



WOŚ-IV.7422.21.2024.PW

Szczecin, dnia 16 października 2024 r.

INFORMACJA

Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego działając zgodnie z art. 72 ust 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 16 października 2024 r. wydana została decyzja znak WOŚ-IV.7422.21.2024.PW w sprawie udzielenia „Przedsiębiorstwu Usługowo – Handlowemu Budnex” Sp. z o.o., z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim, koncesji na wydobywanie wody leczniczej z utworów jury dolnej ze złoża w miejscowości Dziwnówek, gmina Dziwnów, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie, otworem wiertniczym „Józef” (Dziwnówek-2), zlokalizowanym na działce nr 34/134 z obrębu Dziwnówek, gmina Dziwnów.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40 (wejście od ul. Mazowieckiej 14) w godzinach urzędowania od 07:00 do 15:00, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu pod nr tel. + 91 454 26 29.

Treść decyzji w formie zeskanowanej zostaje udostępniona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego na okres 14 dni w dniu 16 października 2024 r.

Z up. Marszałka Województwa

Paweł Więch
Geolog Wojewódzki

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
wejście od ul. Mazowieckiej 14
tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

Adres korespondencyjny:
Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
www.wzp.pl



Szczecin, dnia 16 października 2024 r.

KONCESJA

WOŚ-IV.7422.21.2024.PW

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2, art. 22 ust. 4, art. 23 ust. 2a pkt 1 i 2b, art. 30, art. 32 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 156 ust. 1 pkt 2 i art. 161 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2024 r., poz. 1290), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku koncesyjnego, przedłożonego przez [redacted], działającą z pełnomocnictwa [redacted] Prezesa Zarządu „Przedsiębiorstwa Usługowo – Handlowego Budnex” Sp. z o.o., z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim, przy ul. Husarskiej 10, po uzyskaniu uzgodnienia Burmistrza Dziwnowa (postanowienie z dnia 23 sierpnia 2024 r., znak OSR.6523.1.2024.MA), uzgodnienia Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie (postanowienie z dnia 12 sierpnia 2024 r., znak GPG-I.6201.1.24.EW(6)) oraz opinii Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu (postanowienie z dnia 22 sierpnia 2024 r., znak POZ.5410.24.2024.PM/KS), wymaganych ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze

o r z e k a m

1. Udzielić „Przedsiębiorstwu Usługowo – Handlowemu Budnex” Sp. z o.o., z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim, przy ul. Husarskiej 10, NIP 5992739170, REGON 211201459, koncesji na wydobywanie wody leczniczej z utworów jury dolnej ze złoża w miejscowości Dziwnówek, gmina Dziwnów, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie, otworem wiertniczym „Józef” (Dziwnówek-2), zlokalizowanym na działce nr 34/134 z obrębu Dziwnówek, gmina Dziwnów, w granicach przestrzeni objętej użytkowaniem górniczym, określonej w umowie zawartej w Szczecinie w dniu 26 września 2024 r. pomiędzy Skarbem Państwa, reprezentowanym przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego a „Przedsiębiorstwem Usługowo – Handlowym Budnex” Sp. z o.o. reprezentowanym przez Prezesa Zarządu [redacted]

2. Wyznaczyć granice obszaru górniczego „Dziwnówek II” i terenu górniczego „Dziwnówek II”.

Granice obszaru i terenu górniczego „Dziwnówek II” przedstawiono na opieczątowanej mapie w skali 1 : 1000, opisanej w układzie współrzędnych „2000”, stanowiącej integralną część niniejszej koncesji.

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
wejście od ul. Mazowieckiej 14
tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

Adres korespondencyjny:
Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
www.wzp.pl

Granice obszaru górniczego „Dziwnówek II” wyznaczają linie łączące punkty załamania o następujących współrzędnych, opisanych w układzie współrzędnych „1992” i w układzie współrzędnych „2000”:

Nr punktu	Współrzędne 1992		Współrzędne 2000	
	X	X	Y	Y
11	693871,73	225664,71	5989492,95	5487473,46
12	694077,38	225676,71	5989698,89	5487473,82
13	694064,74	225893,34	5989698,52	5487690,75
14	693859,09	225881,34	5989492,58	5487690,40

Powierzchnia obszaru górniczego „Dziwnówek II” wynosi 44 682 m².

Granice terenu górniczego „Dziwnówek II” wyznaczają linie łączące punkty załamania o następujących współrzędnych, opisanych w układzie współrzędnych „1992” i w układzie współrzędnych „2000”:

Nr punktu	Współrzędne 1992		Współrzędne 2000	
	X	X	Y	Y
11	693871,73	225664,71	5989492,95	5487473,46
12	694077,38	225676,71	5989698,89	5487473,82
13	694064,74	225893,34	5989698,52	5487690,75
14	693859,09	225881,34	5989492,58	5487690,40

Powierzchnia terenu górniczego „Dziwnówek II” wynosi 44 682 m².

