

UMOWA NR ...

„Aktualizacja zbiorów danych Bazy Danych Obiektów Topograficznych (BDOT10k)  
dla części powiatów województwa zachodniopomorskiego”



Województwo  
Zachodniopomorskie

Umowa na aktualizację zbiorów danych Bazy Danych Obiektów Topograficznych (BDOT10k) dla części powiatów województwa zachodniopomorskiego.

zawarta w dniu ..... r. między:

**Województwem Zachodniopomorskim**, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin,

NIP 851-28-71-498, Regon 811-68-38-76 reprezentowanym przez Zarząd w osobach:

1) .....

2) .....

zwanym dalej "Zamawiającym",

a

..... z siedzibą przy .....

wpisanym w Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzonym przez .....

pod numerem ....., reprezentowanym/reprezentowaną przez:

.....

zwanym/ą dalej "Wykonawcą".

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości poniżej 221 000 euro – na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), strony postanawiają co następuje:

#### § 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi pn. „**Aktualizacja zbiorów danych Bazy Danych Obiektów Topograficznych (BDOT10k) dla wybranych powiatów województwa**”. Szczegółowy zakres prac objętych przedmiotem umowy, warunki ich wykonania wymagane przez Zamawiającego i zasięg przestrzenny opracowania, określa szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - warunki techniczne, stanowiący załącznik nr 9 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zmówienia.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje aktualizację zbiorów danych Bazy Danych Obiektów Topograficznych (BDOT10k) dla 3 powiatów województwa zachodniopomorskiego, określonych w załączniku nr 9 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, o którym mowa w ust. 1.

#### § 2.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 34 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) polegającego na rozszerzeniu zakresu zamówienia objętego przedmiotem umowy, o którym mowa w § 1, o wykonie usługi polegającej na aktualizacji zbiorów danych BDOT10k

dla dodatkowego jednego powiatu województwa zachodniopomorskiego określonego w załączniku nr 9 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 1, stanowi uprawnienie Zamawiającego do jednostronnego kształtowania zakresu zamówienia objętego przedmiotem umowy, (tzw. zamówienia podstawowego), poprzez jego rozszerzenie zgodnie z treścią ust. 1, z którego Zamawiający może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z tego tytułu.
3. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji, wyrażającego żądanie wykonania zamówienia kwalifikowanego przez Zamawiającego jako prawo opcji.
4. Oświadczenie woli o skorzystaniu z prawa opcji Zamawiający złoży Wykonawcy w ciągu 10 dni roboczych liczonych od dnia następującego po dacie zawarcia niniejszej umowy.
5. Strony umowy ustalają, że termin wykonania i przekazania przez Wykonawcę do odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy w zakresie objętym prawem opcji jest tożsamy z terminem określonym w § 3 ust. 1 umowy.
6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji nie jest wymagana zmiana niniejszej umowy ani zawarcie odrębnej umowy, ponieważ okoliczność ta traktowana jest przez strony jako kontynuacja realizacji niniejszej umowy, zaś zapisy niniejszej umowy dotyczące zasad realizacji zamówienia podstawowego, o którym mowa w § 1 ust. 1 i zasad odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego za jego należyte wykonanie znajdują również zastosowanie do zamówienia objętego prawem opcji.
7. Kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy (zamówienia) objętego prawem opcji, o którym mowa w ust. 1, stanowić będzie cena wskazana w ofercie Wykonawcy dla zamówienia objętego prawem opcji.

### **§ 3.**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 i przedmiot umowy objęty prawem opcji określony w § 2 ust. 1 (w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z tego prawa) oraz przedłoży je Zamawiającemu celem dokonania ich odbioru, zgodnie z postanowieniami § 4 umowy, w terminie 90 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca dokona zgłoszenia pracy geodezyjnej wykonanej w ramach realizacji opracowań stanowiących przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 lub w § 2 ust. 1 w Wojewódzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (WODGiK) w Szczecinie ul. Mickiewicza 41 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 ze zm.).

