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres ochrona@wzp.pl lub telefonicznie pod numerem 91 48 07 233 nie później niż jeden dzień przed planowanym terminem ich realizacji, z jednoczesnym wskazaniem danych osób, które będą prace wykonywały (imię i nazwisko), oraz dokładnej godziny stawienia się w obiekcie. Wykonanie przeglądów bez uczestnictwa przedstawicieli Zamawiającego uznaje się za niebyłe. Wyjątkiem jest sytuacja, w której Wykonawca, najpóźniej w dniu planowanego

- wykonania przeglądu, uzyska zgodę przedstawiciela Zamawiającego na dokonanie czynności przeglądu samodzielnie. Szczegółowy opis systemów podlegających konserwacji i przeglądom oraz harmonogram przeglądów wskazano w załączniku nr 2 do umowy.
- 5) Sporządzania i dostarczenia Zamawiającemu – najpóźniej na drugi dzień roboczy - protokołu z wynikami oraz zaleceniami po przeprowadzonych czynnościach konserwacyjnych i przeglądach. W przypadku samodzielnego wykonania przeglądu, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu protokołu z czynności przeglądu w terminie do 7 dni od zakończenia przeglądu.
 - 6) Niezwłocznego usuwania usterek i awarii lokalnych systemów alarmowych stwierdzonych podczas konserwacji oraz bieżącej rutynowej kontroli, a także zgłaszanych przez Zamawiającego.
 - 7) Nieodpłatnego wprowadzania zmian w konfiguracji lokalnych systemów alarmowych na żądanie Zamawiającego (np. w przypadku konieczności przeprogramowania stref dozorowych, dodania, modyfikacji lub usunięcia użytkowników, zmiany uprawnień itp.).
 - 8) Nieodpłatnego wykonywania kopii zapasowych konfiguracji central lokalnych systemów alarmowych na żądanie Zamawiającego, a także po każdej wprowadzonej zmianie oraz przekazywania tych kopii Zamawiającemu na adres mailowy ochrona@wzp.pl lub na nośniku elektronicznym (np. płyta CD) nie później niż 7 dni od dokonania tych zmian.
 - 9) Nieodpłatnego przekazywania Zamawiającemu kodów i haseł służących do zarządzania centralami lokalnych systemów alarmowych.
2. W terminie do 45 dni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia raportu z przeprowadzonej analizy przyjętego przez Zamawiającego sposobu ochrony obiektu, w tym funkcjonujących w tych obiektach elektronicznych systemów alarmowych (SWIN, SAP itp.) i dozorowych (np. telewizja przemysłowa, KD itp.), a także oceny adekwatności zastosowanych rozwiązań do występujących zagrożeń, topologii obiektu itd.
- Raport powinien wskazywać na słabe strony systemów i instalacji, np. strefy nie monitorowane, ograniczenia (przestarzałość, niedostępność pewnych funkcjonalności) urządzeń i systemów oraz nieprawidłowości funkcjonalne w konfiguracji systemów (podział na strefy dozorowe itp.) lub potwierdzać, że przyjęte zabezpieczenia są wystarczające dla zapewnienia bezpieczeństwa w obiekcie. Istotnym elementem opracowania powinno być, obok wspomnianej wyżej analizy, także wskazanie możliwych działań, mających na celu wyeliminowanie stwierdzonych nieprawidłowości technicznych i organizacyjnych oraz propozycji i oceny możliwości rozbudowy lub modernizacji systemów pod kątem zwiększenia ich funkcjonalności (nawet ponad wymagane minimum) lub zainstalowania dodatkowych urządzeń i systemów.
- Wskazane powyżej elementy (techniczne i organizacyjne) nie stanowią katalogu zamkniętego. Wykonawca winien uwzględnić w raporcie także inne, nie wyspecyfikowane powyżej elementy, jeżeli zgodnie z jego wiedzą i doświadczeniem mogą mieć istotny wpływ na poprawę bezpieczeństwa osób i mienia.
3. W ramach realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:
- 1) Rejestrowania i archiwizowania (przez okres 6 miesięcy) wszystkich komunikatów i sygnałów przesyłanych z lokalnego systemu alarmowego do centrum alarmowego Wykonawcy,
 - 2) Rejestrowania czynności wykonanych na rzecz Zamawiającego oraz informacji przekazywanych Zamawiającemu,
 - 3) Zawiadamiania telefonicznie lub mailowo przez centrum alarmowe o czasie przybycia na miejsce zdarzenia patrolu interwencyjnego, przyczynie wzbudzenia alarmu oraz podjętych czynnościach,
 - 4) Niezwłocznego i nieodpłatnego udostępniania Zamawiającemu na jego pisemne żądanie informacji o sygnałach przyjętych w związku ze zdarzeniami, które spowodowały szkodę w obiekcie chronionym,
 - 5) Niezwłocznego i nieodpłatnego udostępniania Zamawiającemu na jego pisemne żądanie wyciągów z rejestrów, o których mowa w pkt 1) i 2).
4. Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby bezpośrednio wykonujące czynności ochrony obiektów, stanowiących zakres przedmiotu zamówienia.

Harmonogram konserwacji i przeglądów urządzeń systemów alarmowych

CZEŚĆ NR 1

Obiekt przy ul. Wyszyńskiego 30

Lp.	Nazwa urządzenia (opis)	Ilość sztuk	Termin wykonania przeglądów *
1	Radiolinia RA-100 (odbiornik + 2 piloty)	4 kpl	Do 14. dnia miesiąca
2	Radiolinia RA-200 (odbiornik + 2 piloty)	1 kpl	Do 14. dnia miesiąca
3	Radiolinia RMB 101 (odbiornik + 1 pilot)	1 kpl	Do 14. dnia miesiąca
4	Zasilacz AWZ200 z akumulatorem	6 kpl.	Do 14. dnia miesiąca
5	Centrala PC 5020 wer.3.2	1 szt.	Raz na kwartał
	Moduł linii PC 5108	5 szt.	
	Klawiatura LCD	5 szt.	
	Zasilacz buforowy	2 szt.	
	Czujnik PIR	42 szt.	
	Czujnik dymu	10 szt.	
	Czujnik zbicia	1 szt.	
	Moduł PC 5208	1 szt.	
	Przycisk ROP	2 szt.	
	Źródła zasilania rezerwowego	1 kpl	
	Czujnik temperatury	1 szt.	
Czujnik zalania	1 szt.		
6	Centrala PC 4020 wer.3.3	1 szt.	Raz na kwartał
	Klawiatura LCD	8 szt.	
	Moduł linii PC 4108	11 szt.	
	Moduł zasilania PC4204	7 szt.	
	Moduł wyjść PC 4216	1 szt.	
	Czujnik PIR	82 szt.	
	Czujnik dymu	20 szt.	
	Czujnik zbicia	1 szt.	
	Przycisk ROP	4 szt.	
	Źródła zasilania rezerwowego	1 kpl	
Czujnik temperatury	1 szt.		

	Czujnik zalania	2 szt.	
--	-----------------	--------	--

Obiekt przy ul. Piłsudskiego 40-42

Lp.	Nazwa urządzenia (opis)	Ilość sztuk	Termin wykonania przeglądów *
1	System SWiN - centrala Master (60 linii dozorowych, 5 szyfratory, moduł rozszerzający z zasilaczem)	1 kpl	Raz na kwartał
2	System SAP (centrala ESSER)	1 szt.	Raz na kwartał
	Klawiatura LCD	8 szt.	
	Czujki i przyciski ROP	118 szt.	
	Sterowniki pętlowe	4 szt.	
	Sygnalizatory	7 szt.	
3	4 centrale D&H – 4 przyciski, 5 siłowników	1 kpl	Raz na kwartał
4	Centralka FP 404 z akumulatorami	1 szt.	
	Czujnik optyczna dymu KL 731	16 szt.	
	Przycisk DM 700	3 szt.	
	Sygnalizator AS 263	2 szt.	
5	Centrala alarmowa Satel Integra 64	1 szt.	Raz na kwartał
	czujnik ruchu PIR Bingo	10 szt.	
	Czujnik dymu Exodus-OH/4W	5 szt.	
	Manipulator z wyświetlaczem INT-KLCD-S-GR	1 szt.	
	Sygnalizator akustyczny SPW 100	1 szt.	
	Ekspander Satel CA-64 EPS	1 szt.	
	Akumulator 17Ah/12V	1 szt.	
Czujnik ruchu PIR Graphite	9 szt.		
6	Radiolinia typu RA-100 (odbiornik + 2 piloty)	3 kpl	Do 14. dnia miesiąca
7	Zasilacz typu AWZ 200 z akumulatorem	3 kpl.	Do 14. dnia miesiąca

Obiekt przy ul. Mickiewicza 41

Lp.	Nazwa urządzenia (opis)	Ilość sztuk	Termin wykonania przeglądów *
	System CCTV	1 szt.	Raz na kwartał
	Rejestrator 16 wejść SVR-1645NHW	1 szt.	
	Konsola sterowania	2 szt.	

