



BOZ.0003-16.5.12.RJ.

Szczecin, dnia 19 lipca 2012 r.

Pan Dariusz Wieczorek
Radny
Województwa Zachodniopomorskiego

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana interpelację Nr 158/12 w sprawie nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Zaściankowej 2, w której prowadzona była działalność biblioteczna informuję, iż podjęcie przez Województwo Zachodniopomorskie czynności zmierzających do zbycia na rzecz Gminy Miasto Szczecin przedmiotowej nieruchomości stało się możliwe po zrzeczeniu się przez Książnicę Pomorską aktem notarialnym z dnia 22 maja 2012 r. wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Zaściankowej 2, stanowiącej działkę nr 2/2 i tym samym utraciła związaną z tym prawem własność posadowionego na niej budynku. Województwo Zachodniopomorskie było wyłącznie właścicielem nieruchomości gruntowej, a tym samym nie dysponowało prawem do swobodnego obrotu tą nieruchomością. Protokolarne przejęcie przez Województwo Zachodniopomorskie we władanie w/w nieruchomości nastąpiło 15 czerwca 2012 r. W chwili obecnej Wydział Inwestycji i Nieruchomości wspólnie z Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Szczecin przygotował projekt porozumienia, którego stroną będzie Województwo Zachodniopomorskie i Gmina Miasto Szczecin w sprawie wzajemnego nabycia praw do nieruchomości obejmującego również przedmiotową nieruchomość.

Jednocześnie z przejęciem nieruchomości przy ul. Zaściankowej 2 w Szczecinie, Książnica Pomorska zrzekła się na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Matki Teresy z Kalkuty 8, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 13/11 i 13/10 i własności posadowionego na niej budynku, w którym również prowadzona była działalność biblioteczna.

Mając na względzie fakt, iż zbycie przez Województwo Zachodniopomorskie nieruchomości co do zasady odbywa się w oparciu o uchwały Zarządu i Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego zgodnie z § 2 pkt 2 uchwały nr XXX/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 95, poz. 1795 ze zm.), przeniesienie własności obu nieruchomości nastąpi w czwartym kwartale bieżącego roku ze względu na termin sesji sejmiku przypadający na drugą połowę września oraz wszelkie czynności prowadzące do zbycia nieruchomości.

Z wyrazami szacunku

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Olgiard Geblewicz