#### § 4.

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie o swojej gotowości do przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy celem dokonania jego odbioru, nie później niż na 7 dni przed upływem terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy w dniu określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 1, jednak nie później niż w terminie określonym w § 3 ust. 1. Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy celem dokonania jego odbioru odbywać się będzie w Wojewódzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie (WODGiK), ul. Mickiewicza 41 w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-15:00.
3. Przekazanie, o którym mowa w ust. 2, uznaje się za dokonane z datą podpisania przez strony protokołu przekazania.
4. Zamawiający powoła Komisję Odbioru. W skład Komisji Odbioru wchodzić będą przedstawiciele Wykonawcy, Zamawiającego oraz przedstawiciele Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii.
5. Odbioru przedmiotu umowy Komisja Odbioru, o której mowa w ust. 4, dokona w Wojewódzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie (WODGiK), ul. Mickiewicza 41 w godzinach pracy tego Ośrodka.
6. Na dokonanie czynności odbioru przedmiotu umowy Zamawiający przewiduje okres czasu do 21 dni kalendarzowych licząc od dnia następnego po dacie podpisania przez strony protokołu przekazania, o którym mowa w ust. 3.
7. Z czynności odbioru Komisja Odbioru sporządzi protokół w dwóch egzemplarzach.
8. W przypadku wystąpienia usterek lub wad Komisja Odbioru sporządzi protokół przejściowy w którym wyznaczy termin do ich usunięcia, nie dłuższy niż 21 dni kalendarzowych liczonych od dnia następnego po dacie sporządzenia protokołu przejściowego.
9. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz dostarczy do Zamawiającego (WODGiK) przedmiot umowy pozbawiony usterek i wad do dnia wskazanego w protokole przejściowym jako termin ich usunięcia.
10. Po usunięciu wad lub usterek wskazanych w protokole przejściowym, czynności odbioru przedmiotu umowy powtarza się na zasadach określonych w ust. 1-7 niniejszego paragrafu. W przypadku ponownego stwierdzenia przez Komisję Odbioru wad lub usterek przedmiotu umowy w trakcie dokonywania czynności jego odbioru, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia Wykonawcy kary umownej przewidzianej w § 7 ust. 1 umowy.
11. Odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego nastąpi na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy opatrzonego adnotacją **odebrano bez zastrzeżeń** lub zwrotem równoważnym i podpisanego przez obie strony umowy. W terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia następnego po dacie podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca skompletuje i przekaże do Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie opracowany przez siebie w trakcie realizacji przedmiotu umowy zasób geodezyjny lub kartograficzny, zgodnie z zapisami załącznika

nr ... Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zatytułowanego Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia - warunki techniczne.

12. Wszelka korespondencja między stronami umowy (w tym: powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli lub wiedzy, zgłoszenia, dokumenty, opracowania i inne informacje bądź dane określone umową) będzie kierowana na następujące adresy stron:
    - 1) Wykonawca: ....., nr tel. .... nr faksu .....,  
mail: .....
    - dane osoby do kontaktu: ..... nr tel. ....,  
nr faksu ....., email: .....
  - 2) Zamawiający: Biuro Geodezji Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego ul. Mickiewicza 41, 70-383 Szczecin, nr tel. ....  
nr faksu ....., mail: .....
13. Każda ze stron umowy jest zobowiązana do pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie swojego adresu, numeru telefonu lub numeru faksu, tak szybko jak będzie to możliwe po dacie wystąpienia zmiany, jednak nie później niż w ciągu trzech dni roboczych od wystąpienia takiej zmiany.
  14. W przypadku nie wywiązania się którejkolwiek ze stron umowy z obowiązku, o którym mowa w ust. 13, korespondencja wysłana przez jedną ze stron na ostatni znany jej adres lub numer faksu drugiej strony umowy uważana będzie za doręczoną.

