

Oś priorytetowa	IX Infrastruktura Publiczna
Priorytet Inwestycyjny	9b: Wspieranie rewitalizacji fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich.
Działanie	9.3 Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich - kryteria dla naboru w 2018 r.
Typ projektu	1. Kompleksowa realizacja działań na podstawie planów rewitalizacji obszarów zdegradowanych jako zintegrowane przedsięwzięcia dotyczące wszystkich aspektów rewitalizacji danego obszaru W ramach projektu wspierane będą m. in: - przebudowa lub adaptacja zdegradowanych budynków i obiektów, zwłaszcza związanych z byłymi PGR-ami, - zagospodarowanie lub zmiana zagospodarowania terenów i przestrzeni w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji: społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturalnych lub rekreacyjnych.

Kryteria dopuszczalności			
Lp.	Nazwa kryterium	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium
1	2	3	4
1.1	Zgodność z celem szczegółowym i rezultatami priorytetu inwestycyjnego	Projekt jest zgodny z celem działania jakim jest zmniejszone zagrożenie wykluczeniem społecznym ludności zamieszkującej obszary zdegradowane i peryferyjne oraz wpływa na osiągnięcie wskaźników określonych dla działania w SOOP v. 31.	Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.
1.2	Zgodność z typem projektu	Projekt jest zgodny z typem projektu określonym dla działania 9.3: 1. Kompleksowa realizacja działań na podstawie programów rewitalizacji obszarów zdegradowanych jako zintegrowane przedsięwzięcia dotyczące wszystkich aspektów rewitalizacji danego obszaru. W ramach projektu wspierane będą m. in: • przebudowa lub adaptacja zdegradowanych budynków i	Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.

Kryteria dopuszczalności			
Lp.	Nazwa kryterium	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium
1	2	3	4
		<p>obiektów, zwłaszcza związanych z byłymi PGR-ami,</p> <ul style="list-style-type: none"> • zagospodarowanie lub zmiana zagospodarowania terenów i przestrzeni w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji: społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturalnych lub rekreacyjnych. <p>Charakter przewidywanych działań, wskaźniki produktu, wydatki kwalifikowalne dają pewność, że mamy do czynienia z typem projektu zaplanowanym do wsparcia w ramach działania 9.3.</p>	
1.3	Zasadność realizacji projektu	<p>Potrzeba realizacji danego projektu jest zrozumiała i jasno wynika ze zidentyfikowanych potrzeb społeczeństwa na danym obszarze rewitalizacji.</p> <p>Cele projektu są poprawnie określone i zbieżne z analizą potrzeb oraz diagnozą zawartą we właściwym miejscowo programie rewitalizacji. W przypadku projektów bez pomocy publicznej wnioskodawca jasno określił cel społeczny projektu.</p> <p>W przypadku projektów objętych pomocą publiczną, wnioskodawca jasno określił cel gospodarczy i społeczny projektu.</p> <p>Opis stanu aktualnego (przed realizacją projektu) w pełni oddaje obraz otoczenia projektu. Wnioskodawca przedstawił kompleksowy opis potrzeb środowiska, do którego kierowany jest projekt. Ponadto we wniosku o dofinansowanie została uszczegółowiona analiza sytuacji problemowej wskazanej w PR w odniesieniu do danego projektu.</p> <p>Projekt jest spójny z analizą sytuacji problemowej.</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>

Kryteria dopuszczalności			
Lp.	Nazwa kryterium	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium
1	2	3	4
		Projekt zakłada działania wykonalne w kontekście analizy potrzeb.	
1.4	Zgodność z obszarem (terytorialnie) objętym wsparciem w ramach Programu	Projekt jest realizowany na obszarze określonym w SOOP v. 31.	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>
1.5	Zgodność z zasadami horyzontalnymi	<p>Projekt jest zgodny z właściwymi politykami i zasadami wspólnotowymi:</p> <p>a) z zasadą zrównoważonego rozwoju,</p> <p>b) z zasadą równości szans kobiet i mężczyzn,</p> <p>c) z zasadą równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami, (tj. m. in. budowanie infrastruktury w zgodzie z zasadą uniwersalnego projektowania).</p> <p>Wnioskodawca wykazał, że projekt będzie miał pozytywny wpływ na zasadę równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.</p> <p>Przez pozytywny wpływ należy rozumieć zapewnienie dostępności infrastruktury, transportu, towarów, usług, technologii i systemów informacyjno-komunikacyjnych oraz wszelkich innych produktów projektu (które nie zostały uznane za neutralne) dla wszystkich ich użytkowników, zgodnie ze standardami dostępności, stanowiącymi załącznik do Wytocznych w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020.</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>

