

Projekt uchwały Nr 613/11/24

Data rej. 11. 03. 2024

Data skier. do Komisji 11. 03. 2024

Spodziewany termin sesji 14. 03. 2024

UCHWAŁA NR
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

z dnia 2024 r.

w sprawie ustalenia przebiegu drogi wojewódzkiej nr 167, na odcinkach położonych na terenie gminy Miasto Koszalin

Na podstawie art. 14 ust. 1 pkt 10 i art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 oraz z 2023 r. poz. 572 i 1688) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) uchwala się, co następuje:

§ 1. Po zasięgnięciu opinii Prezydenta Miasta Koszalin, ustala się na terenie gminy Miasto Koszalin przebieg drogi wojewódzkiej nr 167, na następujących odcinkach:

1) ul. Polczyńska – na odcinku od skrzyżowania z ul. Działkową i ul. Sarzyńską do skrzyżowania z ul. Złoty Kłósów i ul. Seminaryjną:

a) w obrębie 0048 Koszalin – w granicach działek ewidencyjnych nr: 2/4, 4/1, 6/5, 7/1, 8/6, 26/1, 27/1, 28/1, 29/1, 30/1, 31/8, 31/10, 33/1, 34/14, 34/16, 34/18, 34/20, 74/1, 54, 59, 65/1, 35/12, 40/1, 52/3, 53/1, 67/1,

b) w obrębie 0049 Koszalin – w granicach działek ewidencyjnych nr: 1/4, 56/1, 53/3, 53/4, zgodnie z mapą poglądową stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

2) ul. Władysława IV – na odcinku od skrzyżowania z Al. Monte Cassino do skrzyżowania z ul. Wąwozową w obrębie 0016 Koszalin – w granicach działki ewidencyjnej nr 1/6, zgodnie z mapą poglądową stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Uzgodniono pod względem
legislacyjnym