3. Określić zasoby złoża możliwe do wydobycia (przemysłowe) na 30 000,00 m³/rok.
4. Ustalić termin obowiązywania koncesji na okres od 16 października 2024 r. do 30 września 2074 r. Rozpoczęcie działalności objętej koncesją może nastąpić, gdy decyzja niniejsza stanie się ostateczna.
5. Zobowiązać „Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe Budnex” Sp. z o.o. do:
 - przestrzegania przepisów ustawy Prawo geologiczne i górniczne oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, a w szczególności przepisów w zakresie bezpieczeństwa powszechnego i ochrony środowiska,
 - prowadzenia działalności objętej koncesją zgodnie z projektem zagospodarowania złoża opracowanym w 2024 r. oraz zatwierdzonym planem ruchu zakładu górniczego,

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:
 ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
 wejście od ul. Mazowieckiej 14
 tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

Adres korespondencyjny:
 Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
 ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
 www.wzp.pl

- przestrzegania i zachowywania granic eksploatacji złoża,
- zapobiegania i likwidacji zagrożeń oraz szkód górniczych,
- prowadzenia rekultywacji terenu poeksploatacyjnego,
- regularnego wnoszenia należnych opłat eksploatacyjnych,
- utworzenia i prowadzenia funduszu likwidacji zakładu górniczego.

W okresie obowiązywania koncesja nadaje wnioskodawcy wyłączne prawo do wydobywania kopaliny w wyznaczonym obszarze górniczym.

Niniejsza koncesja nie narusza praw właścicieli nieruchomości gruntowych i nie zwalnia od konieczności przestrzegania dalszych wymagań wynikających z przepisów Prawa geologicznego i górniczego oraz innych ustaw, w szczególności dotyczących ochrony środowiska, ochrony gruntów rolnych i leśnych, wód, przyrody itd.

W przypadku naruszania przepisów ustawy Prawo geologiczne i górnicze lub nie przestrzegania warunków koncesji, w tym utraty prawa do własności górniczej, koncesja ta może zostać cofnięta lub jej zakres może zostać ograniczony bez odszkodowania

Uzasadnienie

Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego, działając jako organ administracji geologicznej zgodnie z art. 22 ust. 4 oraz art. 156 ust. 1 pkt 2 i art. 161 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze, na wniosek złożony w dniu 18 kwietnia 2024 r. przez . , działającą z pełnomocnictwa Prezesa Zarządu „Przedsiębiorstwa Usługowo – Handlowego Budnex” Sp. z o.o., z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim, przy ul. Husarskiej 10, wszczął postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia „Przedsiębiorstwu Usługowo – Handlowemu Budnex” Sp. z o.o., koncesji na wydobywanie wody leczniczej z utworów jury dolnej ze złoża w miejscowości Dziwnówek, gmina Dziwnów, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie.

Wniosek koncesyjny wymagał poprawy i uzupełniania. Pismem z dnia 12 lipca 2024 r., znak WOŚ-IV.7422.21.2024.PW pełnomocnik wnioskodawcy została wezwana przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego do poprawy wniosku i uzupełnienia stwierdzonych braków. Poprawiony i uzupełniony wniosek został przedłożony tutejszemu organowi koncesyjnemu w dniu 24 lipca 2024 r. Zgodnie z art. 21 ust. 6 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
wejście od ul. Mazowieckiej 14
tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

Adres korespondencyjny:
Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
www.wzp.pl

w przypadku stwierdzenia konieczności uzupełnienia wniosku o udzielenie koncesji termin rozpatrzenia wniosku biegnie od dnia wpływu uzupełnionego wniosku.

O wszczętym postępowaniu administracyjnym w sprawie wniosku o udzielenie koncesji poinformowano strony zawiadomieniem, zgodnie z art. 61 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Koncesja została uzgodniona przez Burmistrza Dziwnowa (postanowienie z dnia 23 sierpnia 2024 r., znak OSR.6523.1.2024.MA) zgodnie z zapisami art. 23 ust. 2a pkt 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze koncesja została uzgodniona również przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie (postanowienie z dnia 12 sierpnia 2024 r., znak GPG-I.6201.1.24.EW(6)), ponieważ działka nr 34/134 z obrębu Dziwnówek, na której zlokalizowany jest otwór wiertniczy „Józef” (Dziwnówek-2), znajduje się w obszarze pasa nadbrzeżnego.

W zakresie projektu zagospodarowania złoża udzielenie koncesji zostało zaopiniowane przez Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu (postanowienie z dnia 22 sierpnia 2024 r., znak POZ.5410.24.2024.PM/KS) zgodnie z zapisami art. 23 ust. 2b ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze. Dyrektor Urzędu Górniczego w Poznaniu negatywnie zaopiniował przedstawiony mu projekt zagospodarowania złoża, w związku z tym w dniu 13 września 2024 r. pełnomocnik wnioskodawcy przedłożyła do tutejszego Urzędu poprawiony projekt zagospodarowania złoża, uwzględniający uwagi Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu oraz wytyczne rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów zagospodarowania złóż (Dz. U. z 2012 r., poz. 511).

„Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe Budnex” Sp. z o.o. w przedłożonym wniosku koncesyjnym nie wykazało się prawem do przestrzeni w granicach, której ma być wykonywana działalność polegająca na wydobywaniu wód leczniczych w miejscowości Dziwnówek. We wniosku o udzielenie koncesji pełnomocnik wnioskodawcy wystąpiła do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego o zawarcie umowy o ustanowieniu użytkowania górniczego. Umowę o ustanowienie użytkowania górniczego pomiędzy Skarbem Państwa a „Przedsiębiorstwem Usługowo – Handlowym Budnex” Sp. z o.o. podpisano w Szczecinie w dniu 26 września 2024 r., a użytkowanie górnicze ustanowiono na okres 50 lat. Ustalając termin obowiązywania koncesji wzięto pod uwagę okres na jaki ustanowiono dla przedsiębiorcy użytkowanie górnicze.

**Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska**

Adres siedziby:

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
wejście od ul. Mazowieckiej 14
tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

Adres korespondencyjny:

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
www.wzp.pl

Przedsiębiorca wykazał się prawem do informacji geologicznej dotyczącej złoża wody leczniczej w miejscowości Dziwnówek ujętego otworem „Dziwnówek-2”. Wraz z wnioskiem koncesyjnym przedłożona została Marszałkowi Województwa Zachodniopomorskiego umowa o korzystanie za wynagrodzeniem z informacji geologicznej zawarta z Ministrem Klimatu i Środowiska w dniu 9 lutego 2023 r.

Wnioskodawca wykazał się prawem do nieruchomości gruntowej, na której zlokalizowany jest otwór wiertniczy „Józef” (Dziwnówek-2). Działka nr 34/134 z obrębu Dziwnówek, gmina Dziwnów, stanowi własność Skarbu Państwa, a jej użytkownikiem wieczystym jest Porta Mare Sp. z o.o., z którą „Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe Budnex” Sp. z o.o. zawarło w dniu 1 stycznia 2022 r. umowę dzierżawy przedmiotowej działki.

W związku z ubieganiem się o koncesję na wydobywanie wody leczniczej otworem wiertniczym „Józef” (Dziwnówek-2) w miejscowości Dziwnówek na działce nr 34/134 z obrębu Dziwnówek, przedsiębiorca uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak OSR.6220.7.12.2023, wydaną przez Burmistrza Dziwnowa dnia 19 kwietnia 2024 r., którą przedłożył do tut. organu administracji geologicznej wraz z wnioskiem koncesyjnym.

Do wniosku o udzielenie koncesji dołączono dwa egzemplarze projektu zagospodarowania złoża wód leczniczych w Dziwnówku, oraz mapy projektowanego do wyznaczenia obszaru i terenu górniczego.

Mapy projektowanego położenia obszaru i terenu górniczego zostaną przekazane do zarejestrowania w Rejestrze obszarów górniczych zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2011 r. w sprawie rejestru obszarów górniczych (Dz. U. Nr 226, poz. 1685).

Wobec powyższego należało orzec, jak w sentencji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, przed wydaniem decyzji zawiadomiono strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się odnośnie zebranych dowodów i materiałów.

Na podstawie art. 1 ust 1 pkt 1c ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.), za wydanie niniejszej koncesji pobrano opłatę skarbową w wysokości 616,00 - zł (słownie: sześćset szesnaście złotych) - załącznik do ustawy część III pkt 44.1. Opłatę skarbową wnioskodawca uiszczył na konto Prezydenta Miasta Szczecin. Dowód wpłaty dołączony został do akt sprawy.

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
wejście od ul. Mazowieckiej 14
tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

Adres korespondencyjny:
Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
www.wzp.pl

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Klimatu i Środowiska, wniesione za pośrednictwem Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, w terminie 14 (czternastu) dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się odwołania od decyzji wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Marszałkowi Województwa Zachodniopomorskiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. Marszałka Województwa
Paweł Więch
Geolog Wojewódzki

Otrzymują:

1. „Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe Budnex” Sp. z o.o.
za pośrednictwem pełnomocnika – + 1 egz. PZZ
2. Skarb Państwa – Starosta Kamieński
3. Porta Mare Sp. z o.o.
4. aa + 1 egz. PZZ

Do wiadomości: (ePUAP)

1. Burmistrz Dziwnowa
2. Minister Klimatu i Środowiska
3. Starosta Kamieński
4. Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy
5. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu
6. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
7. Prezes Wyższego Urzędu Górniczego

Potwierdza się wniesienie opłaty skarbowej w przedmiocie wydania decyzji udzielającej koncesji w kwocie 616,00 zł, data wpłaty 03-03-2023 r., oraz za złożenie pełnomocnictwa w kwocie 17 zł, data wpłaty 20-04-2023 r., na rachunek nr 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
wejście od ul. Mazowieckiej 14
tel.: (+48 91) 45 42 680, srodowisko@wzp.pl, www.wzp.pl

Adres korespondencyjny:

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-421 Szczecin
www.wzp.pl