

POROZUMIENIE nr

zawarte w dniu 2011 r.

między:

Województwem Zachodniopomorskim, reprezentowanym przez Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego w osobach:

1.,
2.

a

HANDWIT spółka jawna S. Dzieniszewski, Z. Witkowski, z siedzibą przy ul. Gen. Dąbrowskiego 28-31, 70-100 Szczecin, NIP 851-010-98-52, reprezentowaną przez:

1. Stanisława Dzieniszewskiego,
2. Zygmunta Witkowskiego.

§ 1

1. Przedmiotem porozumienia jest ustalenie zasad wspólnego finansowania przez **STRONY** działań podejmowanych w celu doprowadzenia nieruchomości położonej przy ul. Plac Orła Białego 2 / ul. Tkacka 55 w Szczecinie (dz. nr 33/7, obręb 36 Śródmieście, KW SZ1S/00086135/5) do stanu, w którym możliwe będzie zniesienie łączącej **STRONY** współwłasności przedmiotowej nieruchomości.
2. **STRONY** postanawiają, iż podjęte zostaną następujące działania zmierzające do osiągnięcia celu, o którym mowa w ust. 1:
 - 1) Sporządzenie wstępnego podziału geodezyjnego działki,
 - 2) Wykonanie fizycznego podziału nieruchomości poprzez oddzielenie budynków pionową ścianą biegnącą po linii wstępnego podziału geodezyjnego, polegające na stworzeniu ścianek działowych w systemie GK,
 - 3) Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej wraz z aktualizacją powierzchni użytkowej pomieszczeń objętych podziałem,
 - 4) Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość działki nr 33/7.
3. **STRONY** postanawiają, iż przy zleceniu przez jedną ze **STRON** wykonania któregośkolwiek z działań określonych w ust. 2 pkt. 1-4, uzyska ona pisemną zgodę drugiej **STRONY** na warunki cenowe tego zlecenia. **STRONY** zobowiązują się do pokrycia połowy kosztów każdego zlecenia.
4. Stosownie do postanowień ust. 3, **STRONA** zlecająca wykonanie któregośkolwiek z działań określonych w ust. 2 pkt. 1-4, po wykonaniu przez wykonawcę zlecenia wystawi drugiej **STRONIE** fakturę z 14 dniowym terminem płatności, liczonym od daty doręczenia faktury.
5. Stosownie do postanowień ust. 4 **HANDWIT** wystawi fakturę na Województwo Zachodniopomorskie, ul. Korsarzy. 34, 70-540 Szczecin, NIP 851-28-71-498 i doręczy ją na adres: Wydział Geodezji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego, ul. Piłsudskiego 40-42, 70-421 Szczecin.
6. Stosownie do postanowień ust. 4 **WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE** wystawi fakturę na **HANDWIT** s.j. S. Dzieniszewski, Z. Witkowski, ul. Gen. Dąbrowskiego 28-31, 70-100 Szczecin, NIP 851-010-98-52 i doręczy ją pod ten sam adres.

§ 2

1. Zmiana warunków niniejszego porozumienia może być dokonana wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszego porozumienia **STRONY** poddają rozstrzygnięciu sądów powszechnych w Szczecinie.
4. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **STRON**.

WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE

HANDWIT