

BOZ.0003-8.15.2017.RJ

Szczecin, dnia 13 października 2017 r.

Pan Dariusz Wieczorek
Radny
Województwa Zachodniopomorskiego

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 27 września 2017 r. dotyczącą stanu realizacji projektu „Morskie Centrum Nauki” informuję co następuje:

1. *Jakie nakłady finansowe poniósł budżet województwa lub jednostki budżetowe na realizację tego zadania do dnia 12.09.2017?*

Do dnia 12.09.2017 r. budżet województwa poniósł następujące wydatki na realizację projektu pn. „Morskie Centrum Nauki im. Prof. Jerzego Stelmacha w Szczecinie”:

765 326,41 zł – z dotacji celowej na 2017,

97 634,00 – z dotacji celowej na 2016,

256 207,00 – wydatki poniesione do roku 2015,

Razem: 1 119 167,41 zł.

2. *Kto jest wykonawcą projektu technicznego obiektu i jaki jest przewidziany koszt zgodnie z umową?*

Wykonawcą dokumentacji projektowej obiektu „Morskie Centrum Nauki” jest wybrane w drodze konkursu biuro architektoniczne pn. Piotr Płaskowicki & Partnerzy Architekci z siedzibą w Warszawie. Koszt całkowity wykonania kompletnej dokumentacji projektowej oraz przeprowadzenia nadzoru autorskiego w czasie jej realizacji to kwota 2.006.515,70 zł netto. Kwota ta zgodnie z zapisami Regulaminu konkursu stanowi nie więcej niż 6% przewidywanego kosztu wykonania inwestycji budowlanej tj. 38.000.000,00 zł.

3. *W jakim trybie został wybrany wykonawca projektu technicznego i kiedy to nastąpiło*

Konkurs na dokonanie wyboru najlepszej koncepcji projektowej „Muzeum Morskiego – Centrum Nauki” został przeprowadzony w okresie 25 październik 2010 (opublikowanie ogłoszenia) – 21 kwiecień 2011 r. (rozstrzygnięcie). Przeprowadzenie konkursu Muzeum Narodowe powierzyło Stowarzyszeniu Architektów Polskich Oddziałowi

w Szczecinie. Na konkurs wpłynęło łącznie 86 prac, spośród których uhonorowano 9 prac, a w tym przyznano I nagrodę, II nagrodę, dwie równorzędne III nagrody, dodatkowo przyznano trzy wyróżnienia oraz dwa wyróżnienia honorowe.

W skład komisji konkursowej wchodziło 14 osób w tym architekci - przedstawiciele SARPU Oddziałów w Szczecinie, Opolu i Warszawie. Ponadto Architekt Miasta Szczecina, Dyrektor Centralnego Muzeum Morskiego w Gdańsku oraz Dyrektor Muzeum Narodowego w Szczecinie. Sędzią Przewodniczącym był nie żyjący już arch. p. Bohdan Paczkowski znakomity polski architekt, eseista i fotografik. Osoba znana i ceniona w szerokich kręgach kultury i architektury.

Umowę na wykonanie dokumentacji projektowej w przewidzianym w Regulaminie Konkursu trybie z wolnej ręki, zawarto ze zwycięzcą konkursu w dniu 21 października 2016 r.

4. *Jaki jest status prawny nieruchomości gruntowej, na której ma stanąć ten obiekt i czy jest projekt infrastruktury towarzyszącej (drogi dojazdowe, parkingi itp.)?*

Obiekt Morskiego Centrum Nauki ma stanąć przy ul. Wendy 6 w obszarze działek 12/6, 5/1 oraz części 3/1. Jest to teren miejski przekazany na mocy umowy dzierżawy zawartej w dniu 16 sierpnia 2010 r. w gestię Województwa Zachodniopomorskiego, które z kolei w dniu 15 września 2010 r. przekazało go Muzeum Narodowemu w Szczecinie z przeznaczeniem na utworzenie i prowadzenie Muzeum Morskiego. Umowa dzierżawy zawarta została na okres realizacji inwestycji tj. do dnia 31 grudnia 2018 r. Odrębnym problemem jest konieczność wprowadzenia zmiany do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w związku z faktem iż nie została w nim przewidziana funkcja edukacyjna przyszłego obiektu. Z odpowiednim wnioskiem w tej sprawie wystąpiono w kwietniu br. lecz ze względu na toczący się konkurs pn. „Łasztownia – nowe serce Szczecina” (październik br. spodziewane rozstrzygnięcie konkursu) , formalne uregulowanie sprawy nastąpi nie wcześniej niż zostanie podjęta uchwała Rady Miasta o wprowadzeniu nowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta. Należy jednak wziąć pod uwagę, iż w założeniach konkursu uwzględniono toczące się już prace projektowe dla zadania Morskiego Centrum Nauki.

W zakresie przedmiotu umowy zawartej z Projektantem znajduje się również projekt zagospodarowania terenu, tj. dokumentacja projektowa obejmuje otoczenie budynku z uwzględnieniem drogi dojazdowej, umieszczonej w tym obszarze infrastruktury technicznej, oraz obiektów tzw. małej architektury.

5. *Jaki jest przewidywany całkowity koszt realizacji inwestycji i termin realizacji?*

Całkowity przewidywany koszt inwestycji to 86 880 466,00 zł brutto w tym:

- 60 200 000,00 zł środki RPO WZ,

- 26 680 466,00 zł środki województwa zachodniopomorskiego (z czego 15 800 729,00 zł przeznaczonych na podatek VAT).

6. *Czy są uzgodnienia z Gminą Szczecin w sprawie współpracy przy realizacji projektu?*

Obszar Łasztowni stanowi aktualnie teren podlegający istotnym zmianom w zakresie infrastrukturalnym i gospodarczym, Projektant Morskiego Centrum Nauki natyka się na istotne problemy dotyczące podejmowania uzgodnień administracyjnych. Niestety, wynikają one z nie do końca starannie wykonanej dokumentacji powykonawczej dla zadania dotyczącego przebudowy nabrzeża Starówka (brak powykonawczej dokumentacji geodezyjnej), jak również z opóźnień w toczących się pracach projektowych, których przedmiotem jest bezpośrednie sąsiedztwo naszego obiektu. Należy jednak wziąć pod uwagę, iż kolejne problemy są systematycznie usuwane, a proces projektowy toczy się nadal, z ominięciem szczegółów dotyczących poszczególnych przyłączy, które jednakże są również systematycznie rozwiązywane.

CZŁONEK ZARZADU

Anna Maczekowska

