

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz Nieruchomości stanowiącej własność Województwa Zachodniopomorskiego przeznaczonej do oddania w użyczenie.

- 1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**
Pomieszczenie nr 327 będące przedmiotem użyczenia znajduje się w Nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, 70-540 Szczecin (budynek A) - frontowy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 20, obręb 326201_1.1032, Śródmieście 32, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1S/00113311/0
- 2. powierzchnia nieruchomości:**
Pomieszczenie nr 327 – pow. 24.70 m²
- 3. opis nieruchomości:**
Województwo Zachodniopomorskie jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Szczecinie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40; Mazowiecka 14 , stanowiącej działkę 20 o obszarze 0,5870 ha (SZ1S/00113311/0). Zgodnie z Działem I Księgi Wieczystej nieruchomość jest zabudowana:
 - 1) 7 kondygnacyjnym budynkiem biurowym (ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40)
 - 2) 9 kondygnacyjnym budynkiem biurowym (ul. Mazowiecka 14)
- 4. przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z uchwałą nr XXIII/538/16 Rady Miasta Szczecin z dnia 18 października 2016 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum-Piłsudskiego-Mazurska” w Szczecinie. Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem „S.C.7001.MW,U” Przeznaczenie terenu: Zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowo – usługowa oraz usługowa.
- 5. termin zagospodarowania nieruchomości:**
Nie dotyczy.
- 6. cena nieruchomości:**
Nie dotyczy.
- 7. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:**
Nie dotyczy.
- 8. wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:**
Nie dotyczy.
- 9. termin wnoszenia opłat:**
Nie dotyczy.
- 10. zasady aktualizacji opłat:**
Nie dotyczy.
- 11. informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:**
Na podstawie Uchwały nr 300/26 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 17 lutego 2026 r., pomieszczenie zlokalizowane w ww. nieruchomości jest przeznaczone do oddania, na czas nieoznaczony, w użyczenie na rzecz spółki pod firmą Szpitale Zachodniopomorskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
- 12. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**
Nie dotyczy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Administracyjnym UMWZP z siedzibą w Szczecinie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 40, tel. 91 452 88 71