

Projekt uchwały Nr 1461/1/25
Data rej. 30.09.25
Data skier. do Komisji 30.09.25
Spodziewany termin sesji 23.10.25

Projekt

z dnia 24 września 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR / /25
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej
własność Województwa Zachodniopomorskiego**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 581), art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) oraz § 2 pkt 1 uchwały nr XXX/349/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2006 r. poz. 1795, z 2007 r. poz. 1549 oraz z 2011 r. poz. 1112 i 1114) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Trzebiatów nieruchomości stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego, położonej w obrębie 0001 Trzebiatów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 42/1 o powierzchni 0,0251 ha.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzgodniono pod względem
legislacyjnym

INSPEKTOR
do spraw legislacji
Judyt Jermolowicz
Agnieszka Judar-Jermolowicz

uzgodniono pod względem formalno-prawnym
BIURO RADCÓW PRAWNYCH
E. Wieczorek-Kabędzka
Ewa Wieczorek-Kabędzka
radca prawny

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego

Gmina Trzebiatów, za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie, wniosła o wyrażenie zgody na nieodpłatne zbycie na rzecz gminy nieruchomości (z przeznaczeniem na cel publiczny – pod drogę gminną) stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego, oznaczonej jako działka nr 42/1 o powierzchni 0,0251 ha, położonej w obrębie 0001 Trzebiatów, gmina Trzebiatów.

Wspomniana działka została nabyta na własność Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego znak: I.III.MK-5340/I/17/12/2008 z dnia 30 maja 2008 r. o ustaleniu lokalizacji drogi wojewódzkiej w związku z realizacją inwestycji pn.: „Budowa pierwszego etapu obejścia Trzebiatowa w ciągu DW 102”. Obecnie stanowi ona pas drogowy drogi gminnej (ul. Morska) i zbędna jest dla potrzeb zarządzania drogą wojewódzką nr 102.

W związku z powyższym, w celu ujednoczenia władania pasem drogowym drogi gminnej w m. Trzebiatów, zasadne jest aby ww. działka stanowiła własność Gminy Trzebiatów. Uchwałą nr XVII/159/25 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 25 sierpnia 2025 r. wyrażono zgodę na nabycie przez Gminę Trzebiatów przedmiotowej działki.

W ocenie ZZDW w Koszalinie działka jest zbędna dla potrzeb Województwa Zachodniopomorskiego w zakresie dróg wojewódzkich, w związku z czym może stanowić przedmiot darowizny dla Gminy Trzebiatów. ZZDW w Koszalinie oszacował wartość przedmiotowej nieruchomości na kwotę 23.240,00 zł. Koszty sporządzenia umowy – aktu notarialnego poniesie strona obdarowana – Gmina Trzebiatów.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego. Przepis art. 13 ust. 2a ww. ustawy oraz przepis § 2 pkt 1 Zasad gospodarowania nieruchomościami Województwa Zachodniopomorskiego, przyjętych Uchwałą nr XXX/249/06 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 19 czerwca 2006 r., stanowią, że Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego może zbyć nieruchomości w drodze darowizny za zgodą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego, wyrażoną w drodze uchwały.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości jest uzasadnione.

WICEMARSZAŁEK

Jakub Kowalik

ZASTĘPCY DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury i Transportu

Roman Herczyński