1	Kamery szybkoobrotowe	3 szt.	
	Kamery zewnętrzne	4 szt.	
	Kamery wewnętrzne	6 szt.	
	Monitory przemysłowe STM-1922	4 szt.	
2	Centrala SAP ESSER 8000M	1 szt.	Raz na kwartał
	Izotopowa Czujnik dymu 9200 ESSER	164 szt.	
	Optyczna Czujnik dymu 9200 ESSER	31 szt.	
	Termiczna Czujnik dymu 9200 ESSER	4 szt.	
	Liniowa Czujnik dymu DOP40	1 szt.	
	Multiensorowa Czujnik dymu	92 szt.	
	Ręczny ostrzegacz pożaru 9200 ESSER	18 szt.	
	Moduł sterujący eBK -4G/2R ESSER	5 szt.	
	Sygnalizator optyczno-akustyczny ESSER	8 szt.	
	Sygnalizator akustyczny ESSER	7 szt.	
	3	Kłapa odcinająca z siłownikiem elektrycznym BELIMO	
4	System zapobiegania zadymieniu klatek schodowych	1 szt.	
	Wentylator nadmuchowy	2 szt.	
5	Skrzynka sterownicza	2 szt.	Raz na kwartał
	Grawitacyjny system oddymiania MERCOR	1 szt.	
	Kłapa oddymiająca w paśmie świetlnym MERCOR	4 szt.	
	Siłownik elektryczny przewietrzania MERCOR	4 szt.	
	Siłownik pneumatyczny oddymiania MERCOR z nabojem CO2	4 szt.	
	Skrzynka alarmowa AK4 z nabojem CO2 500g	1 szt.	
	Przycisk przewietrzania MERCOR	4 szt.	
	Centralka pogodowa WRS MERCOR	1 szt.	
	Czujnik wiatru i deszczu MERCOR	1 szt.	
Zasilacz z baterią akumulatorów	1 szt.		
6	Radiolinia typu RA-101 (odbiornik + 2 piloty)	1 kpl	Do 14. dnia miesiąca
7	Radiolinia typu RA-101 (odbiornik + 1 piloty)	1 kpl	Do 14. dnia miesiąca
8	Radiolinia typu RA-101 (odbiornik + 2 piloty)	1 kpl	Do 14. dnia miesiąca
9	System SWiN - centrala Master (152 linie dozоровe, 4 szyfratory)	1 kpl	Raz na kwartał

10	System SKD URMET (5 wejść, 16 unifonów)	1 kpl	Raz na kwartał
11	System SKD MASTER (19 przejść)	1 kpl	Raz na kwartał

Obiekt przy ul. Hołdu Pruskiego 8

Lp.	Nazwa urządzenia (opis)	Ilość sztuk	Termin wykonania przeglądów *
1	System SWiN (centrala alarmowe ESPIRIT)	1 kpl	Raz na kwartał
2	System SWiN (centrala alarmowe Satel Versa 15)	1 kpl	Raz na kwartał
3	System SWiN (centrala alarmowe Satel Versa 10)	1 kpl	Raz na kwartał

Obiekt przy ul. Korsarzy 34

Lp.	Nazwa urządzenia (opis)	Ilość sztuk	Termin wykonania przeglądów *
1	Radiolinia RA-100 (odbiornik + 2 piloty)	7 kpl	Do 14. dnia miesiąca
2	Zasilacz AWZ200 z akumulatorem	7 kpl	Do 14. dnia miesiąca
3	Centrala alarmowa Satel INTEGRA 32	1 szt.	Raz na kwartał
	Czujnik PIR	2 szt.	
	Czujnik temperatury	1 szt.	
	Czujnik zalania	1 szt.	
	Czujnik dymu	4 szt.	
4	Manipulator	1 szt.	Raz na kwartał
	Centrala alarmowa Satel INTEGRA 32	1 szt.	
	Czujnik PIR	3 szt.	
	Czujnik dymu	2 szt.	
	Manipulator	2 szt.	

Obiekt przy ul. Kuśnierskiej 12b

Lp.	Nazwa urządzenia (opis)	Ilość sztuk	Termin wykonania przeglądów *
	Centrala alarmowa Satel INTEGRA 128	1 szt.	Raz na kwartał
	Manipulator KLCD GR (SATEL)	2 szt.	
	Ekspander wejść z zasilaczem CA-64 EPS (SATEL)	4 szt.	

1	Obudowa z transformatorem CA64 OBU-N	1 szt.	
	Akumulator bezobsługowy 18Ah/12V	4 szt.	
	Czujnik PIR GRAPHITE	17 szt.	
	Czujnik magnetyczny S4	24 szt.	
	Sygnalizator opt. - akust. SPL-2010	1 szt.	
	Sygnalizator akustyczny SPW-100	1 szt.	
	Czujnik dymu optyczna	15 szt.	
	Moduł ABAX	1 szt.	
	Bezprzewodowa Czujnik dymu	12 szt.	
	Bezprzewodowy czujnik magnetyczny	2 szt.	
	Moduł Ethernet	1 szt.	
2	Radiolinia typu RA-100 (odbiornik + 2 piloty)	1 kpl	Do 14. dnia miesiąca
3	Zasilacz typu AWZ 200 z akumulatorem	1 kpl	Do 14. dnia miesiąca

Obiekt przy al. Wyzwolenia 105

Lp.	Nazwa urządzenia (opis)	Ilość sztuk	Termin wykonania przeglądów *
1	System CCTV	1 szt.	Raz na kwartał
	Rejestrator IP HQ z dyskiem 4TB	1 szt.	
	Kamera tubowa 2Mpx	3 szt.	
	Kamera kopułkowa 2 Mpx	1 szt.	
	Switch do zarządzania kamerami 4xPoE	1 szt.	
2	Radiolinia typu RA-101 (odbiornik + 2 piloty)	1 kpl	Do 14. dnia miesiąca
3	Zasilacz typu AWZ 200 z akumulatorem	1 kpl	Do 14. dnia miesiąca
4	System SWiN - centrala Master (1 szyfrator)	1 kpl	Raz na kwartał

Obiekt przy ul. Świętego Ducha 2

Lp.	Nazwa urządzenia (opis)	Ilość sztuk	Termin wykonania przeglądów *
1	System CCTV	1 szt.	Raz na kwartał
	Rejestrator AVHD	1 szt.	
	Kamera analogowa BCS	4 szt.	
	Zasilacz AWZ 200 z akumulatorem	2 szt.	
	System SWiN (Satel Integra 64)	1 kpl.	Raz na kwartał

2	Czujnik PIR	6 szt.	
	Czujnik zalania	22 szt.	
	Moduł Ethernet	1 szt.	

Lokal przy ul. Jagiellońskiej 32u/5

Lp.	Nazwa urządzenia (opis)	Ilość sztuk	Termin wykonania przeglądów *
1	System CCTV	1 szt.	Raz na kwartał
	Rejestrator (noVus)	1 szt.	
	Kamera	4 szt.	
2	System SWIN (Satel Integra)	1 kpl.	Raz na kwartał
	Czujnik PIR	25 szt.	
	Czujnik otwarcia drzwi	2 szt.	
	Moduł Ethernet	1 szt.	
3	Radiolinia typu RA-100 (odbiornik + 2 piloty)	1 kpl	Do 14. dnia miesiąca

* - ilekroć przeglądów termin wykonania przeglądu wskazuje przeprowadzenie czynności konserwacji i przeglądów raz na kwartał, należy przez to rozumieć wykonanie tych czynności pomiędzy 1 a 14 dniem drugiego miesiąca danego kwartału

CZĘŚĆ NR 2

Obiekt przy ul. Monte Cassino 2

L.p.	Nazwa Urządzenia	Ilość sztuk	Termin wykonania przeglądów*
System Sygnalizacji Alarmu Pożaru			
1	Centrala sygnalizacji Pożaru POLON 4200 (POLON-ALFA)	1	Raz na kwartał
2	Gniazdo czujki G-40 (POLON-ALFA)	46	
3	Czujka dymu DIO-4043 (POLON-ALFA)	22	
4	Czujka dymu DOR-4043 (POLON-ALFA)	23	
5	Czujka temperatury TUN-4043 (POLON-ALFA)	1	
6	Ręczny ostrzegacz pożarowy ROP-4001 (POLON-ALFA)	3	
7	Wskaźnik zadziałania WZ-31 (POLON-ALFA)	11	
8	Sygnalizator akustyczny SA-K7 (W-2)	2	
9	Sygnalizator Akustyczny AS 266 (ARITECH)	1	
10	Akumulator bezobsługowy 12V/18Ah	2	
11	Wyłącznik małogabarytowy S301 B10	1	
System Włamania i Napadu			
1	Płyta centrali INTEGRA 64 (SATEL)	1	Raz na kwartał

2	Ekspander linii roboczych CA-64 E (SATEL)	1	
3	Czujka ruchu COBALT PRO (SATEL)	14	
4	Czujka ruchu AQUA PRO (SATEL)	2	
5	Klawiatura sterująca INT-KLCDL-BL (SATEL)	3	
6	Czujka kontaktronowa S-4 (SATEL)	4	
7	Przycisk napadowy RE-2K (SATEL)	1	
8	Sygnalizator akustyczny SP-4002 (SATEL)	1	
9	Sygnalizator akustyczny SPW-220 (SATEL)	1	
10	Obudowa centrali OMI-3 (SATEL)	1	
11	Transformator TR 60AV (SATEL)	1	
12	Akumulator bezobsługowy 12V/24 Ah	1	
13	Wyłącznik małogabarytowy S301 B10	1	

* - ilekroć przeglądów termin wykonania przeglądu wskazuje przeprowadzenie czynności konserwacji i przeglądów raz na kwartał, należy przez to rozumieć wykonanie tych czynności pomiędzy 1 a 14 dniem drugiego miesiąca danego kwartału

Umowa nr

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:
Województwem Zachodniopomorskim reprezentowanym przez Zarząd w osobach:

..... – Województwa Zachodniopomorskiego
..... – Województwa Zachodniopomorskiego
zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

.....
.....
.....