## § 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w podstawowym zakresie (bez prawa opcji), określonego w § 1 ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone w oparciu o cenę wskazaną w ofercie Wykonawcy w łącznej wysokości: ..... zł brutto w tym stawka VAT ( 23 % ) (słownie: ..... złotych 00/100 brutto).
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu wykonania niniejszej umowy stanowić będzie sumę kwoty określonej w ust. 1 i kwoty, o której mowa § 2 ust. 7 umowy, należnej Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy (zamówienia) objętego prawem opcji.
3. Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia Wykonawcy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT/rachunku. Wykonawca wystawi fakturę VAT/rachunek nie wcześniej niż w dniu podpisania przez strony umowy protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 11 umowy.
4. Wszystkie koszty związane z pozyskaniem materiałów, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
5. Dane Zamawiającego niezbędne do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku: Województwo Zachodniopomorskie, ul. Korsarzy 34 70-540 Szczecin, NIP: 851-287-14-98.

## § 6.

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają z upływem **3 lat**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 11 umowy.

## § 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonej w § 5 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów określonych w § 2 ust. 5 lub § 3 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,1% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonej w § 5 ust. 1 umowy.
3. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 8 umowy, wad lub usterek stwierdzonych przez Zamawiającego podczas odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,1% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonej w § 5 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonej w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi za wady, liczoną od następnego dnia po upływie terminu na usunięcie wad lub usterek, o którym mowa w § 8 ust. 10 umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia kar umownych naliczonych przez Zamawiającego, bez konieczności wcześniejszego wzywania go do ich zapłaty, z zastrzeżeniem postanowień ust. 6.
6. W przypadku braku możliwości potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy naliczonych przez Zamawiającego kar umownych, w szczególności kary o której mowa w ust. 4, kary umowne płatne będą przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Wykonawcę od Zamawiającego wezwania do ich zapłaty.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych, na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego, do pełnej wysokości poniesionej szkody.

## § 8.

1. Na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz rękojmi za wady, ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonej w § 5 ust. 1 umowy, to jest ..... zł (słownie: ..... zł 00/100 gr), które Wykonawca wnosi przed datą zawarcia niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być według wyboru Wykonawcy wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty,

o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310).

3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie pieniężnej kwotę w wysokości, o której mowa w ust. 1, należy wpłacić na rachunek Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin, w **Banku PeKaO SA nr 03 1020 4795 0000 9302 0130 2231 z podaniem tytułu: „AKTUALIZACJA ZBIORÓW DANYCH BAZY DANYCH OBIEKTÓW TOPOGRAFICZNYCH DLA WYBRANYCH POWIATÓW WOJEWÓDZTWA”**.
4. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż pieniężna, musi być nieodwołalne i bezwarunkowe, a nadto w przypadku gwarancji lub poręczeń w swej treści zawierać zapis, iż zabezpieczenie może zostać uruchomione przez Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę postanowień umownych, w szczególności nieuiszczenia kar umownych naliczonych przez Zamawiającego. W przypadku złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub poręczenia Wykonawca zobowiązany jest załączyć do tych dokumentów wzór wezwania, na podstawie którego Zamawiający może zgłosić swoje roszczenie bankowi, ubezpieczycielowi lub poręczycielowi.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniężnej, w wysokości 70% kwoty określonej w ust. 1 podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 11 umowy.
6. Pozostała część zabezpieczenia pieniężnego w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonej w ust. 1 przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy nie później niż w 15 dniu kalendarzowym po upływie okresu rękojmi za wady.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie niepieniężnej powinno być wystawione na **Województwo Zachodniopomorskie ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin** i musi posiadać okres ważności rozpoczynający się najpóźniej w dniu zawarcia umowy i kończący się w dniu upływu okresu rękojmi za wady określonego w § 6 umowy.
8. Wydanie Wykonawcy oryginału dokumentu stanowiącego zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 2, następuje po upływie okresu określonego w ust. 7, na jaki zostało wniesione zabezpieczenie.
9. Wykonawca zobowiązuje się do aktualizowania zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w innej formie niż pieniężna, w przypadku przekroczenia terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 5 i § 3 ust. 1 umowy.
10. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek przedmiotu umowy w okresie rękojmi udzielonej przez Wykonawcę, Zamawiający wzywa Wykonawcę do nieodpłatnego usunięcia tych wad lub usterek, w terminie 14 dni kalendarzowych liczonych od dnia następnego po dniu otrzymania przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o tych wadach lub usterkach pod rygorem zapłaty kary umownej przewidzianej w § 7 ust.4 i niezwrócenia przez