Kryteria dopuszczalności			
Lp.	Nazwa kryterium	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium
1	2	3	4
1.6	Kwalifikowalność Wnioskodawcy/Partnera	<p>Wnioskodawca/Partner wpisuje się w katalog beneficjentów wskazanych w SOOP v. 31.</p> <p>Wnioskodawca/Partner nie jest wykluczony z możliwości dofinansowania oraz nie orzeczono wobec niego zakazu dostępu do środków funduszy europejskich na podstawie odrębnych przepisów.</p> <p>O dofinansowanie nie mogą ubiegać się podmioty:</p> <ul style="list-style-type: none"> • na których ciąży obowiązek zwrotu pomocy publicznej, wynikający z decyzji Komisji Europejskiej uznającej taką pomoc za niezgodną z prawem oraz z rynkiem wewnętrznym, • spełniające przesłanki przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu Wytocznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa na ratowanie i restrukturyzację przedsiębiorstw niefinansowych znajdujących się w trudnej sytuacji (Dz. U. UE C 249 z 31.07.2014 r.), zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014, • podlegające wykluczeniu z możliwości otrzymania dofinansowania na podstawie art. 207 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 t.j.), • wykluczone z otrzymania pomocy na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 roku o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r. poz. 769), • wykluczone z otrzymania pomocy na podstawie art. 9 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 28 października 2002 roku o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 t.j. ze zm.), • będące w toku likwidacji, w stanie upadłości, w toku 	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>

Kryteria dopuszczalności			
Lp.	Nazwa kryterium	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium
1	2	3	4
		<p>postępowania upadłościowego, naprawczego lub pod zarządem komisarycznym,</p> <ul style="list-style-type: none"> • skazane prawomocnym wyrokiem za przestępstwo: składania fałszywych zeznań, przekupstwa, przeciwko mieniu, wiarygodności dokumentów, obrotem pieniędzmi i papierami wartościowymi, przeciwko systemowi bankowemu, przestępstwo karnoskarbowe albo inne związane z wykonywaniem działalności gospodarczej lub popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, • których członek lub reprezentant organu zarządzającego (wykonawczego), wspólnik lub kierownik jednostki organizacyjnej został skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo: składania fałszywych zeznań, przekupstwa, przeciwko mieniu, wiarygodności dokumentów, obrotem pieniędzmi i papierami wartościowymi, przeciwko systemowi bankowemu, przestępstwo karnoskarbowe albo inne związane z wykonywaniem działalności gospodarczej lub popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych. <p>Wnioskodawca oraz partner, ubiegający się o dofinansowanie kwalifikują się do otrzymania wsparcia wyłącznie w sytuacji, gdy są podmiotami uprawnionym do dofinansowania zarówno na etapie aplikowania, jak również w dniu podpisywania umowy o dofinansowanie.</p>	

Kryteria dopuszczalności			
Lp.	Nazwa kryterium	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium
1	2	3	4
1.7	Zgodność z wymogami pomocy publicznej/de minimis	<p>W przypadku, jeśli wnioskodawca deklaruje niewystępowanie pomocy publicznej: Wsparcie rzeczywiście nie nosi znamion pomocy publicznej (w oparciu o przesłanki występowania pomocy publicznej zawarte w art. 107 ToFUE).</p> <p>W przypadku kiedy wnioskodawca ubiega się o pomoc publiczną/de minimis: Możliwe jest udzielenie pomocy publicznej/pomocy de minimis, a Wnioskodawca jest uprawniony do otrzymania pomocy, zgodnie z odpowiednim rozporządzeniem wskazanym w SOOP v. 31.</p> <p>Jeżeli w oparciu o dofinansowaną infrastrukturę planowane jest prowadzenie działalności gospodarczej i niegospodarczej: czy zostały spełnione warunki dla uznania planowanej działalności gospodarczej za pomocniczą w rozumieniu p. 207 Zawiadomienia Komisji w sprawie pojęcia pomocy państwa w rozumieniu art. 107 ust. 1 ToFUE.</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>
1.8	Zgodność realizacji projektu przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie z przepisami prawa	<p>Jeżeli projekt rozpoczął się przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie, to przestrzegano obowiązujących przepisów prawa dotyczących danego projektu, zgodnie z art. 125 ust. 3 lit. e) rozporządzenia (UE) 1303/2013 z 17 grudnia 2013 r.</p> <p>Kryterium dotyczy projektów, których realizacja rozpoczęła się przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie.</p> <p>Projekt nie zakończył się przed dniem złożenia pisemnego wniosku o przyznanie pomocy w rozumieniu rozporządzenia ogólnego (nr 1303/2013).</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”, „nie dotyczy”.</p>

