

Projekt uchwały Nr 433/1/13

Data rej. 04.12.13

Data skier. do Komisji 04.12.13

Spodziewany termin sesji 17.12.13

Uchwała Nr ...../2013

Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego  
z dnia ..... 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Województwo Zachodniopomorskie od Gminy Trzebiatów, za cenę obniżoną do 1 zł dwóch działek gruntu położonych w Mrzeżynie przy ul. Letniskowej oraz trzech działek gruntu położonych w Trzebiatowie w rejonie ul. Diamentowej

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 z późn. zm.)

**Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:**

### § 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Województwo Zachodniopomorskie od Gminy Trzebiatów własności:

- 1) działki nr 413/71, obręb Mrzeżyno 1, położonej w Mrzeżynie przy ul. Letniskowej, wchodzącej w skład nieruchomości wpisanej do KW SZ1G/00033142/8 – za cenę obniżoną do 1 zł powiększoną o podatek VAT,
- 2) działki nr 413/72, obręb Mrzeżyno 1, położonej w Mrzeżynie przy ul. Letniskowej, wchodzącej w skład nieruchomości wpisanej do KW SZ1G/00033142/8 – za cenę obniżoną do 1 zł powiększoną o podatek VAT,
- 3) działki nr 462/33, obręb Trzebiatów 6, położonej w Trzebiatowie w rejonie ul. Diamentowej, wchodzącej w skład nieruchomości wpisanej do KW SZ1G/00038972/0 – za cenę obniżoną do 1 zł powiększoną o podatek VAT,
- 4) działki nr 462/34, obręb Trzebiatów 6, położonej w Trzebiatowie w rejonie ul. Diamentowej, wchodzącej w skład nieruchomości wpisanej do KW SZ1G/00038972/0 – za cenę obniżoną do 1 zł powiększoną o podatek VAT,
- 5) działki nr 462/35, obręb Trzebiatów 6, położonej w Trzebiatowie w rejonie ul. Diamentowej, wchodzącej w skład nieruchomości wpisanej do KW SZ1G/00038972/0 – za cenę obniżoną do 1 zł powiększoną o podatek VAT.

### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Zachodniopomorskiego.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Gmina Trzebiatów jest właścicielem dwóch działek gruntu nr 413/71 o pow. 0,0771 ha i 413/72 o pow. 0,0743 ha położonych w Mrzeżynie przy ul. Letniskowej oraz trzech działek gruntu nr 462/33 o pow. 0,1103 ha, 462/34 o pow. 0,1131 ha i 462/35 o pow. 0,1154 ha położonych w Trzebiatowie w rejonie ul. Diamentowej. Przeznaczenie działek w planie miejscowym to: pensjonaty, indywidualne domy weekendowe, zabudowa mieszkaniowa z możliwością wynajmu pokoi i adaptacji na pensjonat (Mrzeżyno) oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem m.in. lokalu użytkowego wbudowanego w budynek mieszkalny na usługi typu bytowego (Trzebiatów). Łączna wartość w/w pięciu działek wynosi 538.660 zł.

Zamiar nabycia przez Województwo Zachodniopomorskie od Gminy Trzebiatów w/w działek za cenę obniżoną do 1 zł powiązany jest z wolą nabycia przez Gminę Trzebiatów od Województwa Zachodniopomorskiego, za cenę obniżoną do 1 zł, nieruchomości zabudowanej budynkiem ośrodka zdrowia położonej w Mrzeżynie przy ul. Trzebiatowskiej 1, działka nr 173/1, o powierzchni 0,0717 ha, obręb 0001 Mrzeżyno 1, Kw nr SZ1G/00032352/6 (wartość 519.000 zł) na potrzeby kontynuowania prowadzonej w niej od ponad 12 lat działalności leczniczej. Sprawa wyrażenia zgody na sprzedaż przez Województwo Zachodniopomorskie na rzecz Gminy Trzebiatów za cenę obniżoną do 1 zł będzie przedmiotem odrębnej uchwały Sejmiku.

W związku z brakiem samodzielnej kompetencji Zarządu Województwa do nabycia od Gminy Trzebiatów własności w/w działek zgodnie z § 6 uchwały nr XXX/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego, konieczne staje się w tym przedmiocie wyrażenie stosownej zgody przez Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest uzasadnione.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

*Stefan Górecki*

UCHWAŁA Nr .....1943...../13  
Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego  
z dnia ...3 grudnia... 2013 r.

w sprawie skierowania pod obrady Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Województwo Zachodniopomorskie od Gminy Trzebiatów, za cenę obniżoną do 1 zł dwóch działek gruntu położonych w Mrzeżynie przy ul. Letniskowej oraz trzech działek gruntu położonych w Trzebiatowie przy ul. Diamentowej

Na podstawie § 45 ust. 1 pkt 2 Statutu Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2004 r., Nr 24, poz. 456 z późn. zm.),

**Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Kieruje się pod obrady Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Województwo Zachodniopomorskie od Gminy Trzebiatów, za cenę obniżoną do 1 zł dwóch działek gruntu położonych w Mrzeżynie przy ul. Letniskowej oraz trzech działek gruntu położonych w Trzebiatowie w rejonie ul. Diamentowej.
2. Projekt uchwały, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

  
Olgierd Geblewicz