Zamawiającego kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

#### **§ 9.**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy do dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Podstawą do określenia ewentualnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie stopień zaawansowania realizacji przedmiotu umowy oraz udokumentowana wysokość kosztów poniesionych przez niego, lub wysokość środków finansowych zaangażowanych w celu przygotowania się przez Wykonawcę do należytego wykonania przedmiotu umowy.

#### **§ 10.**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokumentację geodezyjno-kartograficzną niezbędną do wykonania umowy, wypożyczoną z Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.
2. Zamawiający zakazuje udostępniania osobom trzecim materiałów będących własnością Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego oraz zakazuje wykorzystywania ich do sporządzania jakichkolwiek kopii lub materiałów pochodnych, nie będących przedmiotem niniejszej umowy.

#### **§ 11.**

1. Z dniem podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 11 umowy, na Zamawiającego przechodzą w całości wszelkie autorskie prawa majątkowe do opracowań objętych przedmiotem niniejszej umowy, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 5 ust. 1-2 obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie określonym w ust. 1 pkt 1-3.

3. Zamawiającemu służy prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych w stosunku do przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może oznaczać przedmiot umowy w sposób wskazujący, że służyć mu do niego autorskie prawa majątkowe.

#### **§ 12.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1191 ze zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.).
2. Ewentualne spory mogące wynikać na tle wykonywania niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13.**

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 412 ze zm.).

#### **§ 14.**

1. Wszelkie istotne zmiany treści niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy będą wymagały pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy mogą dotyczyć:
  - 1) terminu realizacji przedmiotu umowy;
  - 2) warunków płatności wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2, mogą nastąpić jedynie w uzasadnionych przypadkach, w szczególności:
  - 1) w przypadku wystąpienia tzw. „siły wyższej” rozumianej jako katastrofa naturalna, strajk, pożar, eksplozja, wojna, atak terrorystyczny;
  - 2) gdy zaistniały okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy,
  - 3) w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku od towarów i usług dotyczącej usług objętych przedmiotem umowy;
  - 4) w przypadku gdy będą istniały uzasadnione trudności związane z pozyskaniem materiałów geodezyjnych i topograficznych niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu umowy - fakt niemożności pozyskania materiałów geodezyjnych musi być potwierdzony pisemnym potwierdzeniem z właściwego ośrodka geodezyjnego (centralnego, wojewódzkiego lub powiatowego), w piśmie musi być podany przybliżony termin udostępnienia materiałów. Materiałami geodezyjnymi i topograficznymi niezbędnymi do właściwego wykonania zlecenia są pliki \*.gml BDOT10K z obszaru terenu objętego zakresem opracowania, stanowiącego przedmiot umowy.
4. Zamawiający dopuszcza również zmianę składu zespołu osobowego Wykonawcy realizującego przedmiot umowy pod warunkiem zapewnienia przez Wykonawcę nowego/-ych członka/-ów zespołu który/-rzy posiadać będą doświadczenie i kwalifikacje zawodowe co najmniej

równorzędne jak osoby zastępowane. Zmiana zespołu osobowego, nie wymaga zawierania aneksu do umowy, lecz dla jej skuteczności wymagane jest złożenie przez Wykonawcę pisemnego wniosku w tej sprawie celem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na zaproponowaną zmianę składu osobowego Wykonawcy.

5. Wykonawca wnosząc o zmianę treści umowy przedkłada Zamawiającemu pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.

#### **§ 15.**

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**