NIP

reprezentowanym/ą przez:

..... –
..... –

zwanym/ą dalej WYKONAWCĄ.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług w zakresie ochrony polegających na:
 - 1) sprawowaniu ochrony fizycznej w obiektach oraz na terenach przynależnych do obiektów:
 - a) przy ulicy Wyszyńskiego 30 w Szczecinie (ciągłej, całodobowej),
 - b) przy ulicy Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie (w godzinach 22.00-6.00, codziennie),
 - c) przy ulicy Mickiewicza 41 w Szczecinie (ciągłej, całodobowej),
 - d) przy al. Wyzwolenia 105 (w godzinach 6.00-22.00, codziennie),
 - 2) obsłudze portierni w obiektach:
 - a) przy ul. Wyszyńskiego 30 w Szczecinie,
 - b) przy al. Wyzwolenia 105 w Szczecinie,
 - c) portierni nr 1 w obiekcie przy ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie,
 - d) portierni nr 2 w obiekcie przy ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie.
 - 3) uruchomieniu (dostawa, montaż, konfiguracja) przez Wykonawcę własnych systemów i urządzeń umożliwiających weryfikowanie faktu oraz czasu, częstotliwości i trasy wykonywania obchodów obiektu na każdej z obsługiwanych portierni, w sposób uzgodniony z Zamawiającym i określony w Regulaminie Ochrony Obiektu, w terminie do 14 dni od

zawarcia umowy oraz wykonywaniu przy ich użyciu, w całym okresie realizacji umowy obowiązków ochrony, stanowiących przedmiot umowy,

- 4) wykonywaniu, zgodnie z harmonogramem wskazanym w załączniku nr 2, konserwacji i przeglądów urządzeń lokalnych systemów alarmowania,
 - 5) usuwaniu, w terminie do 24 godzin od wystąpienia albo od zgłoszenia przez Zamawiającego, usterek i awarii urządzeń lokalnych systemów alarmowania; w przypadku, gdy z uwagi na obiektywne okoliczności, związane w szczególności ze skomplikowanym charakterem awarii lub usterki, ich usunięcie nie jest możliwe w terminie wskazanym powyżej, na wniosek Wykonawcy strony wspólnie ustalą inny, wiążący je termin, uwzględniający potrzeby i interes Zamawiającego, a także możliwości Wykonawcy.
 - 6) sprawowaniu ciągłego, całodobowego nadzoru lokalnych systemów alarmowania, monitorowanych przez centrum alarmowe Wykonawcy oraz wysłaniu patroli interwencyjnych, w następujących obiektach:
 - a) wskazanych w pkt 1),
 - b) przy Placu Holdu Pruskiego 8 w Szczecinie,
 - c) przy ulicy Kuśnierskiej 12b w Szczecinie,
 - d) przy ulicy Korsarzy 34 w Szczecinie,
 - e) przy ul. Św. Ducha 2 w Szczecinie,
 - f) przy ul. Jagiellońskiej 32u/5 w Szczecinie,
 - 7) wykonywaniu, na wniosek Zamawiającego, usługi patroli prewencyjnych.
2. W ramach wykonywania usługi, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do realizowania czynności, wskazanych szczegółowo w załączniku do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Opis przedmiotu zamówienia.
 3. W ramach wykonywania usługi, polegającej na uruchomieniu patroli prewencyjnych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 7), Wykonawca zobowiązuje się do skierowania w miejsca wskazane przez Zamawiającego określonej liczby wykwalifikowanych pracowników ochrony, których zadaniem będzie zabezpieczenie porządku i bezpieczeństwa osób i mienia w tych miejscach.
 4. Obowiązki wskazane w ust. 3 będą realizowane na wniosek Zamawiającego, przekazany na adres poczty elektronicznej Wykonawcy na co najmniej 16 godzin przed wyznaczonym terminem rozpoczęcia usługi. W szczególnych okolicznościach, stanowiących zagrożenie dla osób lub mienia, Zamawiający może przekazać wniosek telefonicznie na numer Wykonawcy, a Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego wykonania obowiązku, wskazanego w ust. 3.
 5. We wniosku, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający wskaże co najmniej termin rozpoczęcia wykonywania usługi (dzień i godzina), przewidywany termin jej zakończenia oraz liczbę wykwalifikowanych pracowników ochrony, którzy powinni wykonywać usługę.
 6. Zakończenie usługi, o której mowa w ust. 3 nastąpi w terminie wskazanym przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i będzie potwierdzone protokołem wykonania usługi, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy, wskazanych w § 11 ust. 1 i 2, niezwłocznie po zakończeniu wykonywania usługi.
 7. W przypadku, gdy dla właściwego wykonywania obowiązków, o których mowa w ust. 1 pkt 5), wymagane jest dokonanie zakupu materiałów, niezbędnych do usunięcia awarii lub usterek, Wykonawca winien niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie do 2 dni od poinformowania Zamawiającego o takiej konieczności, sporządzić kosztorys, wskazujący szacunkowy koszt zakupu tych materiałów.

§ 2

W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:

- 1) rejestrowania i archiwizowania (przez okres co najmniej 6 miesięcy) wszystkich komunikatów i sygnałów przesyłanych z lokalnego systemu alarmowego do centrum alarmowego Wykonawcy,
- 2) rejestrowania czynności wykonanych na rzecz Zamawiającego oraz informacji przekazywanych Zamawiającemu, w tym wydruków z systemów i urządzeń, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 3), będących potwierdzeniem faktu oraz czasu, częstotliwości i trasy wykonywania obchodów obiektu,
- 3) zawiadamiania Zamawiającego telefonicznie lub mailowo przez centrum alarmowe o czasie przybycia na miejsce zdarzenia patrolu interwencyjnego, przyczynie wzbudzenia alarmu oraz podjętych czynnościach, zgodnie z procedurą ujętą w Regulaminie Ochrony Obiektu,
- 4) niezwłocznego i nieodpłatnego udostępniania Zamawiającemu na jego żądanie, przekazane pocztą elektroniczną, informacji o sygnałach przyjętych w związku ze zdarzeniami, które spowodowały szkodę w obiekcie chronionym,
- 5) niezwłocznego i nieodpłatnego udostępniania Zamawiającemu na jego żądanie, przekazane pocztą elektroniczną, wyciągów z rejestrów, o których mowa w pkt. 1) i 2) niniejszego paragrafu.
- 6) Przekazywania niezwłocznie informacji o wszelkich usterkach w obiekcie i w jego obrębie (z uwzględnieniem odpowiedniej wagi i skutków usterki) upoważnionym pracownikom Zamawiającego oraz podmiotom, realizującym na rzecz i zlecenie Zamawiającego usługi obsługi konserwatorskiej obiektów, w których Wykonawca świadczy usługi ochrony.
- 7) Dokonywania w książce przebiegu służby wpisów, potwierdzających obecność i czas pobytu w obiekcie osób, realizujących na rzecz i zlecenie Zamawiającego usługi konserwatorskie, sprzątania, serwisy i inne.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie, kwalifikacje oraz wszelkie prawem wymagane zezwolenia i licencje, niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy i zobowiązuje się do:
 - 1) świadczenia usług objętych przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:
 - a. ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2213 ze zm.) oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi,
 - b. Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zwane Rozporządzeniem),
 - c. Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1000).
 - 2) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania niniejszej umowy,
 - 3) przedłożenia w terminie 7 dni od złożenia przez Zamawiającego pisemnego żądania – wszelkich dokumentów, materiałów i informacji koniecznych do oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy,
 - 4) świadczenia swoich usług z zachowaniem należytej staranności i zasad profesjonalizmu zawodowego.
2. Obiekty, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) i 2) zostaną Wykonawcy przekazane protokolarnie, w pierwszym dniu realizacji przedmiotu umowy, na zasadach określonych przez Zamawiającego.

§ 4

1. Strony zgodnie postanawiają, że niniejsza umowa obowiązuje od protokolarnego przejęcia obiektu przez Wykonawcę od Zamawiającego w dniu r. do protokolarnego zdania obiektu Zamawiającemu w dniu r.
2. Przekazanie obiektu (przejęcie i zdanie) odbędzie się na zasadach określonych przez Zamawiającego.