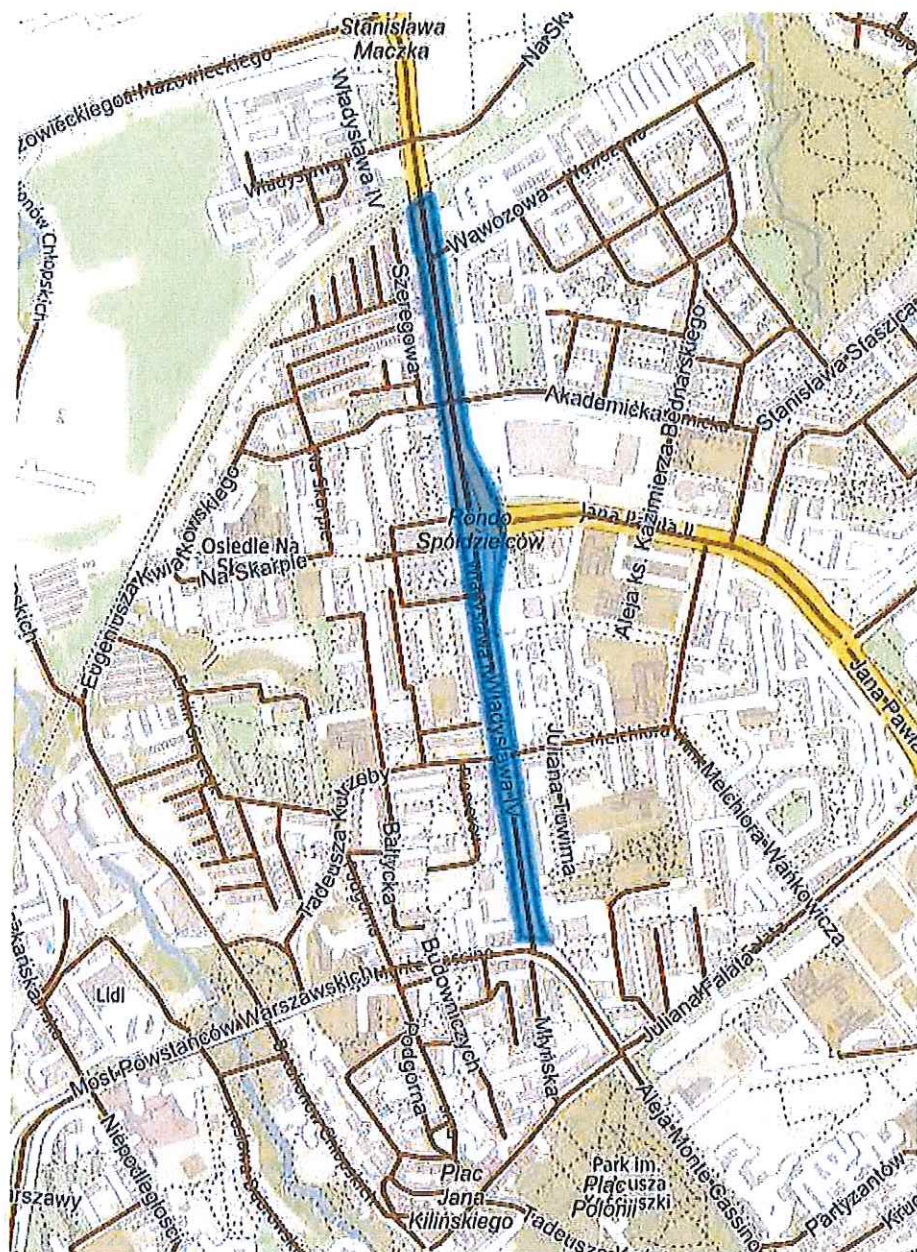
GLÓWNY SPECJALISTA
do spraw legislacji

Piotr Jaworowski

BIURO RADCÓW PRAWNYCH

Małgorzata Jungiel
radca prawny

Załącznik nr 2 do uchwały
Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego
nr ... z dnia ... 2024 r.



Legenda - 

przebieg drogi wojewódzkiej nr 167 w gminie Miasto Koszalin - ul. Władysława IV
na odcinku od skrzyżowania z Al. Monte Cassino do skrzyżowania z ul. Wawózową

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego

Przebieg drogi wojewódzkiej nr 167 ustalony został rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich, w którym nadano jej przebieg: Koszalin – Tychowo. Następnie w efekcie kolejnych zarządzeń Generalnego Dyrektora Dróg Publicznych (oraz jego następcy prawnego Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad) ustalono ten przebieg na: Koszalin – Tychowo – Ogartowo.

W wyniku podjętej przez radnych Województwa Zachodniopomorskiego w dniu 12 września 2017 r. uchwały nr XXVI/411/17 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego w sprawie zaliczenia do kategorii dróg wojewódzkich ulic w Koszalinie: ul. Władysława IV, ul. Koszalińską, ul. Jamneńską, ul. Sołecką oraz ul. Promową, z dniem 1 stycznia 2018 r. w skład przebiegu drogi wojewódzkiej nr 167 wszedł w/w nowy odcinek na terenie miasta Koszalin, lecz sam przebieg tej drogi nadal brzmi Koszalin – Tychowo – Ogartowo, co znajduje potwierdzenie w zarządzeniu nr 4 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie nadania numerów drogom wojewódzkim.

W 2022 r. dokonano (na zlecenie Gminy Miasto Koszalin) podziałów geodezyjnych dwóch działek położonych na terenie Koszalina wchodzących w skład drogi wojewódzkiej nr 167, tj.:

- 1) podziału działki nr 1, obręb 0016 Koszalin, położonej w przebiegu ulicy Władysława IV, na działki nr 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6. Podział geodezyjny służyć miał wyodrębnieniu działki nr 1/6 o pow. 6,5963 ha pozostającej w dotychczasowym użytkowaniu jako działka drogowa w przebiegu dw. nr 167 oraz działek nr 1/1 o pow. 0,0294 ha, nr 1/2 o pow. 0,0046 ha, nr 1/3 o pow. 0,0065 ha, nr 1/4 o pow. 0,0037 ha, nr 1/5 o pow. 0,0013 ha, których przeznaczeniem jest zbycie w celu dołączenia do nieruchomości sąsiednich na poprawę warunków ich zagospodarowania. Podział zgodny był z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miasta w Koszalinie nr XVI/307/2020 z dnia 17 kwietnia 2020 r.), według którego działki nr 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5 położone są poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 167 i znajdują się na terenie elementarnym oznaczonym symbolem C44U przeznaczonym pod zabudowę usługową.
- 2) podziału działki nr 8/1, obręb 0048 Koszalin, położonej w przebiegu ulicy Polczyńskiej, na działki nr 8/5 i 8/6. Podział geodezyjny służyć miał wyodrębnieniu działki nr 8/6 o pow. 0,0358 ha pozostającej dotychczasowym użytkowaniu jako działka drogowa w przebiegu dw. nr 167 oraz działki nr 8/5 o pow. 0,0033 ha, zabudowanej przepompownią ścieków, która planowana jest do zbycia na rzecz Gminy Miasto Koszalin z przeznaczeniem na realizację zadań własnych z zakresu kanalizacji oraz usuwania i oczyszczania ścieków.

