

**UMOWA SPRZEDAŻY AKCJI IMIENNCH SPÓŁKI ZACHODNIOPOMORSKA
AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO S.A. W SZCZECINIE**

zawarta w Szczecinie w dniu 2019 r. (zwana dalej „Umową”)

pomiędzy:

Gminą Pyrzyce z siedzibą w.....
reprezentowaną przez

.....
zwaną dalej „Sprzedawcą”,

a

Województwem Zachodniopomorskim z siedzibą w Szczecinie, Pl. Hołdu Pruskiego 8,
reprezentowanym przez Zarząd Województwa w imieniu, którego działają:

–

–

przy kontrasygnacie Skarbnika Województwa Zachodniopomorskiego

.....
zwanym dalej „Kupującym”.

Sprzedawca i Kupujący zwani są dalej łącznie „Stronami”, a każdy z nich z osobna „Stroną”.

Zważywszy na to, że:

- w dniu Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego podjął uchwałę Nr w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Gminy Pyrzyce 50 akcji imiennych serii B spółki pod firmą Zachodniopomorska Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna z siedzibą w Szczecinie ul. Św. Ducha 2, wpisanej do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000043530, w dalszej części umowy zwanej „Spółką”;
- w dniu, działając na podstawie Rada Gminy Pyrzyce wyraziła zgodę na zbycie będących własnością Gminy Pyrzyce 50 akcji, stanowiących 0,0301% kapitału zakładowego Spółki na rzecz Województwa Zachodniopomorskiego;

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Sprzedawca oświadcza, że jest właścicielem 50 (słownie: pięćdziesięciu) akcji imiennych serii B o numerach od 001 do 050 o wartości nominalnej 42,00 zł (słownie: czterdzieści dwa złote) każda akcja stanowiących łącznie 0,0301% kapitału zakładowego Spółki (zwane dalej „Akcjami”).

2. Sprzedawca oświadcza, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą, sprzedawane przez niego Akcje, o których mowa w ust. 1, są wolne od wad prawnych, w szczególności nie są przedmiotem umowy zbycia, umowy zobowiązującej do zbycia, umowy przedwstępnej, jakiegokolwiek obciążenia, wiążącej oferty sprzedaży lub obciążenia, przedmiotem postępowania upadłościowego, układowego, likwidacyjnego, naprawczego, egzekucyjnego, jak również nie stanowią przedmiotu sporu sądowego, żadna osoba nie zgłosiła do nich jakichkolwiek roszczeń.
3. Sprzedawca oświadcza, że Akcje określone w ust. 1, są w pełni opłacone i wolne od obciążeń i nie zalega z żadnymi świadczeniami na rzecz Spółki.

§ 2

1. Sprzedawca oświadcza, że:
 - 1) nie jest stroną umowy przewidującej ograniczenia w zakresie rozporządzania akcjami Spółki;
 - 2) nie toczą się wobec niego żadne postępowania sądowe, administracyjne, egzekucyjne czy zabezpieczające, które mogłyby mieć wpływ na niniejszą Umowę, jak również nie istnieją przesłanki do wszczęcia takich postępowań, brak jest przeszkód do zawarcia niniejszej Umowy, a jej zawarcie i wykonanie nie naruszy praw osób trzecich, ani też nie będzie stanowiło podstawy uznania niniejszej Umowy za bezskuteczną wobec osób trzecich;
 - 3) nie istnieją ustawowe ani umowne przeszkody w sprzedaży przez Sprzedającego Akcji;
 - 4) nabywcą Akcji jest akcjonariusz większościowy Spółki;
 - 5) w związku z postanowieniem § 16 ust. 1 statutu Spółki, stanowiącego załącznik do uchwały Rady Nadzorczej Spółki Nr 15/2018 z dnia 17 lipca 2018r. w sprawie ustalenia tekstu jednolitego statutu Spółki, uzyskał w dniu2019 r. zgodę Zarządu Spółki na przeniesienie własności Akcji na rzecz akcjonariusza większościowego Spółki – Województwo Zachodniopomorskie, a także w związku z postanowieniem § 16 ust. 3 statutu Spółki pozyskał oświadczenie akcjonariusza mniejszościowego Spółki (Gmina Stepnica) o braku zainteresowania nabyciem Akcji;
 - 6) zrzeka się prawa sprzeciwu wobec wpisu w księdze akcyjnej Spółki przeniesienia Akcji na Kupującego, a Kupujący zrzeczenie to przyjmuje.