§ 5

1. Za wykonanie usług objętych przedmiotem umowy, określonych w § 1 ust. 1 pkt 1) i 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości odpowiednio:
 - 1) zł brutto (słownie: zł brutto) – w przypadku obiektu przy ul. Wyszyńskiego 30 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.
..... zł brutto (słownie: zł brutto) – w przypadku obiektu przy ul. Wyszyńskiego 30 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.
 - 2) zł brutto (słownie: zł brutto) – w przypadku obiektu przy ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.,
..... zł brutto (słownie: zł brutto) – w przypadku obiektu przy ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.
 - 3) zł brutto (słownie: zł brutto) – w przypadku obiektu przy ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.,
..... zł brutto (słownie: zł brutto) – w przypadku obiektu przy ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.
 - 4) zł brutto (słownie: zł brutto) – w przypadku obiektu przy al. Wyzwolenia 105 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.,
..... zł brutto (słownie: zł brutto) – w przypadku obiektu przy al. Wyzwolenia 105 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.
2. Za wykonanie usług objętych przedmiotem umowy, określonych w § 1 ust. 1 pkt 4) Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości odpowiednio:
 - 1) zł brutto (słownie: zł brutto)
– w przypadku obiektu przy ul. Wyszyńskiego 30 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.,
..... zł brutto (słownie: zł brutto)
– w przypadku obiektu przy ul. Wyszyńskiego 30 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.
 - 2) zł brutto (słownie: zł brutto)
– w przypadku obiektu przy ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.,
..... zł brutto (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy ul. Piłsudskiego 40-42 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.

3) **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.,

..... **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy ul. Mickiewicza 41 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.

4) **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy Al. Wyzwolenia 105 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.,

..... **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy Al. Wyzwolenia 105 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.

5) **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy Placu Hołdu Pruskiego 8 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.,

..... **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy Placu Hołdu Pruskiego 8 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.

6) **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy ul. Kuśnierskiej 12b w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.,

..... **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy ul. Kuśnierskiej 12b w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.

7) **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy ul. Korsarzy 34 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.,

..... **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy ul. Korsarzy 34 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.

8) **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy ul. Świętego Ducha 2 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.

..... **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy ul. Świętego Ducha 2 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.

9) **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy ul. Jagiellońskiej 32u/5 w Szczecinie w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.

..... **zł brutto** (słownie: zł brutto)

– w przypadku obiektu przy ul. Jagiellońskiej 32u/5 w Szczecinie w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.

3. Za wykonanie usług, objętych przedmiotem umowy, określonych w § 1 ust. 1 pkt 7) Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdą rozpoczętą godzinę wykonywania usługi przez wykwalifikowanego pracownika ochrony stawkę odpowiednio

..... zł brutto w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.

..... zł brutto w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.

4. Maksymalna wartość umowy, stanowiąca jednocześnie całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wynosi: zł brutto (słownie: zł brutto).
5. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu niewykorzystania przez Zamawiającego w całym okresie obowiązywania umowy całości maksymalnej wartości umowy określonej w ust. 4 niniejszego paragrafu umowy.

§ 6

1. Za wykonanie usług objętych przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na następujących zasadach:
 - 1) w przypadku wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 i 2 – płatne z dołu, po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego, którego faktura dotyczy,
 - 2) w przypadku wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 3 - płatne z dołu, po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego, w którym usługa była wykonywana.
2. W przypadku świadczenia przez Wykonawcę usług w okresie krótszym niż miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie Wykonawcy, wskazane w § 5 ust. 1 i 2 zostanie przeliczone proporcjonalnie do faktycznej ilości dni w których usługi były świadczone przez Wykonawcę, przy wykorzystaniu stawki dobowej wyliczonej poprzez podzielenie miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego przez ilość dni kalendarzowych w danym miesiącu rozliczeniowym.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści jednej, prawidłowo wystawionej faktury, obejmującej całkowite wynagrodzenie za dany miesiąc rozliczeniowy, w terminie 21 dni od daty jej otrzymania, z zastrzeżeniem ust. 5.
4. W treści faktury Wykonawca winien wskazać kwoty wynagrodzenia, należne za realizację poszczególnych usług, świadczonych w danym miesiącu rozliczeniowym, odrębnie dla każdego z obiektów.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 2 i 3 zostanie wypłacone Wykonawcy pod warunkiem dostarczenia Zamawiającemu kompletu wymaganych protokołów z zaleceniami z czynności przeprowadzenia przeglądów, właściwych dla okresu, którego dotyczy faktura.
6. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca wystawi faktury na: Województwo Zachodniopomorskie, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, NIP 851-28-71-498.

§ 7

1. Przeniesienie na osoby trzecie wierzytelności Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osobiste i majątkowe wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za wyniki z kradzieży z włamaniem straty poniesione w chronionym obiekcie, będące skutkiem nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności niedochowania przez osoby działające w imieniu Wykonawcy należytej staranności przy wykonywanych czynnościach, niedopełnienia obowiązków przez osoby działające w imieniu Wykonawcy, nieprzestrzegania zasad należytego sprawowania ochrony, dopuszczenie do ochraniającego obiektu nieuprawnionych osób trzecich.
4. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie realizacji przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 1, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia następujących kar umownych:
 - 1) w wysokości 1.000 zł za każde stwierdzone uchybienie w zakresie realizacji obowiązków, określonych odpowiednio w § 1 ust. 1 i 2,
 - 2) w wysokości 50 zł brutto za każde stwierdzone na danym obiekcie uchybienie w zakresie realizacji przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 1 ust. 1 pkt 4) lub za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia terminu wykonania usługi,
 - 3) w wysokości 100 zł brutto za każde stwierdzone uchybienie w zakresie uruchomienia systemów i urządzeń umożliwiających weryfikowanie faktu oraz czasu, częstotliwości i trasy wykonywania obchodów obiektu, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 3) lub za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w uruchomieniu tego systemu i urządzeń,
 - 4) w wysokości 100 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zakresie usunięcia w terminie, określonym stosownie do treści § 1 ust. 1 pkt 5), usterki lub awarii w funkcjonowaniu urządzeń lokalnego systemu alarmowego, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
 - 5) w wysokości 100 zł brutto za każde stwierdzone uchybienie w zakresie realizacji przez Wykonawcę obowiązków, określonych w § 1 ust. 1 pkt 7),
 - 6) w wysokości 500 zł brutto w każdym przypadku nie podjęcia w wyznaczonym terminie realizacji obowiązków określonych w § 1 ust. 1 pkt 7),
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z § 2 umowy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień nieprawidłowego ich wykonywania na danym obiekcie lub za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia terminu realizacji obowiązku.
3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu opracowania i przekazania Zamawiającemu Regulaminu Ochrony Obiektu, terminu usunięcia wad stwierdzonych w trakcie czynności odbioru, lub terminu jego aktualizacji, określonych odpowiednio w § 12 ust. 6, ust. 8 i ust. 9 umowy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w wysokości 100 zł brutto.
4. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu opracowania i przekazania Zamawiającemu Raportu z analizy sposobu ochrony obiektów, terminu usunięcia wad stwierdzonych w trakcie czynności odbioru, lub terminu jego aktualizacji, określonych odpowiednio w § 12 ust. 10, ust. 12 i ust. 13 umowy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w wysokości 100 zł brutto.
5. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w sporządzeniu i dostarczeniu Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż kolejny dzień roboczy lub w terminie do 7 dni w przypadku samodzielnego wykonania przeglądu, protokołu z zaleceniami z czynności przeprowadzenia przeglądów, potwierdzającego wykonanie przeglądów w pełnym, przewidzianym w załączniku nr 2 do umowy dla tego okresu zakresie, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wysokości 50 zł brutto.
6. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu opracowania i przekazania Zamawiającemu kosztorysu, wskazującego szacunkowy koszt zakupu materiałów, niezbędnych do usunięcia awarii lub usterek, o których mowa w § 1 ust. 7, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w wysokości 100 zł brutto.
7. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązku dokonywania obchodów obiektów, zgodnie z zasadami wskazanymi w Regulaminie Ochrony Obiektu, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 20 zł za każdy stwierdzony przypadek.