Kryteria dopuszczalności			
Lp.	Nazwa kryterium	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium
1	2	3	4
1.9	Kwalifikowalność projektu	<p>Operacja wybrana do dofinansowania z funduszy nie obejmuje przedsięwzięcia będącego częścią operacji, która została objęta lub powinna być zostać objęta procedurą odzyskiwania zgodnie z art. 71 Rozporządzenia Parlamentu i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r.</p> <p>Projekt został ujęty na liście projektów głównych/podstawowych we właściwym terytorialnie programie rewitalizacji, wpisanym na Wykaz programów rewitalizacji województwa zachodniopomorskiego wg stanu na dzień zakończenia naboru.</p> <p>Projekt jest tożsamy z opisanym w PR lub zakłada tylko niewielkie modyfikacje. Zostaje utrzymany cel projektu i zasadnicze założenia (dopuszczalne są np. zmiana nazwy projektu, dodanie partnera). Niedopuszczalne są w szczególności modyfikacje polegające na:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zmianie lokalizacji realizacji projektu; • podziale projektu na części; • zawężeniu celu projektu. <p>Projekt stanowi uzupełnienie działań o charakterze społecznym (projektów „miękkich”), wskazanych do realizacji w tym samym Programie Rewitalizacji.</p> <p>Budowa nowych obiektów możliwa jest jedynie w sytuacji, gdy nie ma możliwości adaptacji istniejącej infrastruktury. Projekt nie dotyczy inwestycji w infrastrukturę instytucji opiekuńczo-pobytowych (rozumianych zgodnie z Wytocznymi w zakresie realizacji przedsięwzięć w obszarze włączenia społecznego i zwalczania ubóstwa z wykorzystaniem środków EFS i EFRR na lata 2014-2020, a w przypadku instytucji zdrowotnych – zgodnie z Policy Paper dla ochrony zdrowia na lata 2014-2020).</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>

Kryteria dopuszczalności			
Lp.	Nazwa kryterium	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium
1	2	3	4
		Wnioskodawca w ramach przedmiotowego konkursu złożył nie więcej niż 2 wnioski o dofinansowanie (włącznie z wnioskami złożonymi w partnerstwie). W przypadku złożenia więcej niż 2 wniosków o dofinansowanie wszystkie wnioski podlegają odrzuceniu.	
1.10	Gotowość do uruchomienia funkcjonowania infrastruktury po zakończeniu projektu	<p>Możliwe jest korzystanie z produktów wytworzonych w wyniku realizacji projektu bezpośrednio po jego zakończeniu. Opis projektu wyraźnie wskazuje na to, że bezpośrednio po zakończeniu realizacji projektu możliwe jest wykorzystanie pełnej funkcjonalności infrastruktury i nie wymaga dodatkowych działań (innych projektów itp.) w celu jej pełnego wykorzystania.</p> <p>Wnioskodawca posiada, bądź zapewni zasoby techniczne, kadrowe i wiedzę gwarantujące uruchomienie funkcjonowania infrastruktury po zakończeniu projektu.</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>
1.11	Trwałość projektu	Projekt w okresie realizacji i eksploatacji pozostaje w zgodzie z zasadą trwałości, zgodnie z art. 71 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r.	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p>

Kryteria administracyjności			
Lp.	Nazwa kryterium	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium
1	2	3	4
2.1	Możliwość oceny merytorycznej wniosku	<p>Wszystkie pola we wniosku są wypełnione w taki sposób, że dają możliwość oceny merytorycznej wniosku.</p> <p>Wniosek zawiera szczegółowe opisy dotyczące produktów, które mają być utworzone w ramach projektu, plan finansowy oraz termin realizacji.</p> <p>Opisy we wniosku oraz w załącznikach są ze sobą spójne, nie zawierają sprzecznych ze sobą kwestii.</p> <p>Jakość przedstawionych dokumentów (dokumentacji projektowej) pozwala na dokonanie tej oceny. Należy zweryfikować przede wszystkim opisy (w tym analizy, wnioski oraz szacowanie i adekwatność wskaźników) w kontekście ich:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Poprawności - weryfikacja wniosku w kontekście błędów popełnionych zarówno w opisach (rzutujących na ich rozumienie, znaczenie, czy wiarygodność), ich aktualności (kiedy są dostępne nowsze dane lub użyte źródła straciły ważność), jak i w analizach i wnioskowaniu (np. błędy rachunkowe zmieniające znacząco wynik analiz). • Wiarygodności – weryfikacja wniosku w zakresie wiarygodności dotyczy weryfikacji przyjmowanych założeń oraz źródeł danych, na podstawie których dokonywane są analizy i tworzone opisy, a także wnioski. • Rzetelności – dokładności, z jaką opisy odzwierciedlają każdy z aspektów poszczególnych elementów projektu. Dotyczy etapu tworzenia opisów. Opisy zawsze powinny brać pod 	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p> <p>Istnieje możliwość uzupełnienia lub poprawienia wniosku o dofinansowanie w ramach tego kryterium, zgodnie z procedurą i w zakresie uregulowanym w regulaminie konkursu.</p>