§ 3

1. Sprzedawca zbywa na rzecz Kupującego Akcje określone w § 1 ust. 1 za cenę 55,58 (słownie pięćdziesiąt pięć złotych 00/58) złotych za jedną akcję, tj. 2779,00 (słownie: dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt dziewięć) złotych za 50 Akcji, a Kupujący oświadcza, iż Akcje te nabywa.
2. Zapłaty za 50 akcji Spółki w wysokości 2779,00 (słownie: dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt dziewięć) złotych, Kupujący dokona przelewem na rachunek Sprzedawcy:.....
3. Przeniesienie 50 Akcji imiennych na Kupującego nastąpi w dniu zawarcia Umowy. Wraz z przeniesieniem Sprzedawca zobowiązany jest przenieść na Kupującego posiadanie Akcji serii B o numerach od 001 do 050 poprzez ich wydanie Kupującemu i złożyć oświadczenie o przeniesieniu Akcji imiennych na Kupującego wraz ze wszystkimi wynikającymi z nich prawami i obowiązkami. Oświadczenie o przeniesieniu posiadania 50 Akcji imiennych na Kupującego wraz ze wszystkimi

- wynikającymi z nich prawami i obowiązkami stanowi **Załącznik nr 1** do Umowy.
4. Odbiór Akcji imiennych Kupujący potwierdzi poprzez złożenie na dokumencie umowy pisemnego pokwitowania.
 5. Kupujący zobowiązuje się, że niezwłocznie po przeniesieniu Akcji imiennych na Kupującego zawiadomi w formie pisemnej Zarząd Spółki o zawarciu Umowy i o wydaniu Akcji imiennych Kupującemu oraz wystąpi z wnioskiem o dokonanie odpowiedniego wpisu w księdze akcyjnej Spółki.

§ 4

1. Wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z zawarciem niniejszej umowy, w tym w szczególności koszty podatku od czynności cywilnoprawnych ponosi Kupujący.
2. Umowa podlega przepisom prawa polskiego.
3. Roszczenia lub spory pomiędzy Stronami wynikające z Umowy lub jej dotyczące, w tym także na tle ważności jej zawarcia, a także interpretacji jej postanowień, których nie można rozwiązać polubownie, zostaną poddane rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla Kupującego.
4. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Oświadczenia pisemne, składane w ramach lub w związku z niniejszą umową, będą uznane za skutecznie złożone, jeżeli zostaną one doręczone na adresy wskazane w komparcji Umowy lub na nowy adres wskazany przez Stronę.
6. Wskazanie nowego adresu siedziby Strony nie stanowi zmiany niniejszej Umowy, jednakże wymaga, pod rygorem nieważności, pisemnego zawiadomienia drugiej Strony i jest skuteczne od dnia jego doręczenia. Do czasu doręczenia wskazanego zawiadomienia, oświadczenia złożone na dotychczasowy adres są skuteczne.
7. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym dla każdej ze Stron oraz jednym egzemplarzu dla Spółki.

Sprzedawca

Kupujący
kwituję równocześnie
odbiór akcji

.....

.....

.....

Załącznik nr 1 do umowy
sprzedaży akcji imiennych spółki
Zachodniopomorska Agencja
Rozwoju Regionalnego S.A.
w Szczecinie

OŚWIADCZENIE O PRZENIESIENIU AKCJI IMIENNYCH

Ja niżej podpisany, działając w imieniu Gminy Pyrzyce na podstawie art. 339 Kodeksu spółek handlowych niniejszym **przenoszę 50** (słownie: pięćdziesiąt)) akcji imiennych serii B o numerach od 001 do 050 o wartości nominalnej 42,00 (słownie: czterdzieści dwa) złote każda akcja, stanowiących 0,0301 % kapitału zakładowego spółki działającej pod firmą Zachodniopomorska Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna z siedzibą w Szczecinie ul. Św. Ducha 2, wpisanej do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000043530, wraz ze wszystkimi wynikającymi z nich prawami i obowiązkami **na Województwo Zachodniopomorskie z siedzibą w Szczecinie**, Pl. Hołdu Pruskiego 8, reprezentowane przez Zarząd Województwa.

Strony podpisem pod niniejszym dokumentem potwierdzają, że przeniesienie posiadania wyżej wymienionych akcji nastąpiło.

Gmina Pyrzyce

Województwo Zachodniopomorskie

.....

.....

Szczecin, 2019r.

RADCA PRAWNY

Urszula Morys
NR WPISU SZ-1085