8. W przypadku nie dostarczenia w przewidzianym terminie raportów z systemów i urządzeń umożliwiających weryfikowanie faktu oraz czasu, częstotliwości i trasy wykonywania obchodów obiektu, lub dostarczenia raportów niekompletnych, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 1.200 zł brutto, z zastrzeżeniem ust. 9.
9. W przypadku, gdy Wykonawca z uwagi na awarię systemu lub urządzeń umożliwiających weryfikowanie faktu oraz czasu, częstotliwości i trasy wykonywania obchodów obiektu nie może sporządzić i przedstawić Zamawiającemu raportów, ale uprawdopodobni, że obowiązki wykonania obchodów były realizowane zgodnie z ustaleniami określonymi w Regulaminie Ochrony Obiektu, kary umownej wskazanej w ust. 8 nie nalicza się.
10. W przypadku stwierdzenia uchybienia obowiązkom dotyczącym zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone przez Zamawiającego w SIWZ, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego – nie później jednak niż w terminie 3 dni zatrudnienia ww. osób, oraz przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających spełnienie tego obowiązku. W przypadku niezatrudnienia ww. osób w wyznaczonym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 4 umowy, niezależnie od ilości osób których uchybienie dotyczy. W przypadku niewypełnienia zobowiązań dotyczących zatrudniania osób na umowę o pracę, lub innych, uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może także zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
11. W każdym przypadku przetwarzania przez Wykonawcę informacji prawnie chronionych w sposób sprzeczny z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczenia kary umownej w wysokości 15% wartości wynagrodzenia, wskazanego w § 5 ust. 4.
12. W przypadku nałożenia na Zamawiającego prawomocnej administracyjnej kary pieniężnej na podstawie art. 83 Rozporządzenia, lub zasądzenia prawomocnego odszkodowania, o którym mowa w art. 82 Rozporządzenia, w związku z niezgodnym z prawem przetwarzaniem przez Wykonawcę danych osobowych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w wysokości 100% administracyjnej kary pieniężnej lub odszkodowania nałożonych na Zamawiającego. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o każdym toczącym się postępowaniu i podejmie wszelkie uzasadnione działania, zmierzające do nienałożenia administracyjnej kary pieniężnej lub odszkodowania albo zmniejszenia ich wysokości.
13. W każdym przypadku, o którym mowa w ust. 10, 11 i 12, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do rozwiązania umowy w trybie wskazanym w § 9 ust 3.
14. Jeżeli kary umowne nie pokryją w pełnej wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do pełnej wysokości poniesionej szkody.
15. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia, bez konieczności wcześniejszego wzywania go do zapłaty.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie postanowień umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu jej zawarcia.
2. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ustępie 1 powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy we wskazanym przez siebie terminie w każdym przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień

umownych przez Wykonawcę. Rozwiązanie umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych przewidzianych w § 8 umowy.

4. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie naruszenia prawa i postanowień niniejszej umowy, a zwłaszcza zaniedbanie powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy, które spowodują straty w ochraniającym mieniu lub substancji budynku, a w szczególności zaniedbanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, niepodjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz nie powiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.
5. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn o których mowa w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% kwoty określonej w § 5 ust. 4 niniejszej umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy wykonaną do daty odstąpienia.
7. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do rozwiązania umowy w każdym czasie z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia. W takim przypadku Zamawiającemu nie przysługuje kara umowna, wskazana w ust. 5.
8. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie może nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej. W przypadku zastosowania formy elektronicznej, oświadczenie Zamawiającego zostanie wysłane na adres e-mail

§ 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, polegających w szczególności na:
 - 1) zmniejszenie ilości obiektów, w których realizowane są usługi, stanowiące przedmiot zamówienia,
 - 2) zmianie ram czasowych wykonywania usług ochrony fizycznej w poszczególnych obiektach,
 - 3) zmianie ilości obsługiwanych w poszczególnych obiektach portierni,
 - 4) zmianie ram czasowych wykonywania usług obsługi portierni w poszczególnych obiektach,
 - 5) zmiany zakresu wykonywania usług konserwacji urządzeń i systemów alarmowych.
3. Dla skuteczności zmian, wskazanych w ust. 2 wystarczające będzie pisemne poinformowanie Wykonawcy o planowanej zmianie. Informacje o zmianie zakresu Zamawiający przekaże Wykonawcy w terminie nie krótszym niż 10 dni przed planowaną zmianą zakresu świadczenia usług.
4. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone odpowiednio do zmiany zakresu usług.
5. Jeżeli zmiany, polegające na zwiększeniu zakresu świadczenia usług spowodują zwiększenie wartości całkowitego wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 4, strony aneksem dokonają stosownej zmiany umowy. Łączna wartość zmian, zwiększających zakres przedmiotu zamówienia nie spowoduje zwiększenia wartości całkowitego wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 4, o więcej niż 10%.
6. Strony dopuszczają możliwość zmiany okresu realizacji niniejszej umowy, wskazanego w § 4 ust. 1. Zmiana będzie polegała na przedłużeniu tego okresu o nie więcej niż 3 miesiące i może nastąpić w przypadku, gdy całkowita wartość wynagrodzenia, wskazanego w § 5 ust. 4 nie zostanie w pełni wykorzystana.
7. Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszej umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności z art. 140 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.

8. Zmiany przedstawicieli stron upoważnionych do prowadzenia spraw związanych z realizacją umowy traktowane będą jako podstawa do zmiany umowy bez konieczności sporządzania stosownego aneksu.
9. Strony przewidują możliwość wprowadzenia - w formie pisemnego aneksu - zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. poz. 847 ze zm.),
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
10. Jeżeli zaktualizuje się którakolwiek z podstaw do zmiany wynagrodzenia, o której mowa w poprzednim ustępie, wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego oraz przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację zmiany wysokości swojego wynagrodzenia, opartą o przesłanki wymienione w ust. 9. Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, wpłynęły na koszt wykonania zamówienia. Ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia będzie poprzedzona badaniem dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę i będzie następowała w oparciu o aneks do umowy.

§ 11

1. Osobą upoważnioną do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy, w tym w szczególności do prowadzenia wszelkiej korespondencji z Wykonawcą, naliczania i potrącania kar umownych, wprowadzania zmian w umowie w sposób określony w § 10 jest Pan Aleksander Olszanowski - Dyrektor Wydziału Administracyjnego.
2. Osobami upoważnionymi do występowania w imieniu Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy są:
 - 1) Pan Marcin Sutkowski – tel. (091) 48 07 228, e-mail: msutkowski@wzp.pl
 - 2) Pan Marcin Mikuś – tel. (091) 48 07 233, e-mail: mmikus@wzp.pl
 - 3) Pani Justyna Kłos – tel. (091) 48 07 290, e-mail: jklos@wzp.pl
 - 4) Pani Anna Kołodziejska – tel. (091) 48 07 214, e-mail: akolodziejska@wzp.pl
3. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy w zakresie obsługi portierskiej, określonej w §1 ust 1 pkt 2) lit. c) dodatkowo są:
Pan Łukasz Ziniewicz – tel. (091) 42 56 226,
4. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy są:
 - 1), tel., e-mail:
 - 2), tel., e-mail:

§ 12

1. W terminie do 7 dni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu wykazu osób, wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, z uwzględnieniem informacji wskazujących, które z tych osób zostały przeszkolone w zakresie obsługi AED oraz obsługi systemów CCTV, SSWiN, SAP funkcjonujących w obiektach

Zamawiającego, wskazanych w §1 ust. 1 pkt 1) umowy. Do wykazu osób Wykonawca załączy dokumenty potwierdzające przeprowadzenie szkolenia osób wskazanych w wykazie. W każdym przypadku konieczności dokonania zmian w wykazie, Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o takiej konieczności.

2. Osoby, wskazane w wykazie, o którym mowa w ust. 1 muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek zastąpić osoby, zgłoszone w trakcie realizacji umowy innymi, spełniającymi wymogi, wskazane w ust. 1 oraz w wykazie osób realizujących usługi.
3. W przypadku, gdy realizacja przedmiotu umowy będzie wiązała się z koniecznością dostępu do pomieszczeń Zamawiającego, w stosunku do których Zamawiający posiada regulacje wewnętrzne, ograniczające dostęp do tych pomieszczeń (np. serwerownie), wskazane przez Wykonawcę osoby, wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy będą wykonywały obowiązki wynikające z umowy wyłącznie w obecności wyznaczonych pracowników Zamawiającego, z wyjątkiem sytuacji awaryjnych (stan zagrożenia dla życia, zdrowia lub mienia), wymagających niezwłocznej interwencji Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że w toku realizacji przedmiotu umowy nie będzie podejmował czynności zmierzających do uzyskania informacji innych niż niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wewnętrzne regulacje określające zasady bezpieczeństwa informacji. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zapoznania się z treścią tych regulacji.
6. W terminie do 14 dni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dla każdego z obiektów, wskazanych w § 1 ust. 1 pkt 1) oraz skonsultowania z Zamawiającym Regulaminu Ochrony Obiektu, zawierającego w szczególności:
 - 1) opis i charakterystykę obiektu,
 - 2) opis zabezpieczeń technicznych obiektu,
 - 3) zasady organizacji i wykonywania ochrony fizycznej.
7. Za datę wykonania każdego z Regulaminów Ochrony Obiektu o których mowa w ust. 6 uważa się dzień podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego właściwe ich wykonanie. Odbioru Regulaminów Ochrony Obiektu dokonają przedstawiciele Zamawiającego z udziałem przedstawicieli Wykonawcy.
8. W przypadku stwierdzenia w Regulaminach Ochrony Obiektu wad lub niezgodności z SIWZ, czynności odbioru przerywa się, a Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, w terminie do 7 dni.
9. W przypadku zaistnienia okoliczności, które w istotny sposób wpłyną na sposób wykonywania usług, stanowiących przedmiot umowy, Wykonawca w terminie do 7 dni od przekazania przez Zamawiającego informacji o tych okolicznościach dokona stosownej aktualizacji Regulaminu Ochrony Obiektu, uwzględniającej zmiany wynikające ze zmiany sposobu świadczenia usług.
10. W terminie do 45 dni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dla każdego z obiektów, wskazanych w § 1 ust. 1 pkt 1) i 2) oraz skonsultowania z Zamawiającym Raportu z analizy sposobu ochrony obiektów, zawierającego w szczególności elementy, wskazane w załączniku do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Opis przedmiotu zamówienia.
11. Za datę wykonania każdego z Raportów, o których mowa w ust. 10 uważa się dzień podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego właściwe ich wykonanie. Odbioru Raportów dokonają przedstawiciele Zamawiającego z udziałem przedstawicieli Wykonawcy.
12. W przypadku stwierdzenia w Raportach wad lub niezgodności z SIWZ, czynności odbioru przerywa się, a Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, w terminie do 7 dni.