		<p>uwagę te same czynniki. Oznacza to, że opisy powinny być spójne w czasie (po upływie pewnego czasu ponownie sporządzone opisy powinny przekazywać podobne treści) oraz spójne wewnętrznie (nie występowały sprzeczności w opisach spowodowane braniem pod uwagę innych czynników za każdym razem; wybrane do analizy lub opisów elementy populacji/ otoczenia powinny być reprezentatywne na tyle, aby odzwierciedlały rzeczywistą sytuację, a w przypadku interpretacji – błąd związany z interpretacjami był minimalny).</p>	
2.2	Zgodność z kwalifikowalnością wydatków	<p>Planowane wydatki są uzasadnione, racjonalne i adekwatne do zakresu i celów projektu oraz celów działania.</p> <p>Wydatki w projekcie są zaplanowane:</p> <p>1) w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad:</p> <p>a) uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów,</p> <p>b) optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów;</p> <p>2) w sposób umożliwiający terminową realizację zadań;</p> <p>3) w wysokości i terminach wynikających z wcześniej zaciągniętych zobowiązań.</p> <p>Wydatki dotyczące obiektów liniowych, rozumianych zgodnie z art. 3 pkt 3a Ustawy prawo budowlane, stanowią co najwyżej element projektu rozumiany jako mniej niż 50% wydatków kwalifikowalnych.</p> <p>W przypadku projektów dotyczących mieszkalnictwa (w tym mieszkań chronionych oraz wspomaganych), do realizacji wskazano jedynie działania związane z częściami wspólnymi budynków.</p> <p>Wydatki założone w projekcie są zgodne z katalogiem wydatków, limitami określonymi w regulaminie konkursu oraz zasadami kwalifikowalności określonymi w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p> <p>Istnieje możliwość uzupełnienia lub poprawienia wniosku o dofinansowanie w ramach tego kryterium, zgodnie z procedurą i w zakresie uregulowanym w regulaminie konkursu.</p>

		Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, SOOP v. 31 oraz rozporządzeniami dot. pomocy publicznej.	
2.3	Intensywność wsparcia	<p>Wnioskowany poziom wsparcia wynosi maksymalnie:</p> <p>1. dla projektów z gmin znajdujących się na obszarze Specjalnej Strefy Włączenia¹ – 75%</p> <p>2. dla projektów z gmin spoza Specjalnej Strefy Włączenia² – 65%</p> <p>Maksymalna kwota dofinansowania dla projektu wynosi 4 mln złotych.</p> <p>Koszty kwalifikowalne projektu z zakresu kultury nie przekraczają 2 mln euro.</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p> <p>Istnieje możliwość uzupełnienia lub poprawienia wniosku o dofinansowanie w ramach tego kryterium, zgodnie z procedurą i w zakresie uregulowanym w regulaminie konkursu .</p>
2.4	Poprawność okresu realizacji	<p>Projekt zostanie zrealizowany w terminie zaplanowanym dla projektu. Harmonogram projektu został zaplanowany realnie i racjonalnie. Wszystkie etapy projektu wynikają z procesu inwestycyjnego i są logicznie powiązane.</p> <p>Okres kwalifikowalności wydatków nie wykracza poza datę końcową i początkową okresu kwalifikowalności określoną w art. 65 ust. 2 rozporządzenia (UE) nr 1303/2013. Okres realizacji projektu oraz kwalifikowalności wydatków są zgodne z zapisami Regulaminu konkursu.</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p> <p>Istnieje możliwość uzupełnienia lub poprawienia wniosku o dofinansowanie w ramach tego kryterium, zgodnie z procedurą i w zakresie uregulowanym w regulaminie konkursu.</p>
2.5	Prawidłowość ustanowienia partnerstwa	Projekt spełnia wymogi ustanowienia partnerstwa zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w	Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są

¹ Zgodnie z aktualnym na dzień ogłoszenia naboru wniosków o dofinansowanie dokumentem pn. „Specjalna Strefa Włączenia na obszarze województwa zachodniopomorskiego oraz planowane kierunki działań interwencyjnych”.

² J.w.