Aby możliwe było przeprowadzenie przez Województwo Zachodniopomorskie zbycia wydzielonych działek, które przed podziałem wchodziły w skład drogi wojewódzkiej nr 167, niezbędne staje się podjęcie przez Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwały, w której ustalony zostanie zaktualizowany przebieg drogi wojewódzkiej nr 167 na dwóch odcinkach przebiegających przez miasto Koszalin, na wysokości których znajdują się wydzielone działki planowane do zbycia, zbędne jednocześnie do tego, aby pozostawały w przebiegu tej drogi. Zgodnie bowiem z art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych ustalenie przebiegu istniejących dróg wojewódzkich następuje w drodze uchwały sejmiku województwa. Z treści uchwały wynikać powinno, jakie działki ewidencyjne znajdujące się na wspomnianych odcinkach wchodzi w skład przebiegu tej drogi, co jednocześnie pozwoli wyprowadzić wniosek przeciwny, iż działki w uchwale nie wymienione, nie stanowią jej przebiegu i nie podlegają tym samym wynikającemu z ustawy o drogach publicznych zakazowi obrotu cywilnoprawnego.

W związku z faktem, iż przepis art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych wymaga przed podjęciem przez sejmik uchwały ustalającej przebieg drogi wojewódzkiej zasięgnięcia opinii zarządów powiatów i zarządów związków metropolitalnych, na obszarze których przebiega droga, a w miastach na prawach powiatu - opinii prezydentów miast, Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego zwrócił się z prośbą do Prezydenta Miasta Koszalin, na terenie którego przebieg drogi wojewódzkiej nr 167 ma być ustalony, o wydanie stosownej opinii wymaganej przez art. 6 ust. 3 ustawy o drogach publicznych. W piśmie do Prezydenta skierowanym w dniu 15 lutego 2024 r. poinformowano, że przedmiotem uchwały Sejmiku Województwa

Zachodniopomorskiego ma stać się ustalenie przebiegu drogi wojewódzkiej nr 167 na następujących odcinkach przebiegających przez gminę Miasto Koszalin:

- 1) ul. Polczyńska – na odcinku od skrzyżowania z ul. Działkową i ul. Sarzyńską do skrzyżowania z ul. Żółtych Kłosów i ul. Seminaryjną:
 - a) w obrębie 0048 Koszalin – w granicach działek ewidencyjnych nr: 2/4, 4/1, 6/5, 7/1, 8/6, 26/1, 27/1, 28/1, 29/1, 30/1, 31/8, 31/10, 33/1, 34/14, 34/16, 34/18, 34/20, 74/1, 54, 59, 65/1, 35/12, 40/1, 52/3, 53/1, 67/1,
 - b) w obrębie 0049 Koszalin – w granicach działek ewidencyjnych nr: 1/4, 56/1, 53/3, 53/4,
- 2) ul. Władysława IV – na odcinku od skrzyżowania z Al. Monte Cassino do skrzyżowania z ul. Wąwozową:
 - a) w obrębie 0016 Koszalin – w granicach działki ewidencyjnej nr 1/6.

Prezydent Miasta Koszalin w dniu 6 marca 2024 r. wyraził pozytywną opinię dotyczącą propozycji ustalenia przebiegu drogi wojewódzkiej nr 167 na uzgadnianych 2 odcinkach.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest uzasadnione.

CZŁONEK ZARZĄDU

Olgiert Kustos

DYREKTOR

Wydziału Inwestycji i Nieruchomości

Bohdan Roszkowski