13. W przypadku zaistnienia okoliczności, które w istotny sposób wpłyną na sposób wykonywania usług, stanowiących przedmiot umowy, Wykonawca w terminie do 7 dni od przekazania przez Zamawiającego informacji o tych okolicznościach dokona stosownej aktualizacji Raportu z analizy sposobu ochrony obiektów, uwzględniającej zmiany wynikające ze zmiany sposobu świadczenia usług.

§ 13

1. Wykonawca z chwilą odbioru Raportu z analizy sposobu ochrony obiektów przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do Raportu na wszelkich polach eksploatacji określonych w art. 50 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności w zakresie:
- 1) utrwalania na jakimkolwiek nośniku audiowizualnym,
 - 2) zwielokrotniania jakąkolwiek techniką reprodukcji, niezależnie od standardu, systemu lub formatu, na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu,
 - 3) dokonywania obrotu w kraju i za granicą,
 - 4) wypożyczania, dzierżawy, najmu lub wymiany nośników czy egzemplarzy sporządzonych zgodnie z postanowieniami w nieograniczonej ilości i wielkości nakładów,
 - 5) nadawania za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną lub satelitarną, przy pomocy jakichkolwiek środków technicznych, niezależnie od standardu, systemu i formatu, w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów,
 - 6) wprowadzania do pamięci komputera i do sieci multimedialnej oraz sporządzania kopii takich zapisów dla potrzeb eksploatacji, w nieograniczonej ilości,
 - 7) utrwalenia i zwielokrotnienia drukiem lub podobną techniką (w tym fotokopiowaniem), w nieograniczonej ilości wydań i wielkości nakładów,
 - 8) wprowadzenia do obrotu przy użyciu internetu i innych technik przekazu danych wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe w nieograniczonej ilości nadań,
 - 9) sporządzania wersji obcojęzycznych w nieograniczonej ilości i wielkości nakładów,
2. Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego.
3. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje na siebie i ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku zaistnienia wad prawnych Raportu z analizy sposobu ochrony obiektów, w tym odpowiedzialność za naruszenie praw osób trzecich. W przypadku zgłoszenia żądania przez osobę trzecią związanego z naruszeniem jej praw, Wykonawca zobowiązuje się przejąć pełną odpowiedzialność z tego tytułu oraz wyrównać poniesione przez Zamawiającego szkody i zwrócić wszelkie poniesione koszty.

§ 14

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w trakcie realizacji umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w terminie do 7 dni od zawarcia umowy na swój koszt umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmującej ochroną szkody na mieniu lub osobie wyrządzone przez Wykonawcę i powstałe w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wysokość sumy ubezpieczenia nie może być niższa niż 1.000.000 zł (słownie złotych: jeden milion złotych).
4. Obowiązek zawarcia ubezpieczenia będzie uważany za spełniony w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca, przed rozpoczęciem realizacji umowy przedstawi kopie aktualnie obowiązującej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (zwanej dalej Polisą) na kwotę nie mniejszą niż określona w ust. 3, wraz z pełną treścią wszystkich mających zastosowanie warunków ubezpieczenia,
 - 2) Wykonawca, przed rozpoczęciem realizacji umowy przedstawi dowód opłaty składki należnej z tytułu polisy,

- 3) Limit odpowiedzialności w Polisie jest na zdarzenie, bez ograniczenia liczby zdarzeń,
 - 4) Okres ubezpieczenia w Polisie obejmuje w całości okres realizacji usług, stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
 - 5) Polisa obejmuje ochroną odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania usług, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wyrządzone przez Wykonawcę mieniu będącym własnością lub znajdującym się pod kontrolą Zamawiającego.
5. W przypadku niedopełnienia obowiązku ubezpieczenia zgodnie z zapisem ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy i obciążenia Wykonawcy karą umowną określoną w § 9 ust. 5.

§ 15

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Sprawy sporne rozpoznawane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Załącznikami do umowy są:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

.....

.....


KIEROWNIK
Biura ds. realizacji zamówień publicznych
i obsługi gospodarczej

Wojciech Nowakowski

Uzgodniono
pod względem formality prawnym
DYREKTOR
Wydział Organizacji (I)
i Rozwoju Zasobów Ludzkich

Edward Trzybalski

Umowa nr

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Województwem Zachodniopomorskim reprezentowanym przez Zarząd w osobach:

..... - Województwa Zachodniopomorskiego

..... - Województwa Zachodniopomorskiego

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

.....

.....

.....

NIP

reprezentowanym/ą przez:

..... -

..... -

zwanym/ą dalej WYKONAWCĄ.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług w zakresie ochrony w obiekcie przy ulicy Monte Cassino 2 w Koszalinie polegających na:
 - 1) wykonywaniu, zgodnie z harmonogramem wskazanym w załączniku nr 2, konserwacji oraz przeglądów urządzeń lokalnego systemu alarmowania,
 - 2) usuwaniu w terminie do 24 godzin od wystąpienia albo od zgłoszenia przez Zamawiającego usterek i awarii urządzeń lokalnego systemu alarmowania; w przypadku, gdy z uwagi na obiektywne okoliczności, związane w szczególności ze skomplikowanym charakterem awarii lub usterki, ich usunięcie nie jest możliwe w terminie wskazanym powyżej, na wniosek Wykonawcy strony wspólnie ustalą inny, wiążący je termin, uwzględniający potrzeby i interes Zamawiającego, a także możliwości Wykonawcy
 - 3) sprawowaniu ciągłego, całodobowego nadzoru lokalnego systemu alarmowania, monitorowanych przez centrum alarmowe Wykonawcy oraz wysłaniu patroli interwencyjnych do obiektu.

2. W ramach wykonywania usługi, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do realizowania czynności, wskazanych szczegółowo w załączniku do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Opis przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku, gdy dla właściwego wykonywania obowiązków, o których mowa w ust. 1 pkt 2), wymagane jest dokonanie zakupu materiałów, niezbędnych do usunięcia awarii lub usterek, Wykonawca winien niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie do 2 dni od poinformowania Zamawiającego o takiej konieczności, sporządzić kosztorys, wskazujący szacunkowy koszt zakupu tych materiałów.

§ 2

W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:

- 1) rejestrowania i archiwizowania (przez okres 6 miesięcy) wszystkich komunikatów i sygnałów przesyłanych z lokalnego systemu alarmowego do centrum alarmowego Wykonawcy,
- 2) rejestrowania czynności wykonanych na rzecz Zamawiającego oraz informacji przekazywanych Zamawiającemu,
- 3) zawiadamiania Zamawiającego telefonicznie lub mailowo przez centrum alarmowe o czasie przybycia na miejsce zdarzenia patrolu interwencyjnego, przyczynie wzbudzenia alarmu oraz podjętych czynnościach, zgodnie z procedurą ujętą w Regulaminie Ochrony Obiektu
- 4) niezwłocznego i nieodpłatnego udostępniania Zamawiającemu na jego żądanie, przekazane pocztą elektroniczną, informacji o sygnałach przyjętych w związku ze zdarzeniami, które spowodowały szkodę w obiekcie chronionym,
- 5) niezwłocznego i nieodpłatnego udostępniania Zamawiającemu na jego żądanie, przekazane pocztą elektroniczną, wyciągów z rejestrów, o których mowa w pkt 1) i 2) niniejszego paragrafu.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie, kwalifikacje oraz wszelkie prawem wymagane zezwolenia i licencje, niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy i zobowiązuje się do:
 - 1) świadczenia usług objętych przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:
 - a) Ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2017 r., poz. 2213 ze zm.) oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi,
 - b) Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zwane Rozporządzeniem),
 - c) Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1000).
 - 2) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania niniejszej umowy,
 - 3) przedłożenia w terminie 7 dni od złożenia przez Zamawiającego pisemnego żądania – wszelkich dokumentów, materiałów i informacji koniecznych do oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy,
 - 4) świadczenia swoich usług z zachowaniem należytej staranności i zasad profesjonalizmu zawodowego.



2. Obiekt, o którym mowa w § 1 ust. 1 zostanie Wykonawcy przekazany protokolarnie, w pierwszym dniu realizacji przedmiotu umowy, na zasadach określonych przez Zamawiającego.

§ 4

1. Strony zgodnie postanawiają, że niniejsza umowa obowiązuje od protokolarnego przejęcia obiektu przez Wykonawcę od Zamawiającego w dniu r. do protokolarnego zdania obiektu Zamawiającemu w dniu r.
2. Przekazanie obiektu (przejęcie i zdanie) odbędzie się na zasadach określonych przez Zamawiającego.