		<p>zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020.</p> <p>W celu wspólnej realizacji projektu, może zostać utworzone partnerstwo przez podmioty wnoszące do projektu zasoby ludzkie, organizacyjne, techniczne lub finansowe, realizujące wspólnie projekt na warunkach określonych w porozumieniu albo umowie o partnerstwie.</p>	<p>odrzućane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”, „nie dotyczy”.</p> <p>Istnieje możliwość uzupełnienia lub poprawienia wniosku o dofinansowanie w ramach tego kryterium, zgodnie z procedurą i w zakresie uregulowanym w regulaminie konkursu.</p>
2.6	Poprawność obliczeń w przeprowadzonych analizach	<p>Poprawnie obliczono koszty całkowite i kwalifikowalne. Obliczenia wykonano z wystarczającą szczegółowością i w oparciu o racjonalne przesłanki.</p> <p>W przeprowadzonych analizach prawidłowo uwzględniono metodykę określania dochodu w projekcie o której mowa w art. 61 rozporządzenia (UE) nr 1303/2013 oraz w art. 15-19 rozporządzenia (UE) nr 480/2015 oraz metodykę analizy kosztów i korzyści w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mechanizmu komercyjnego wykorzystania infrastruktury do 20 %, - poprawności analiz dla projektów realizowanych w ramach PPP, - poprawności indywidualnej weryfikacji potrzeb metodą zysku operacyjnego. 	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzućane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p> <p>Istnieje możliwość uzupełnienia lub poprawienia wniosku o dofinansowanie w ramach tego kryterium, zgodnie z procedurą i w zakresie uregulowanym w regulaminie konkursu.</p>
2.7	Prawidłowość pomocy publicznej/de minimis	<p>Przy obliczaniu całkowitego wkładu publicznego we właściwy sposób uwzględniono zasady dotyczące pomocy publicznej/ de minimis (jeśli dotyczy), w tym kumulację pomocy.</p> <p>W przypadku ubiegania się o pomoc de minimis weryfikowane jest, czy kwota pomocy de minimis, o którą ubiega się wnioskodawca/partner uprawniony do ubiegania się o dofinansowanie nie wpłynie na przekroczenie łącznego limitu pomocy de minimis zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa.</p> <p>Kryterium weryfikowane jest zarówno na etapie aplikowania, jak i na moment zawarcia umowy o dofinansowanie.</p> <p>Kryterium dotyczy projektów w ramach których wystąpi pomoc</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzućane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”, „nie dotyczy”.</p> <p>Istnieje możliwość uzupełnienia lub poprawienia wniosku o dofinansowanie w ramach tego kryterium, zgodnie z procedurą i w zakresie uregulowanym w regulaminie konkursu.</p>

		publiczna/ de minimis.	
2.8	Zasadność poziomu wsparcia w projekcie	<p>Słuszność wniosku, że projekt jest realny z gospodarczego i finansowego punktu widzenia oraz przynosi pozytywne skutki społeczno-gospodarcze, co uzasadnia poziom wsparcia w zakresie przewidzianym w ramach EFRR.</p> <p>Projekt nieobjęty pomocą publiczną wymaga dofinansowania, gdy spełnia poniższe warunki: $FNPV/C < 0$, a $FRR/C < \text{od stopy dyskontowej}$.</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”, „nie dotyczy”.</p> <p>Istnieje możliwość uzupełnienia lub poprawienia wniosku o dofinansowanie w ramach tego kryterium, zgodnie z procedurą i w zakresie uregulowanym w regulaminie konkursu.</p>

Kryteria wykonalności			
Lp.	Nazwa kryterium	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium
1	2	3	4
3.1	Zgodność z przepisami prawa krajowego i unijnego	<p>Ocenie podlega stan przygotowania projektu do realizacji w istniejącym otoczeniu prawnym.</p> <p>Analizie podlega proces pozyskiwania niezbędnych pozwoleń i decyzji w celu osiągnięcia produktów lub usług, które mają być dostarczone w ramach projektu, osiągnięcia ich w wymaganym planie finansowym oraz zgodnie z wymaganym terminem realizacji.</p> <p>Uwzględnienie m. in.:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. kwestii związanych z uwarunkowaniami wynikającymi z procedur prawa budowlanego i zagospodarowania przestrzennego, 2. odpowiednich procedur zamówień publicznych (jeśli dotyczy) 3. kwestii poprawności i zasadności przyjętego modelu PPP (jeśli dotyczy) 	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p> <p>Istnieje możliwość uzupełnienia lub poprawienia wniosku o dofinansowanie w ramach tego kryterium, zgodnie z procedurą i w zakresie uregulowanym w regulaminie konkursu.</p>
3.2	Zdolność finansowa	<p>Wnioskodawca zapewni niezbędne środki finansowe do realizacji projektu, co wynika z przedstawionego planu finansowego.</p> <p>Sytuacja finansowa wnioskodawcy daje gwarancję realizacji przedsięwzięcia w terminie określonym we wniosku o dofinansowanie.</p> <p>Wnioskodawca zapewni środki finansowe do utrzymywania projektu w okresie trwałości.</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p> <p>Istnieje możliwość uzupełnienia lub poprawienia wniosku o dofinansowanie w ramach tego kryterium, zgodnie z procedurą i w zakresie uregulowanym w regulaminie konkursu.</p>
3.3	Zdolność ekonomiczna	<p>Przeprowadzona analiza kosztów i korzyści w studium wykonalności jest prawidłowa, a jej wyniki wskazują na to, że projekt posiada minimalny wymagany poziom efektywności społeczno-gospodarczej.</p> <p>Analizy biorą pod uwagę uwarunkowania płynące z otoczenia prawnego projektu. Tam gdzie to zasadne weryfikacja spełnienia kryterium powinna korzystać ze wskaźnika B/C, którego wartość powinna być większa niż 1.</p>	<p>Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania.</p> <p>Projekty niespełniające kryterium są odrzucane.</p> <p>Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.</p> <p>Istnieje możliwość uzupełnienia lub poprawienia wniosku o dofinansowanie w ramach tego kryterium, zgodnie z procedurą i w zakresie uregulowanym w regulaminie konkursu.</p>

