

Projekt uchwały Nr 311/1/13
Data rej. 06.02.13
Data skier. do Komisji 06.02.13
Spodziewany termin sesji 19.02.13 Uchwała Nr / /13
Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego
z dnia 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Województwa Zachodniopomorskiego na nieruchomości stanowiące własność Gminy Czaplinek.

Na podstawie art 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1590 ze zm.) w zw. z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z § 2 pkt 4 uchwały Nr XXX/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2006r. Nr 95, poz. 1795 ze zm.)

Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Województwa Zachodniopomorskiego, oznaczonych jako działki Nr:

- 1) 392, obr.3 m. Czaplinek o pow. 0,5219 ha,
 - 2) 15/2 obr.2 m. Czaplinek o pow. 0,7572 ha,
- na nieruchomości stanowiące własność Gminy Czaplinek, oznaczone jako działki Nr:
- 1) 141/3 obr.2 m. Czaplinek o pow. 0,5532 ha,
 - 2) 86/3 obr.2 m. Czaplinek o pow. 0,9401 ha,
 - 3) 396/2 obr.2 m. Czaplinek o pow. 0,0148 ha,
 - 4) 396/3 obr.2 m. Czaplinek o pow. 0,0115 ha.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzgodniono
zgodnie z formalno-prawnym

UBO RADCÓW PRAWNYCH

Ewa Wieczorek-Labędzka
radca prawny

Uzasadnienie

do uchwały Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność województwa zachodniopomorskiego na nieruchomości stanowiące własność Gminy Czaplinek.

Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność województwa zachodniopomorskiego na nieruchomości stanowiące własność Gminy Czaplinek. Konieczność zamiany nieruchomości wynika z podjętych przez Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwał, dotyczących zmiany kategorii dróg:

- XLIV/526/10 z dnia 14 września 2012r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi wojewódzkiej ulic w Czaplinku, leżących w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 163;
- XLIV/525/10 z dnia 14 września 2010r w sprawie zaliczenia do kategorii drogi wojewódzkiej ulic w Czaplinku leżących w ciągu dróg powiatowych i gminnych.

Zamiana nieruchomości nastąpi bez dopłat wynikających z różnej wartości nieruchomości wnioskowanych do zamiany, zgodnie z art 14 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Stosownie do § 2 pkt 4 Zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego, Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego może dokonać zamiany nieruchomości, zamiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości na własność, zamiany praw użytkowania wieczystego oraz prawa własności na prawo użytkowania wieczystego, o ile zamiana dokonywana jest między Województwem Zachodniopomorskim a Skarbem Państwa, powiatami lub gminami bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości lub praw, za zgodą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego, wyrażoną w drodze uchwały

Mając powyższe na uwadze, przyjęcie przedkładanego projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność województwa zachodniopomorskiego na nieruchomości stanowiące własność Gminy Czaplinek, jest uzasadnione

MARSZAŁEK WOJEWÓDZIWA

Olga Geniewicz