

BOZ.0003-1.13.2018.RJ

Szczecin, dnia 16 marca 2018 r.

Pani Agnieszka Przybylska

Radna

Województwa Zachodniopomorskiego

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 27 lutego 2018 r. dotyczącą Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie informuję co następuje:

- 1. Jaki podmiot koordynuje wszelkie kwestie budowlano – konstrukcyjne Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie jako całości budowli oraz przynależnego terenu?**

Wszelkie kwestie budowlano – konstrukcyjne Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie jako całości oraz przynależnych tarasów i skarpy północnej koordynuje w imieniu właściciela – Województwa Zachodniopomorskiego Dyrektor Wydziału Inwestycji i Nieruchomości w Urzędzie Marszałkowskim. Ponadto wszelkie prace przy obiekcie wymagają pozwolenia Wojewódzkiego Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków, jak również decyzji o pozwoleniu na budowę wydaną przez Prezydenta Miasta Szczecin. Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie koordynuje przedmiotowe kwestie w ramach remontów i konserwacji bieżących oraz realizowanych przez siebie inwestycji uzgodnionych z właścicielem na podstawie umowy użytkowania z dnia 10 stycznia 2017 roku, natomiast Opera na Zamku na podstawie umowy użyczenia z dnia 29 lipca 2010 roku zobowiązana jest do dokonywania bieżących remontów pomieszczeń i urządzeń oraz napraw, przeglądów i konserwacji w części obiektu przez nią zajmowanej.

- 2. Kto odpowiedzialny jest za brak powłoki ochronnej i uszkodzenia ścianek zbiornika przeciwpowodziowego pod dziedzińcem Zamku?**

Pod dziedzińcem nie ma zbiornika przeciwpowodziowego. Jest zbiornik przeciwpożarowy znajdujący się na dużym dziedzińcu Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie, który został wykonany zgodnie z projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę oraz sztuką budowlaną, w ramach inwestycji pn. „Przebudowa Opery na Zamku w Szczecinie” realizowanej przez Operę na Zamku w Szczecinie.

- 3. Czy sygnalizowanie od kilku lat, jak informują media, niepokojące zjawiska w Restauracji Zamkowej (spękania, zapadanie się posadzki) spowodowały badanie przyczyn takich zjawisk, a jeśli tak, to kiedy przeprowadzono i jakie wyniki?**

Informację o wystąpieniu pęknięć na ścianach działowych w pomieszczeniach kuchennych i magazynowych dzierżawca restauracji „Zamkowa” przekazał raz w 2012 roku pismem z 20 stycznia 2012 roku. Działania podjęte przez Zamek polegały na zleceniu sporządzenia ekspertyzy budowlano –technicznej wskazującej przyczyny powstania nieprawidłowości oraz zawierającej rozwiązania mające na celu ich usunięcie. O zaistniałych problemach poinformowano Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Powiecie Grodzkim Szczecin, który wszczął w tej sprawie postępowanie. W związku z postępowaniem PINB informacje przekazano również Dyrektorowi Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego. W trakcie postępowania zostały między innymi założone plomby kontrolne w celu badania ewentualnego postępu zarysowań. Przedmiotowe plomby obserwowane w okresie około półtora roku nie wykazywały zmian.

Zalecenia zawarte w sporządzonej ekspertyzie (za wiedzą PINB) wykonano poprzez opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie prac budowlanych w ramach inwestycji pn. „Modernizacja skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie” w zakresie której znalazła się między innymi rozbiórka uszkodzonych ścianek działowych z uwagi na zmianę układu i funkcji pomieszczeń oraz wykonanie podbicia (wzmocnienia) fundamentów słupów arkad w północno-wschodnim narożniku dziedzińca głównego.

CZŁONEK ZARZĄDU

Anna Mredkowska