3.4	Zdolność operacyjna	Wnioskodawca gwarantuje zdolności organizacyjne do realizacji projektu zgodnie z jego celem. Wnioskodawca zapewnia zasoby techniczne, kadrowe i wiedzę umożliwiające terminową realizację projektu oraz gwarantujące utrzymanie trwałości projektu, w szczególności jego rezultatów.	Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.
3.5	Wykonalność techniczna/technologiczna	Projekt jest wykonalny pod względem technicznym. Zaproponowane rozwiązania techniczne/ technologiczne są optymalne i umożliwiają realizację projektu zgodnie z zakładanym harmonogramem.	Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.
3.6	Poprawność analizy wariantowości	Przeprowadzone analizy wariantów są adekwatne do charakteru przedsięwzięcia. Przeanalizowano najważniejsze warianty i wybrano wariant najlepszy dla realizacji projektu, zawierający uzasadnienie wybranego wariantu. Warianty zostały przygotowane pod kątem zróżnicowanego wpływu na środowisko oraz wykorzystania najnowszych standardów technologicznych.	Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.
3.7	Wiarygodność popytu	Wiarygodność analizy popytu dokonanej na podstawie realistycznych szacunków oraz w zgodzie z głównymi tendencjami demograficznymi i rozwojem sytuacji w danym sektorze, która uzasadnia zapotrzebowanie na projekt oraz ogólny potencjał infrastruktury projektu. Projekt zakłada działania wykonalne w kontekście analizy potrzeb.	Spełnienie kryterium jest konieczne do przyznania dofinansowania. Projekty niespełniające kryterium są odrzucane. Ocena spełniania kryterium polega na przypisaniu wartości logicznych „tak”, „nie”.
Kryteria jakości			
L.p.	Nazwa kryterium	Definicja kryterium	Opis znaczenia kryterium
1	2	3	4
4.1	Odpowiedniość / Adekwatność / Trafność	Wpływ projektu na ograniczenie problemów społecznych występujących na terenie obszaru rewitalizacji w zakresie: ubóstwa, bezrobocia, sieroctwa, bezdomności, przemocy w rodzinie, bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych, problemów wynikających ze starości, problemów wynikających z długotrwałej i ciężkiej choroby, uzależnień (alkoholizmu lub narkomanii). 3 pkt – projekt ma wpływ na ograniczenie przynajmniej 3 z ww.	Skala punktów 1/2/3; waga 4

		<p>problemów społecznych; 2 pkt – projekt ma wpływ na ograniczenie 2 z ww. problemów społecznych; 1 pkt – projekt ma wpływ na ograniczenie 1 z ww. problemów społecznych.</p>	
		<p>Komplementarność EFS (dotyczy komplementarności z projektami finansowanymi z EFS, które obejmują swoim zasięgiem obszar rewitalizacji). 3 pkt – projekt jest komplementarny z przedsięwzięciami finansowanymi z EFS, będącymi w trakcie realizacji bądź zrealizowanymi przez wnioskodawcę lub inny podmiot, 2 pkt – projekt jest komplementarny z przedsięwzięciami, dla których wnioskodawca lub inny podmiot złożył wniosek o dofinansowanie ze środków EFS , 1 pkt – wnioskodawca wykazał komplementarność projektu z przedsięwzięciami planowanymi do realizacji ze środków EFS przez niego lub inne podmioty, dla których nie został złożony wniosek ale zostały ujęte w programie rewitalizacji znajdującym się w Wykazie Programów Rewitalizacji Województwa Zachodniopomorskiego, a operator programu rewitalizacji zobowiązał się, że zostaną złożone.</p>	Skala punktów 0/1/2/3; waga 3
		<p>Lokalizacja projektu na terenie SSW 0 pkt – w przypadku, gdy projekt nie jest realizowany na obszarze SSW, 3 pkt – w przypadku, gdy projekt jest realizowany na obszarze SSW.</p>	Skala punktów 0//3; waga 2
		<p>Problemy popegeerowskie Projekt jest realizowany w gminie, w której zidentyfikowano występowanie deficytu „problemy popegeerowskie” zgodnie z Tabelą „Występowanie deficytów w obszarach problemowych w gminach województwa zachodniopomorskiego” w aktualnym na dzień zakończenia naboru wniosków o dofinansowanie dokumencie „Specjalna Strefa Włączenia na obszarze województwa zachodniopomorskiego oraz planowane kierunki działań interwencyjnych”.</p>	Skala punktów 0/1; waga 2
		<p>Gotowość do realizacji projektu Punkty przyznawane są za posiadanie wymaganych pozwoleń, decyzji, których uzyskanie wynika z procedur prawa budowlanego i</p>	Skala punktów 1/2/3; waga 6