§ 5

1. Za wykonanie usług objętych przedmiotem umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości odpowiednio
..... zł brutto (słownie: zł brutto) w okresie od zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.,
..... zł brutto (słownie: zł brutto) w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r.
2. Maksymalna wartość umowy, stanowiąca jednocześnie całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wynosi:zł brutto (słownie:brutto).
3. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu niewykorzystania przez Zamawiającego w całym okresie obowiązywania umowy całości maksymalnej wartości umowy określonej w ust. 2 niniejszego paragrafu.

§ 6

1. Za wykonanie usług objętych przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie płatne na podstawie faktury, wystawionej z dołu, po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego, którego faktura dotyczy.
2. W przypadku świadczenia przez Wykonawcę usług w okresie krótszym niż miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przeliczone proporcjonalnie do faktycznej ilości dni w których usługi były świadczone przez Wykonawcę, przy wykorzystaniu stawki dobowej wyliczonej poprzez podzielenie miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego przez ilość dni kalendarzowych w danym miesiącu rozliczeniowym.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści jednej, prawidłowo wystawionej faktury, obejmującej całkowite wynagrodzenie za dany miesiąc rozliczeniowy, w terminie 21 dni od daty jej otrzymania.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1 zostanie wypłacone Wykonawcy pod warunkiem dostarczenia Zamawiającemu kompletu wymaganych - zgodnie z harmonogramem, określonym w załączniku nr 2 do umowy - protokołów z zaleceniami z czynności przeprowadzenia przeglądów, właściwych dla okresu, którego dotyczy faktura.
5. W treści faktury Wykonawca winien wskazać kwoty wynagrodzenia, należne za realizację poszczególnych usług, świadczonych w danym miesiącu rozliczeniowym.
6. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca wystawi faktury na: Województwo Zachodniopomorskie, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, NIP 851-28-71-498.

§ 7

1. Przeniesienie na osoby trzecie wierzycelności Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osobiste i majątkowe wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność materialną za wyniki z kradzieży z włamaniem straty poniesione w chronionym obiekcie, będące skutkiem nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności niedochowania przez osoby działające w imieniu Wykonawcy należytej staranności przy wykonywanych czynnościach, niedopełnienia obowiązków przez osoby działające w imieniu Wykonawcy, nieprzestrzegania zasad należytego sprawowania ochrony, dopuszczenie do ochranianego obiektu nieuprawnionych osób trzecich.
4. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.

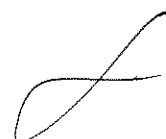

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie realizacji przez Wykonawcę obowiązków, określonych w § 1 ust. 1 pkt 1), Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych w wysokości 50 zł brutto za każde stwierdzone uchybienie lub każdy rozpoczęty dzień opóźnienia terminu wykonania usługi.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie realizacji przez Wykonawcę obowiązków, określonych w § 1 ust. 1 pkt 2), Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych w wysokości 100 zł brutto za każde stwierdzone uchybienie lub każdy rozpoczęty dzień opóźnienia terminu wykonania usługi. Do czasu usunięcia usterki Wykonawca zapewni na swój koszt urządzenie zastępcze.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z § 2 umowy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 50 zł brutto każdy rozpoczęty dzień nieprawidłowego ich wykonywania lub za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia terminu realizacji obowiązku.
4. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu opracowania i przekazania Zamawiającemu Raportu z analizy sposobu ochrony obiektów, terminu usunięcia wad stwierdzonych w trakcie czynności odbioru, lub terminu jego aktualizacji, określonych odpowiednio w § 12 ust. 5, 7 i 8 umowy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy.
5. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w sporządzeniu i dostarczeniu Zamawiającemu w przewidzianym terminie nie dłuższym niż kolejny dzień roboczy lub w terminie do 7 dni w przypadku samodzielnego wykonania przeglądu, protokołu z zaleceniami z czynności przeprowadzenia przeglądów, potwierdzającego wykonanie przeglądów w pełnym, przewidzianym w załączniku nr 2 do umowy dla tego okresu zakresie, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wysokości 50 zł brutto.
6. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu opracowania i przekazania Zamawiającemu kosztorysu, wskazującego szacunkowy koszt zakupu materiałów, niezbędnych do usunięcia awarii lub usterek, o których mowa w § 1 ust. 3, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w wysokości 100 zł brutto.

7. W każdym przypadku przetwarzania przez Wykonawcę informacji prawnie chronionych w sposób sprzeczny z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczenia kary umownej w wysokości 100% wartości miesięcznego wynagrodzenia, wskazanego w § 5 ust. 1.
8. W przypadku nałożenia na Zamawiającego prawomocnej administracyjnej kary pieniężnej na podstawie art. 83 Rozporządzenia, lub zasądzenia prawomocnego odszkodowania, o którym mowa w art. 82 Rozporządzenia, w związku z niezgodnym z prawem przetwarzaniem przez Wykonawcę danych osobowych, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w wysokości 100% administracyjnej kary pieniężnej lub odszkodowania nałożonych na Zamawiającego. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o każdym toczącym się postępowaniu i podejmie wszelkie uzasadnione działania, zmierzające do nienalożenia administracyjnej kary pieniężnej lub odszkodowania albo zmniejszenia ich wysokości.
9. W każdym przypadku, o którym mowa w ust. 7 i 8, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do rozwiązania umowy w trybie wskazanym w § 9 ust 3.
10. Jeżeli kary umowne nie pokryją w pełnej wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do pełnej wysokości poniesionej szkody.
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia, bez konieczności wcześniejszego wzywania go do zapłaty.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie postanowień umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu jej zawarcia.
2. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 1 powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy we wskazanym przez siebie terminie w każdym przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umownych przez Wykonawcę. Rozwiązanie umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych przewidzianych w § 8 umowy.
4. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie naruszenia prawa i postanowień niniejszej umowy, a zwłaszcza zaniedbanie powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy, które spowodują straty w ochranianym mieniu lub substancji budynku, a w szczególności zaniedbanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, niepodjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz nie powiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.
5. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% kwoty określonej w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy wykonaną do daty odstąpienia.
7. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do rozwiązania umowy w każdym czasie z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia. W takim przypadku Zamawiającemu nie przysługuje kara umowna, wskazana w ust. 5.



8. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie może nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej. W przypadku zastosowania formy elektronicznej, oświadczenie Zamawiającego zostanie wysłane na adres e-mail

§ 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, polegających w szczególności na zmianie zakresu wykonywania usług konserwacji urządzeń i systemów alarmowych, stanowiących przedmiot umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany okresu realizacji niniejszej umowy, wskazanego w § 4 ust. 1. Zmiana będzie polegała na przedłużeniu tego okresu o nie więcej niż 3 miesiące i może nastąpić w przypadku, gdy całkowita wartość wynagrodzenia, wskazanego w § 5 ust. 2 nie zostanie w pełni wykorzystana.
4. Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszej umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności z art. 140 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.
5. Zmiany przedstawicieli stron upoważnionych do prowadzenia spraw związanych z realizacją umowy traktowane będą jako podstawa do zmiany umowy bez konieczności sporządzania stosownego aneksu.
6. Strony przewidują możliwość wprowadzenia - w formie pisemnego aneksu - zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. poz. 847 ze zm.),
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
7. Jeżeli zaktualizuje się którakolwiek z podstaw do zmiany wynagrodzenia, o której mowa w poprzednim ustępie, wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego oraz przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację zmiany wysokości swojego wynagrodzenia, opartą o przesłanki wymienione w ust. 6. Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, wpłynęły na koszt wykonania zamówienia. Ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia będzie poprzedzona badaniem dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę i będzie następowała w oparciu o aneks do umowy.

§ 11

1. Osobą upoważnioną do wykonywania w imieniu Zamawiającego czynności związanych z realizacją niniejszej umowy, w tym w szczególności do prowadzenia wszelkiej korespondencji z Wykonawcą, naliczania i potrącania kar umownych, wprowadzania zmian w umowie w sposób określony w § 10 jest Pan Aleksander Olszanowski - Dyrektor Wydziału Administracyjnego.

2. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy są:
 - 1) Pan Marcin Sutkowski – tel. (091) 48 07 228, e-mail: msutkowski@wzp.pl.
 - 2) Pan Marcin Mikuś – tel. (091) 48 07 233, e-mail: mmikus@wzp.pl.
 - 3) Pani Justyna Kłos – tel. (091) 48 07 290, e-mail: jklos@wzp.pl.lub inne osoby wskazane przez Zamawiającego.
3. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy są:
 - 1), tel.
 - 2), tel.