		<p>zagospodarowania przestrzennego, przeprowadzenia postępowania OOŚ.</p> <p>Projekt jest gotowy do realizacji, jeśli nie wymaga regulowania powyższych kwestii bądź uzyskane są już wszystkie niezbędne pozwolenia, decyzje, o których mowa powyżej.</p> <p>Wnioskodawca jest gotowy do realizacji przedsięwzięcia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w pełni (posiada dokumentację projektową oraz wszystkie wymagane pozwolenia na budowę) – 3 pkt - w stopniu znaczącym (wnioskodawca posiada dokumentację techniczną ale nie dysponuje kompletem dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia procesu inwestycyjnego) – 2 pkt - w niewielkim stopniu (projekt w trybie zaprojektuj i wybuduj, wnioskodawca posiada tylko PFU) – 1 pkt 	
4.2	Skuteczność	<p>Kryterium punktuje projekty przyczyniające się do zaspokojenia potrzeb grup docelowych, wpływające na rozwiązanie problemów społecznych.</p> <p>2 pkt – projekt w pełni zaspokoi potrzeby grup docelowych w zakresie wskazanego problemu społecznego,</p> <p>1 pkt – projekt w znaczący sposób zaspokoi potrzeby grup docelowych w zakresie wskazanego problemu społecznego.</p>	Skala punktów 1/2; waga 2
		<p>Zaangażowanie mieszkańców</p> <p>Kryterium promuje projekty, w realizację (zadania inwestycyjne) których zostaną zaangażowani (na podstawie stosownych umów) mieszkańcy (z wyłączeniem pracowników wnioskodawcy) obszaru rewitalizacji</p> <p>2 pkt – przynajmniej 10 osób realizujących projekt zamieszkuje obszar rewitalizacji</p> <p>1 pkt – przynajmniej 5 osób realizujących projekt zamieszkuje obszar rewitalizacji.</p> <p>Miejsce zamieszkania osoby zaangażowanej w realizację projektu badane jest na moment podpisania stosownej umowy.</p>	Skala punktów 0/1/2; waga 4
		<p>Miejsca pracy</p> <p>W ramach kryterium oceniane będzie zatrudnienie mieszkańców obszaru rewitalizacji:</p> <p>W wyniku realizacji projektu:</p> <p>1 pkt – zatrudniony będzie 1 mieszkaniec obszaru rewitalizacji,</p>	Skala punktów 0/1/2/3; waga 2

		<p>2 pkt - zatrudnionych będzie 2 mieszkańców obszaru rewitalizacji, 3 pkt - zatrudnionych będzie 3 bądź więcej mieszkańców obszaru rewitalizacji.</p> <p>Forma zatrudnienia musi być zgodna z kodeksem pracy. Minimalny wymiar zatrudnienia – 0,5 EPC. Okres zatrudnienia – początek: nie później niż 12 miesięcy po zakończeniu realizacji projektu, długość okresu zatrudnienia– nie krócej niż 3 lata.</p> <p>Miejsce zamieszkania osoby zatrudnionej badane jest na moment zatrudnienia.</p>	
4.3	Efektywność	<p>Efektywność kosztowa projektu</p> <p>Stosunek wartości dofinansowania wyrażonej w PLN do planowanej wielkości zrewitalizowanej powierzchni³.</p> <p>Punktacja wyliczana będzie wg wzoru: $\text{liczba punktów w kryterium} = (X/Y) * A$ (wartość do drugiego miejsca po przecinku zaokrąglona matematycznie) gdzie: X- wskaźnik efektywności kosztowej najniższy w grupie ocenianych projektów, gdzie wskaźnik efektywności kosztowej = dofinansowanie / liczba ha(wartość do drugiego miejsca po przecinku zaokrąglona matematycznie), Y- wskaźnik efektywności kosztowej ocenianego projektu, gdzie wskaźnik efektywności kosztowej = dofinansowanie / liczba ha(wartość do drugiego miejsca po przecinku zaokrąglona matematycznie). A = 14 (waga kryterium)</p>	Skala punktów 0-1; waga 14

³ W przypadku gdy projekt obejmie rewitalizację budynku lub jego części należy podać powierzchnię zabudowy - powierzchnię budynku w dolnej kondygnacji, po obrysie ścian zewnętrznych, czyli powierzchnię jaką budynek zajmuje na działce. W przypadku gdy projekt obejmie tylko rewitalizację terenu lub przestrzeni, należy w takim wypadku liczyć samą część zrewitalizowanego terenu w projekcie. W przypadku projektu, który obejmie rewitalizację budynku oraz rewitalizację terenu/przestrzeni, należy zsumować powierzchnię budynku po obrysie oraz powierzchnię przyległą (np. teren rewitalizowanego parku, skweru, podwórka). W przypadku gdy elementem projektu są obiekty infrastruktury liniowej należy podać jedynie powierzchnię głównego elementu projektu tj. powierzchnię zabudowy (po obrysie) bądź rewitalizowany teren lub przestrzeń. Nie należy wliczać w takich sytuacjach powierzchni działek przez które jedynie przechodzą obiekty liniowe.

4.4	Użyteczność	<p>Odzyskiwanie zdegradowanych przestrzeni</p> <p>Kryterium promuje projekty, których obszar pokrywa się przynajmniej w 50% z obszarami wskazanymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jako obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji (wykluczając tereny rolne i leśne). Wnioskodawca musi dołączyć wypis ze SUIKZPG w wyżej przytoczonym zakresie.</p>	Skala punktów 0/2; waga 2
		<p>Poprawa przestrzeni publicznej rozumianej zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Poprawa jakości przestrzeni publicznej rozumiana jest jako przewidziane danym projektem zmiany w sposobie zagospodarowania tej przestrzeni zmierzające do poprawy jej jakości (estetyki, funkcjonalności i dostępności). 1 pkt - poprawa estetyki przestrzeni publicznej z zachowaniem zasady dobrego sąsiedztwa 1 pkt - poprawa dostępności przestrzeni publicznej 1 pkt – poprawa funkcjonalności danej przestrzeni</p>	Skala punktów 1/2/3; waga 2
		<p>Infrastruktura popegeerowska W ramach projektu wspierana będzie przebudowa lub adaptacja zdegradowanych budynków i obiektów związanych z byłymi PGR-ami tj. obiekty służące prowadzeniu produkcji jak i zaplecze mieszkaniowe pracowników PGR-ów (tylko części wspólne budynków). 2 pkt – 100% wartości wydatków kwalifikowalnych przeznaczonych na realizację projektu służy wparciu przebudowy lub adaptacji zdegradowanych budynków i obiektów związanych z byłymi PGR-ami; 1 pkt – co najmniej 50% wartości wydatków kwalifikowalnych przeznaczonych na realizację projektu służy wparciu przebudowy lub adaptacji zdegradowanych budynków i obiektów związanych z byłymi PGR-ami.</p>	Skala punktów 0/1/2; waga 2
		<p>Stosowanie klauzul społecznych, w tym klauzuli zastrzeżonej (opisanej w Art.22 ust.2 Prawa zamówień publicznych) oraz klauzuli zatrudnieniowej (opisanej w Art.29 ust.4 Prawa zamówień publicznych). 1 pkt – łączna wartość usług zamawianych z wykorzystaniem klauzul społecznych stanowi przynajmniej 10% wartości całkowitej projektu</p>	Skala punktów 0/1; waga 3

4.5	Ponadstandardowa trwałość	<p>Doświadczenie</p> <p>Stopień, w jakim efekty projektu oddziałują w długim okresie, po zakończeniu interwencji; możliwość zapewnienia trwałości projektu dłużej niż 5 lat oraz ponadprzeciętna zdolność Wnioskodawcy do utrzymania rezultatów.</p> <p>1 pkt - wnioskodawca ma doświadczenie w realizacji projektów związanych z podobną infrastrukturą,</p> <p>1 pkt - wnioskodawca gwarantuje ponadstandardową trwałość projektu.</p>	Skala punktów 0/1/2; waga 1
		<p>Dostosowanie do zmian klimatu</p> <p>Ocena odporności infrastruktury na ryzyka powodowane zmianami klimatu.</p> <p>1 pkt – w projekcie uwzględniono rozwiązania dostosowujące produkty projektu do zmian klimatu.</p>	Skala punktów 0/1; waga 2