§ 12

1. W terminie do 7 dni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu wykazu osób, wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy. W każdym przypadku konieczności dokonania zmian w wykazie, Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o takiej konieczności.
2. W przypadku, gdy realizacja przedmiotu umowy będzie wiązała się z koniecznością dostępu do pomieszczeń Zamawiającego, w stosunku do których Zamawiający posiada regulacje wewnętrzne, ograniczające dostęp do tych pomieszczeń (np. serwerownie), wskazane przez Wykonawcę osoby, wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy będą wykonywały obowiązki wynikające z umowy wyłącznie w obecności wyznaczonych pracowników Zamawiającego, z wyjątkiem sytuacji awaryjnych (stan zagrożenia dla życia, zdrowia lub mienia), wymagających niezwłocznej interwencji Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że w toku realizacji umowy nie będzie podejmował czynności zmierzających do uzyskania informacji innych niż niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wewnętrzne regulacje określające zasady bezpieczeństwa informacji. Zamawiający zastrzega sobie możliwości zapoznania się z treścią tych regulacji.
5. W terminie do 45 dni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dla obiektu, wskazanego w § 1 ust. 1 oraz skonsultowania z Zamawiającym Raportu z analizy sposobu ochrony obiektów, zawierającego w szczególności elementy, wskazane w załączniku do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Opis przedmiotu zamówienia.
6. Za datę wykonania każdego z Raportu, o których mowa w ust. 5 uważa się dzień podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego właściwe wykonanie. Odbioru Raportu dokonają przedstawiciele Zamawiającego z udziałem przedstawicieli Wykonawcy.
7. W przypadku stwierdzenia w Raporcie wad lub niezgodności z SIWZ, czynności odbioru przerywa się, a Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, w terminie do 7 dni.
8. W przypadku zaistnienia okoliczności, które w istotny sposób wpłyną na sposób wykonywania usług, stanowiących przedmiot umowy, Wykonawca w terminie do 7 dni od przekazania przez Zamawiającego informacji o tych okolicznościach dokona stosownej aktualizacji Raportu z analizy sposobu ochrony obiektów, uwzględniającej zmiany wynikające ze zmiany sposobu świadczenia usług.

§ 13

1. Wykonawca z chwilą odbioru Raportu z analizy sposobu ochrony obiektów przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do Raportu na wszelkich polach eksploatacji określonych w art. 50 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania na jakimkolwiek nośniku audiowizualnym,
 - 2) zwielokrotniania jakąkolwiek techniką reprodukcji, niezależnie od standardu, systemu lub formatu, na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu,
 - 3) dokonywania obrotu w kraju i za granicą,
 - 4) wypożyczania, dzierżawy, najmu lub wymiany nośników czy egzemplarzy sporządzonych zgodnie z postanowieniami w nieograniczonej ilości i wielkości nakładów,
 - 5) nadawania za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną lub satelitarną, przy pomocy jakichkolwiek środków technicznych, niezależnie od standardu, systemu i formatu, w nieograniczonej ilości nadań i wielkości nakładów,
 - 6) wprowadzania do pamięci komputera i do sieci multimedialnej oraz sporządzania kopii takich zapisów dla potrzeb eksploatacji, w nieograniczonej ilości,
 - 7) utrwalenia i zwielokrotnienia drukiem lub podobną techniką (w tym fotokopiowaniem), w nieograniczonej ilości wydań i wielkości nakładów,
 - 8) wprowadzenia do obrotu przy użyciu internetu i innych technik przekazu danych wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe w nieograniczonej ilości nadań,
 - 9) sporządzania wersji obcojęzycznych w nieograniczonej ilości i wielkości nakładów,
2. Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego.
3. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje na siebie i ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku zaistnienia wad prawnych Raportu z analizy sposobu ochrony obiektów, w tym odpowiedzialność za naruszenie praw osób trzecich. W przypadku zgłoszenia żądania przez osobę trzecią związanego z naruszeniem jej praw, Wykonawca zobowiązuje się przejąć pełną odpowiedzialność z tego tytułu oraz wyrównać poniesione przez Zamawiającego szkody i zwrócić wszelkie poniesione koszty.

§ 14

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w trakcie realizacji umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w terminie do 7 dni od zawarcia umowy na swój koszt umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmującej ochroną szkody na mieniu lub osobie wyrządzone przez Wykonawcę i powstałe w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wysokość sumy ubezpieczenia nie może być niższa niż 100.000 zł (słownie złotych: sto tysięcy złotych).
4. Obowiązek zawarcia ubezpieczenia będzie uważany za spełniony w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca, przed rozpoczęciem realizacji umowy przedstawi kopie aktualnie obowiązującej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (zwanej dalej Polisą), na kwotę nie mniejszą niż określona w ust. 3, wraz z pełną treścią wszystkich mających zastosowanie warunków ubezpieczenia,
 - 2) Wykonawca, przed rozpoczęciem realizacji umowy przedstawi dowód opłaty składki



należnej z tytułu polisy,

- 3) Limit odpowiedzialności w Polisie jest na zdarzenie, bez ograniczenia liczby zdarzeń,
 - 4) Okres ubezpieczenia w Polisie obejmuje w całości okres realizacji usług, stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
 - 5) Polisa obejmuje ochroną odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania usług, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wyrządzone przez Wykonawcę mieniu będącym własnością lub znajdującym się pod kontrolą Zamawiającego.
5. W przypadku niedopełnienia obowiązku ubezpieczenia zgodnie z zapisem ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy i obciążenia Wykonawcy karą umowną określoną w § 9 ust. 5.

§ 15

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Sprawy sporne rozpoznawane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Załącznikami do umowy są:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
- 4.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

.....


KIEROWNIK
Biura ds. realizacji zamówień publicznych
i obsługi gospodarczej

Wojciech Nowakowski

Uzgodniono
pod względem formalno-prawnym
DYREKTOR
Wydziału Organizacji (1)
i Rozwoju Zasobów Ludzkich

Edward Trzybulski

Pieczęć Wykonawcy	OŚWIADCZENIE WYKONAWCY <u>O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA</u> <u>ORAZ SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU</u>
-------------------	--

Składając ofertę w postępowaniu na usługę społeczną na „Świadczenie usług ochrony w obiektach Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego” prowadzonym przez Województwo Zachodniopomorskie – Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie, oświadczam, co następuje:

1. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

- 1) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy PZP.
- 2) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP
- 3) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy PZP.
- 4) Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp¹ (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp).
Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:
.....
.....
.....
- 5) Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu dotyczące doświadczenia, a określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu.

¹ Wypełnić tylko wówczas, gdy w stosunku do wykonawcy występują takie podstawy. W przeciwnym przypadku pozostawić nie wypełnione lub przekreślić.

Oświadczamy, że wykonaliśmy następujące usługi odpowiadające wymaganiom zawartym w Rozdziale V pkt. 2.2 Ogłoszenia²:

Dla części³

Lp.	Nazwa wykonanej usługi	Opis wykonanej usługi	Wartość usługi brutto (w zł)	Termin realizacji Podać okres od (m-c/rok) do (m-c/rok)	Nazwa zleceniodawcy
1					
2					
...					

UWAGA: Do każdej z wykazanych usług dołączyć dokumenty referencyjne.

....., dnia
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

....., dnia
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

² Zgodnie z treścią Rozdziału V pkt 2.2 SIWZ: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonuje lub wykonał należycie co najmniej po 2 (dwie) usługi, odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia.

Część 1

Przez usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia rozumie się świadczenie usług ochrony obiektów o wartości usługi co najmniej 300.000,00 zł brutto każda.

Jeżeli usługa przedstawiana na potwierdzenie spełnienia warunku jest w trakcie realizacji (usługa wykonywana), to wartość części zrealizowanej do dnia składania ofert nie może być mniejsza niż 300.000 zł brutto każda.

Część 2

Przez usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia rozumie się świadczenie usług ochrony obiektów o wartości usługi co najmniej 3.000,00 zł brutto każda.

Jeżeli usługa przedstawiana na potwierdzenie spełnienia warunku jest w trakcie realizacji (usługa wykonywana), to wartość części zrealizowanej do dnia składania ofert nie może być mniejsza niż 3.000 zł brutto każda.

UWAGA:

W przypadku składania oferty na dwie części, Wykonawcy mogą wskazać te same usługi dla dwóch części, na które składana jest oferta, tj. przedstawiona przez Wykonawcę usługa o wyższej wartości może zostać również wykazana do części o niższej wartości.

Usługi, wskazane na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku nie mogą być tymi samymi, które zostały wskazane na potrzeby kryterium oceny ofert pn.: „Doświadczenie wykonawcy” – załącznik nr 5 Wykaz usług o charakterze podobnym na potrzeby kryterium „Doświadczenie wykonawcy”.

³ Wskazać część, której dotyczy.

Pieczęć Wykonawcy	Wykaz usług o charakterze podobnym na potrzeby kryterium „Doświadczenie wykonawcy” Część¹
-------------------	---

Składając ofertę w postępowaniu na usługę społeczną „Świadczenie usług ochrony w obiektach Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego”

oświadczamy, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy– w tym okresie, wykonaliśmy/wykonujemy należycie następujące usługi odpowiadające wymaganiom ogłoszenia:

Lp.	Nazwa i opis usługi - podanie danych potwierdzających wymagania z rozdziału IX ust. 1 pkt b) ogłoszenia	Wartość usługi brutto - podanie danych potwierdzających wymagania z rozdziału IX ust. 1 pkt b) ogłoszenia	Termin realizacji od (m-c/rok) do (m-c/rok)	Nazwa Zleceniodawcy
1	2	3	4	5

....., dnia
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

....., dnia
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

¹ Wpisać część na którą składana jest oferta